

SUOMEN SÄÄDÖSKOKOELMA

Julkaistu Helsingissä 26 päivänä elokuuta 2013

623/2013

Laki

maakaaren 2 luvun 14 §:n ja 9 a luvun 11 §:n muuttamisesta

Annettu Helsingissä 23 päivänä elokuuta 2013

Eduskunnan päätöksen mukaisesti
muutetaan maakaaren (540/1995) 2 luvun 14 §:n 2 momentti ja 9 a luvun 11 §:n 3 momentti, sellaisena kuin niistä on 9 a luvun 11 §:n 3 momentti laissa 96/2011, seuraavasti:

2 luku

Kiinteistön kauppa

14 §

*Kiinteistön käyttö ennen omistusoikeuden
siirtymistä*

Ennen omistusoikeuden lopullista siirtymistä ostaja ei kuitenkaan saa myyjän suostumuksetta hakata metsää eikä ottaa maa-aineksia tai muuta kiinteistöön kuuluvaa niin, että kiinteistön arvo merkittävästi alenee. Ostajan ilman myyjän suostumusta perustama kiinteistöä rasittava panttioikeus tai erityinen oikeus ei sido myyjää, ellei omistusoikeus siirry lopullisesti ostajalle.

Helsingissä 23 päivänä elokuuta 2013

9 a luku

Sähköiset asiointijärjestelmät ja niiden käyttäminen

11 §

*Kauppakirjan luonnosten käsittelyä koskevat
rajoitukset*

Kauppakirjan luonnos katsotaan peruutetuksi, kun 30 päivää on kulunut sen edellisestä käsittelemisestä.

Tämä laki tulee voimaan 1 päivänä marraskuuta 2013.

Tasavallan Presidentti

SAULI NIINISTÖ

Oikeusministeri *Anna-Maja Henriksson*

HE 43/2013
LaVM 10/2013
EV 76/2013