

SUOMEN SÄÄDÖSKOKOELMA

2007

Julkaistu Helsingissä 30 päivänä toukokuuta 2007

N:o 613—617

SISÄLLYS

N:o		Sivu
613	Valtioneuvoston asetus oikeusministeriöstä annetun valtioneuvoston asetuksen muuttamisesta ..	3035
614	Valtioneuvoston asetus julkisista hankinnoista ..	3037
615	Sosiaali- ja terveysministeriön asetus eläkesäätiön työntekijän eläkelain voimaantulon mukaisista laskuperusteista vuosimaksun korjausmaksun määrittämiseksi ..	3045
616	Maa- ja metsätalousministeriön asetus kiinteistötoimitusmaksusta ..	3048
617	Liikenne- ja viestintäministeriön ilmoitus pyörillä varustettujen ajoneuvojen määräajoin toistettavien katsastusten yhdenmukaisten ehtojen hyväksymisestä sekä näiden katsastusten vastavuoroisesta tunnustamisesta tehtyyn sopimukseen liitetyn normin 1 muutosten voimaantulosta Ahvenanmaan maakunnassa ..	3058

N:o 613

Valtioneuvoston asetus

oikeusministeriöstä annetun valtioneuvoston asetuksen muuttamisesta

Annettu Helsingissä 24 päivänä toukokuuta 2007

Valtioneuvoston päätöksen mukaisesti, joka on tehty oikeusministeriön esittelystä, *muutetaan* oikeusministeriöstä 12 päivänä kesäkuuta 2003 annetun valtioneuvoston asetuksen (543/2003) 1 §:n 15 kohta sekä 2 ja 8 §, sellaisena kuin niistä on 2 § asetuksessa 130/2005, seuraavasti:

1 §

Oikeusministeriön tehtävät

Oikeusministeriön tehtäviä ovat:

15) valtiolliset vaalit, kunnalliset vaalit ja kansanäänestykset sekä kansalaisvaikuttamisen edistäminen;

2 §

Ministeriön toimialaan kuuluvat virastot, laitokset ja toimielimet

Oikeusministeriön toimialaan kuuluvat:
korkein oikeus
korkein hallinto-oikeus
hovioikeudet

hallinto-oikeudet

Ahvenanmaan hallintotuomioistuin

käräjäoikeudet

markkinaoikeus

työtuomioistuin

vakuutus oikeus

Rikosseuraamusvirasto

Kriminaalihuoltolaitos ja siihen kuuluvat alueyksiköt

Vankeinhoitolaitos ja siihen kuuluvat aluevankilat ja terveydenhuoltoyksikkö

Rikosseuraamusalan koulutuskeskus

Valtakunnansyyttäjänvirasto

syyttäjänvirastot

Ahvenanmaan maakunnan maakunnansyyttäjänvirasto

kihlakuntien ulosottovirastot ja kihlakunnanvirastojen ulosotto-osastot

Ahvenanmaan maakunnan maakunnanvoudinvirasto

valtion oikeusaputoimistot

Konkurssiasiamiehen toimisto
Oikeuspoliittinen tutkimuslaitos
Oikeusrekisterikeskus
Onnettomuustutkintakeskus

Tietosuojavaltuutetun toimisto ja tietosuojalautakunta

saamelaiskäräjät

Yhdistyneiden kansakuntien yhteydessä toimiva Euroopan kriminaalipolitiikan instituutti

kuluttajariitalautakunta
tuomarivalintalautakunta
rikosvahinkolautakunta
nimilautakunta

8 §

Arvonimet

Osastopäälliköllä on ylijohhtajan arvonimi.

Tämä asetus tulee voimaan 1 päivänä kesäkuuta 2007.

Ennen asetuksen voimaantuloa voidaan ryhtyä asetuksen täytäntöönpanon edellyttämiin toimenpiteisiin.

Helsingissä 24 päivänä toukokuuta 2007

Oikeusministeri *Tuija Brax*

Hallintojohtaja Olli Mutttilainen

N:o 614

Valtioneuvoston asetus julkisista hankinnoista

Annettu Helsingissä 24 päivänä toukokuuta 2007

Valtioneuvoston päätöksen mukaisesti, joka on tehty kauppa- ja teollisuusministeriön esittelystä, säädetään julkisista hankinnoista 30 päivänä maaliskuuta 2007 annetun lain (348/2007) sekä vesi- ja energiahuollon, liikenteen ja postipalvelujen alalla toimivien yksiköiden hankinnoista 30 päivänä maaliskuuta 2007 annetun lain (349/2007) nojalla:

1 luku

Yleiset säännökset

1 §

Soveltamisala ja tarkoitus

Sen lisäksi, mitä julkisista hankinnoista annetussa laissa (348/2007), jäljempänä *hankintalaki* ja vesi- ja energiahuollon, liikenteen ja postipalvelujen alalla toimivien yksiköiden hankinnoista annetussa laissa (349/2007), jäljempänä *erityisalojen hankintalaki*, säädetään, sovelletaan tämän asetuksen säännöksiä.

Tässä asetuksessa annetaan tarkempia säännöksiä hankintalaissa ja erityisalojen hankintalaissa edellytetyistä hankintojen ilmoitusvelvoitteista, ilmoitusten sisällöstä, ilmoitusten lähettämisestä, julkaisemisesta ja muista viestintään sekä ilmoitusvelvollisuuteen liittyvistä seikoista sekä velvollisuudesta toimittaa hankinnoista tilastotietoja ja muita selvityksiä Suomen viranomaisille ja Euroopan unionin toimielimille.

2 §

Määritelmät

Tässä asetuksessa käytetyt määritelmät vastaavat hankintalain 5 §:ssä ja erityisalojen hankintalain 4 §:ssä tarkoitettuja määritelmiä.

3 §

Valtion keskushallintoviranomaiset

Hankintalain 16 §:ää sovellettaessa valtion keskushallintoviranomaisina pidetään valtioneuvostoa, ministeriöitä, ministeriöiden välitömmään alaisuuteen tai niiden hallinnonalalle muuten kuuluvia virastoja, laitoksia ja muita toimielimiä sekä eduskunnan alaisuuteen kuuluvia virastoja, laitoksia ja muita toimielimiä. Valtion keskushallintoviranomaisina pidetään myös tuomioistuimia.

Kauppa- ja teollisuusministeriö julkaisee Internet-sivuillaan ohjeellisen luettelon valtion keskushallintoviranomaisista.

2 luku

Ilmoitusmenettely kansallisissa hankintamenettelyissä

4 §

Ilmoitusvelvollisuus kansallisen kynnysarvon ylittävässä hankinnoissa, toissijaisissa palveluhankinnoissa ja eräissä muissa hankinnoissa

Hankintalain 68 §:n 1 momentissa edellytetyt ilmoitukset on toimitettava julkaistaviksi Internet-osoitteessa www.hankintailmoitukset.fi.

Hankintayksikön on tehtävä 1 momentissa tarkoitettu kansallinen hankintailmoitus hankintalain 15 §:ssä säädettyjen kansallisten kynnysarvojen ylittävistä:

- 1) tavarahankinnoista;
- 2) hankintalain liitteen A palveluhankinnoista;
- 3) hankintalain liitteen B palveluhankinnoista;
- 4) rakennusurakoista ja käyttöoikeusurakoista;
- 5) suunnittelukilpailuista; sekä
- 6) käyttöoikeussopimuksista.

Edellä 2 momentin 3 ja 6 kohdassa tarkoitetuista sekä hankintalain 7 §:n 1 momentin 3 kohdan a alakohdassa ja hankintalain 7 §:n 2 momentissa tarkoitetuista kehitysyhteistyösopimuksiin perustuvista ulkoasiainhallinnon hankinnoista tulee tehdä kansallinen hankintailmoitus myös, vaikka hankinnan ennakoitu arvo ylittää hankintalain 16 §:n mukaiset EU-kynnysarvot.

Jos hankinta voidaan tehdä suorahankintana hankintalain 67 §:ssä säädetyin edellytyksin, velvollisuutta ilmoittamiseen ei ole.

5 §

Kansallisen hankintailmoituksen sisältö

Kansallisessa hankintailmoituksessa on ol-tava vähintään seuraavat tiedot:

- 1) hankintayksikön virallinen nimi ja yhteystiedot;
- 2) hankintayksikön luonne;
- 3) hankintayksikön hankinnalle antama nimi;

4) hintahaarukka tai ennakoitu arvo ilman arvonlisäveroa taikka tieto siitä, ylittääkö arvo hankintalain 15 §:n mukaisen kansallisen kynnysarvon;

5) hankintalaji;

6) hankintamenettely;

7) tarjouksen valintaperuste, joka voi olla:

a) halvin hinta; tai

b) kokonaistaloudellinen edullisuus, jolloin on ilmoitettava vertailuperusteet tärkeysjär-jestyksessä tai vertailuperusteiden painotus; jos vertailuperusteet esitetään tarjouspyyntö-asiakirjoissa, tulee tästä ilmoittaa hankintailmoituksessa; sekä

8) hankinnan kokoon ja laatuun nähden kohtuullinen määräaika, johon mennessä tarjoukset tai osallistumishakemukset on vii-meistään toimitettava hankintayksikölle.

Hankintojen sisällön määrittelyssä on käytettävä yhteisestä hankintasanastosta (CPV) annetussa Euroopan parlamentin ja neuvoston asetuksessa (EY) N:o 2195/2002 vahvistettua viitenimikkeistöä 2-numerotason tarkkuudella.

Hankintailmoituksessa on lisäksi ilmoitettava, hyväksytäänkö osatarjoukset tai vaihtoehtoiset tarjoukset taikka varataanko hankinta työkeskuksille tai toteutettavaksi työohjelmien yhteydessä.

Jos hankintayksikkö käyttää rajoitettua menettelyä, neuvottelumenettelyä tai kilpailullista neuvottelumenettelyä ja asettaa tarjoajien tai ehdokkaiden arvioimiseksi soveltuvuusvaatimuksia, hankintayksikön tulee ilmoittaa hankintailmoituksessa vaatimusten asettamisesta sekä siitä, mistä tarkemmat tiedot mahdollisista vaatimuksista ja niiden todentamiseksi vaadittavista asiakirjoista ovat saatavilla.

Hankintailmoituksessa on myös ilmoitettava, tullaanko ehdokkaiden määrää rajoittamaan. Hankintailmoituksessa mainittuja tietoja voidaan täydentää muualta saatavissa olevilla tiedoilla, mistä on ilmoitettava hankintailmoituksessa.

6 §

Ilmoittaminen muualla

Hankintayksikkö voi julkaista hankintailmoituksen myös muussa tarkoituksenmukai-

sessä tiedotusvälineessä, kuten sanoma- tai ammattilehdissä taikka omilla Internet-sivuillaan. Ilmoitusta ei saa julkaista muualla ennen kuin se on julkaistu Internet-osoitteessa www.hankintailmoitukset.fi.

3 luku

Ilmoitusmenettely EU-kynnysarvot ylittävissä hankinnoissa

7 §

Velvollisuus käyttää EU-vakiolomakkeita ja CPV-viitenimikkeistöä

Jos hankinnan ennakoitu arvo ylittää hankintalain 16 §:ssä tai erityisalojen hankintalain 12 §:ssä tarkoitetut EU-kynnysarvot, hankintalain 35 §:n 1 momentissa ja erityisalojen hankintalain 23 §:n 1 momentissa edellytetyt ilmoitukset on tehtävä vakiolomakkeitten vahvistamisesta Euroopan parlamentin ja neuvoston direktiivien 2004/17/EY ja 2004/18/EY mukaisesti julkisiin hankintamenettelyihin liittyvien ilmoitusten julkaisemista varten annetulla komission asetuksella (EY) N:o 1564/2005, jäljempänä *vakiolomakeasetus*, vahvistettuja vakiolomakkeita käytäen. Hankintojen määrittelyssä on käytettävä yhteisestä hankintasanastosta (CPV) annetun Euroopan parlamentin ja neuvoston asetuksen (EY) N:o 2195/2002 mukaisesti kyseisellä asetuksella vahvistettua viitenimikkeistöä.

Kansallista hankintailmoitusta käytetään kuitenkin 4 §:n 3 momentissa tarkoitetuissa hankinnoissa, vaikka hankinnan arvo ylittää EU-kynnysarvot.

8 §

EU-hankintailmoitukset

Edellä 7 §:n 1 momentissa tarkoitetuista EU-ilmoituksista seuraavat on toimitettava julkaistaviksi Internet-osoitteessa www.hankintailmoitukset.fi:

- 1) ennakkoilmoitus;
- 2) EU-hankintailmoitus;
- 3) EU-hankintailmoitus, erityisalat;
- 4) jälki-ilmoitus; sekä
- 5) jälki-ilmoitus, erityisalat.

Muut Euroopan komission vakiolomakeasetuksella vahvistetut EU-ilmoitukset tulee täyttää suoraan Euroopan yhteisöjen virallisten julkaisujen toimiston ylläpitämällä verkkosivuilla osoitteessa www.simap.europa.eu komission vahvistamia vakiolomakkeita käyttäen.

9 §

Hankintalain hankintailmoitus, suunnittelukilpailua ja käyttöoikeusurakkaa koskeva ilmoitus

Hankintayksikön on toimitettava julkaistavaksi:

1) hankintailmoitus avoimella tai rajoitetulla menettelyllä, puitejärjestelyllä, neuvottelumenettelyllä tai kilpailullisella neuvottelumenettelyllä toteutettavasta hankintalain 16 §:n 1 momentissa tarkoitetun EU-kynnysarvon ylittävistä tavarahankinnasta, hankintalain liitteen A palveluhankinnasta ja rakennusurakasta;

2) suunnittelukilpailua koskeva ilmoitus hankintalain 16 §:n 1 momentissa tarkoitetun palveluhankintoja koskevan kynnysarvon ylittävistä suunnittelukilpailusta; sekä

3) käyttöoikeusurakkaa koskeva ilmoitus hankintalain 16 §:n 1 momentissa tarkoitetun rakennusurakkaa koskevan kynnysarvon ylittävistä käyttöoikeusurakasta.

Käyttöoikeusurakan saajan, joka ei ole hankintayksikkö, on toimitettava julkaistavaksi hankintailmoitus hankintalain 16 §:n 1 momentissa tarkoitetun kynnysarvon ylittävistä käyttöoikeusurakkaan perustuvasta rakennusurakasta, jonka se tekee kolmannen osapuolen kanssa. Kolmanneksi osapuoleksi ei katsota hankintalain 23 §:n 5 momentissa tarkoitettua tahoa.

Jos hankinta voidaan tehdä suoramankintana hankintalain 27 tai 28 §:ssä säädetyin edellytyksin, velvollisuutta ilmoittamiseen ei ole.

10 §

Hankintalain ennakkoilmoitus

Jos hankintayksikkö aikoo käyttää hyväkseen mahdollisuutta lyhentää hankintalain 36

§:ssä säädettyjä tarjousaikoja, hankintayksikön on toimitettava julkaistavaksi hankintalain 38 §:ssä tarkoitettu ennakkoilmoitus mahdollisimman pian varainhoitovuotensa alettua seuraavan 12 kuukauden aikana toteutettavista:

1) ennakoidulta yhteisarvoltaan vähintään 750 000 euron tavarahankinnoista ja puitejärjestelyistä CPV luokituksen mukaisia tuoteryhmiä käyttäen;

2) ennakoidulta yhteisarvoltaan vähintään 750 000 euron hankintalain liitteen A mukaisista ensisijaisista palveluhankinnoista ja puitejärjestelyistä hankintalain liitteen A mukaisia pääluokkia käyttäen; sekä

3) rakennusurakoista tai niitä koskevista puitejärjestelyistä, joiden ennakoitu arvo on vähintään hankintalain 16 §:ssä tarkoitettu rakennusurakoita koskeva kynnysarvo.

Ennakkoilmoitus on toimitettava julkaistavaksi hankintalain 38 §:n mukaisesti vähintään 52 päivää ja enintään 12 kuukautta ennen hankintailmoituksen lähettämistä. Ennakkoilmoituksessa on annettava ennakkoilmoituksen tekohetkellä hankintayksikön tiedossa olevat hankintaa koskevat tiedot, jotka vastaavat avoimen tai rajoitetun menettelyn hankintailmoituksen tietoja. Ennakkoilmoitusvelvollisuus koskee avointa menettelyä, rajoitettua menettelyä, neuvottelumenettelyä ja kilpailullista neuvottelumenettelyä käyttäen tehtäviä hankintoja.

11 §

Hankintalain ja erityisalojen hankintalain jälki-ilmoitus

Hankintayksikön, joka on tehnyt hankintalain 16 §:n 1 momentissa tai erityisalojen hankintalain 12 §:n 1 momentissa tarkoitetun EU-kynnysarvon ylittävän hankintasopimuksen, puitejärjestelyn tai suunnittelukilpailua taikka käyttöoikeusurakkaa koskevan sopimuksen, on toimitettava julkaistavaksi jälki-ilmoitus hankintamenettelyn tuloksista tai ilmoitus suunnittelukilpailun tuloksista 48 päivän kuluessa hankintasopimuksen tai puitejärjestelyn tekemisestä tai suunnittelukilpailun päättymisestä. Jälki-ilmoitusvelvoite ei koske puitejärjestelyn perusteella tehtäviä yksittäisiä hankintasopimuksia.

Hankintayksikön tulee toimittaa jälki-ilmoitus myös hankinnan keskeyttämisestä. Ilmoituksesta tulee käydä ilmi perusteet hankinnan keskeyttämiselle.

Hankintayksikön tulee toimittaa jälki-ilmoitus hankintalain liitteen B mukaisista toissijaisista palveluhankinnoista, kun hankinnan arvo ylittää EU-kynnysarvon.

Hankintayksikkö ei saa ilmoittaa jälki-ilmoituksessa tietoja, joiden julkaiseminen on yleisen edun vastaista, vaarantaa liikesalaisuuksien säilymistä taikka haittaa tarjoajien välistä kaupallista ja tervettä kilpailua. Hankintayksikön on hankintalain liitteen B mukaisia toissijaisia palveluhankintoja koskevassa jälki-ilmoituksessa mainittava, saako ilmoituksen julkaista.

12 §

Erityisalojen hankintalain ilmoitukset

Erityisalojen hankintalain soveltamisalaan kuuluvan hankintayksikön on toimitettava julkaistavaksi:

1) hankintailmoitus avoimella tai rajoitetulla menettelyllä, puitejärjestelyllä tai neuvottelumenettelyllä toteutettavasta erityisalojen hankintalain 12 §:n 1 momentissa tarkoitetun EU-kynnysarvon ylittävistä tavarahankinnasta, mainitun lain liitteen A mukaisesta palveluhankinnasta sekä rakennusurakasta;

2) kausi-ilmoitus erityisalojen hankintalain 39 §:ssä tarkoitetuissa tapauksissa;

3) suunnittelukilpailua koskeva ilmoitus erityisalojen hankintalain 12 §:ssä tarkoitetun palveluhankintoja koskevan kynnysarvon ylittävistä suunnittelukilpailusta;

4) käyttöoikeusurakkaa koskeva ilmoitus erityisalojen hankintalain 12 §:ssä tarkoitetun rakennusurakoita koskevan kynnysarvon ylittävistä käyttöoikeusurakasta;

5) toimittajarekisteriä koskeva ilmoitus, kun hankintayksikkö käyttää erityisalojen hankintalain 25 §:ssä tarkoitettua toimittajarekisteriä; sekä

6) jälki-ilmoitus vastaavasti kuin 11 §:ssä säädetään.

Jos hankinta voidaan toteuttaa suorahankintana erityisalojen hankintalain 29 tai 30 §:ssä säädetyn edellytyksin, velvollisuutta ilmoittamiseen ei ole.

13 §

Erityisalojen hankintalain kausi-ilmoitus

Kausi-ilmoituksella voidaan lyhentää erityisalojen hankintalain 32 ja 33 §:ssä säädettyjä vähimmäismääraikoja, ja se voi toimia myös kutsuna tarjouskilpailuun, jos kausi-ilmoitus tehdään mainitussa laissa säädettyä menettelyä noudattaen.

Hankintayksikön on toimitettava julkaistavaksi kausi-ilmoitus mahdollisimman pian varainhoitovuotensa alettua seuraavan 12 kuukauden aikana toteutettavista:

1) ennakoidulta yhteisarvoltaan vähintään 750 000 euron tavarahankinnoista ja puitejärjestelyistä CPV luokituksen mukaisia tuoteryhmiä käyttäen;

2) ennakoidulta yhteisarvoltaan vähintään 750 000 euron erityisalojen hankintalain liitteen A mukaisista ensisijaisista palveluhankinnoista ja puitejärjestelyistä mainitun lain liitteen A mukaisia pääluokkia käyttäen; sekä

3) rakennusurakoista tai niitä koskevista puitejärjestelyistä, joiden ennakoitu arvo on vähintään erityisalojen hankintalain 12 §:ssä tarkoitettu rakennusurakoita koskeva kynnysarvo.

14 §

Erityisalojen hankintalain toimittajarekisteri

Erityisalojen hankintalain 25 §:ssä tarkoitettu toimittajarekisteristä ilmoitetaan vakiolomakeasetuksen vakiolomakkeella (kelpuuttamisjärjestelmä). Lomakkeella voidaan ilmoittaa joko pelkästään toimittajarekisterin perustamisesta tai ilmoitus voi toimia myös kutsuna tarjouskilpailuun.

Toimittajarekisteriä käytettäessä on noudatettava, mitä erityisalojen hankintalain 33 §:n 1 momentissa määräajoista säädetään.

15 §

EU-ilmoitusten lähettäminen

Hankintayksikön on toimitettava 8 §:n 1 momentissa tarkoitettut EU-ilmoitukset julkaistaviksi www.hankintailmoitukset.fi - Internet-osoitteen kautta suomen- tai ruotsinkielisinä kauppa- ja teollisuusministeriön il-

moittamalle taholle, jonka on lähetettävä ilmoitukset edelleen Euroopan yhteisöjen virallisten julkaisujen toimistoon ja merkittävä ilmoituksiin lähettämispäivä. Hankintayksikön on pyydettäessä osoitettava ilmoitusten lähettämispäivä.

Hankintayksikön on toimitettava muut EU-ilmoitukset julkaistaviksi osoitteessa www.simap.europa.eu. Ilmoituksesta tulee lähettää tilastointia varten kopio kauppa- ja teollisuusministeriön ilmoittamalle taholle.

16 §

EU-ilmoitusten julkaiseminen muualla

Hankintaa koskevia tässä luvussa tarkoitettuja ilmoituksia ei saa julkaista muualla ennen niiden lähettämistä Euroopan yhteisöjen virallisten julkaisujen toimistoon eikä muualla julkaistuun ilmoitukseen saa sisältyä sellaisia tietoja, joita ei ole julkaistu Euroopan unionin virallisessa lehdessä. Muualla julkaistavassa ilmoituksessa on mainittava päivä, jona ilmoitus on lähetetty julkaistavaksi 8 §:n 1 momentissa mainittuun osoitteeseen tai Euroopan yhteisöjen virallisten julkaisujen toimistoon.

17 §

Muiden ilmoitusten julkaiseminen

Hankintayksikkö voi toimittaa julkaistavaksi ilmoituksia EU-vakiolomakkeita käyttäen myös hankinnoista, joita ilmoitusvelvollisuus ei koske.

4 luku

Viestintä kansallisten ja EU-kynnysarvojen ylittävissä hankinnoissa

18 §

Viestintään sovellettavat säännöt

Hankintamenettelyyn liittyvässä tiedottamisessa, tietojenvaihdossa ja tietojen tallentamisessa on varmistettava, että tietojen eheys sekä osallistumishakemusten, tarjousten sekä suunnittelukilpailun suunnitelmien luottamuksellisuus säilyy. Hankintayksikön on var-

mistettava, ettei tarjousten, osallistumishakemusten tai suunnitelmien sisältö paljastu ennen tarjousajan, osallistumishakemusten tai suunnitelmien esittämisen määräajan päättymistä.

Hankintayksikön on ilmoitettava hankintailmoituksessa tiedonvaihtoa koskevista mahdollisista vaatimuksista.

19 §

Sähköiseen viestintään sovellettavat säännöt

Kansallisten ja EU-kynnysarvojen ylittävissä hankinnoissa tietojen toimittamisessa käytettävien sähköisten välineiden ja niiden teknisten vaatimusten on oltava syrjimättömiä, yleisesti saatavilla ja yhteensopivia yleisesti käytössä olevan tieto- ja viestintäteknologian kanssa.

Hankintayksikkö voi edellyttää, että tarjousten, osallistumishakemusten, hakemusten toimittajarekisteriin ja suunnitelmien sähköisten allekirjoitusten tulee olla sähköisistä allekirjoituksista annetun lain (14/2003) vaatimusten mukaisia.

EU-kynnysarvot ylittäviä tavarahankintoja, rakennusurakoita ja käyttöoikeusurakoita sekä hankintalain ja erityisalojen hankintalain liitteen A mukaisia palveluhankintoja koskevassa hankintamenettelyssä tehtävät osallistumishakemukset, joilla tarkoitetaan myös hakemuksia toimittajarekisteriin sekä tarjoukset, samoin kuin suunnittelukilpailussa tehtävät osallistumishakemukset ja suunnitelmat voidaan vastaanottaa sähköisesti, jos vastaanottaminen täyttää seuraavat vaatimukset:

1) tarjousten ja osallistumishakemusten sähköiseen toimittamiseen tarvittavat eritelvät, myös salausta koskevat tiedot, ovat tarjoajien ja ehdokkaiden käytettävissä;

2) tarjoajat tai ehdokkaat toimittavat ennen tarjousten ja osallistumishakemusten esittämiseksi asetetun määräajan päättymistä sellaiset vaaditut asiakirjat, todistukset, vakuutukset ja ilmoitukset, joita ei ole saatavilla sähköisessä muodossa;

3) tarjousten, osallistumishakemusten, sekä lähetettyjen suunnitelmien ja hankkeiden saapumisajankohta on määriteltävissä;

4) sähköisesti toimitettuihin tietoihin ei ole pääsyä ennen tietojen toimittamiselle varatun määräajan päättymistä;

5) ennen määräajan päättymistä tapahtuva pääsy tietoihin on selkeästi havaittavissa;

6) ainoastaan valtuutettu henkilö voi vahvistaa tai muuttaa vastaanotettujen tietojen avaamista koskevia päivämääriä;

7) jos valtuutettuja henkilöitä on useita, he voivat ainoastaan samanaikaisesti toimimalla sallia pääsyn kaikkiin toimitettuihin tietoihin tai osaan niistä hankintamenettelyn tai suunnittelukilpailun eri vaiheissa taikka käytössä toimittajarekisteriä;

8) valtuutetut henkilöt voivat samanaikaisesti toimimalla sallia pääsyn vasta määrätyn päivämäärän jälkeen toimitettuihin tietoihin; sekä

9) vaatimusten mukaisesti vastaanotettuihin ja avattuihin tietoihin on pääsy ainoastaan niihin perehtymiseen valtuutetuilla.

5 luku

Tilastotiedot ja selvitykset EU-kynnysarvot ylittävistä hankinnoista

20 §

EU-kynnysarvot ylittävistä hankinnoista Euroopan yhteisöjen komissiolle toimitettavat tiedot ja selvitykset

Hankintayksikön on lähetettävä Euroopan yhteisöjen komissiolle tieto:

1) hankintalain 7 §:n 1 momentin 3 kohdan a alakohdan ja erityisalojen hankintalain 17 §:n 6 kohdan a alakohdan mukaisesta kansainvälisestä sopimuksesta; sekä

2) tarjouksen hylkäämisestä hankintalain 63 §:n ja erityisalojen hankintalain 55 §:n mukaan lain vastaisen valtiontuen vuoksi.

21 §

EU-kynnysarvot ylittävistä hankinnoista Euroopan yhteisöjen komissiolle sen pyynnöstä toimitettavat tiedot ja selvitykset

Hankintayksikön on lähetettävä Euroopan yhteisöjen komissiolle sen pyynnöstä tieto:

1) erityisalojen hankintalain 17 §:n 2 kohdan mukaisista tuotteista ja palveluista, joita hankintayksikkö katsoo hankkineensa jälleenmyyntiä tai kolmannelle vuokrausta varten;

2) erityisalojen hankintalain 17 §:n 3 kohdassa tarkoitetusta muusta toiminnasta;

3) erityisalojen hankintalain 17 §:n 4 kohdassa tarkoitetusta kolmansissa maissa harjoitetusta toiminnasta; sekä

4) erityisalojen hankintalain 19 §:ssä tarkoitetusta hankinnasta sidosyritykseltä tai yhteisyritykseltä; selvityksen tulee sisältää sidosyritykseen tai yhteisyritykseen kuuluvien yritysten nimet, hankintasopimusten luonne ja arvo sekä komission tarpeellisenä pitämä selvitys sen osoittamiseksi, että sopimuspuoleksi valitun yrityksen tai yhteisyrityksen ja hankintayksikön väliset suhteet täyttävät erityisalojen hankintalain 19 §:ssä edellytetyt vaatimukset.

22 §

EU-kynnysarvot ylittäviä hankintasopimuksia ja puitejärjestelyjä koskevat selvitykset

Hankintayksikön on laadittava, jollei 2 momentista muuta johdu, jokaisesta hankintasopimuksesta ja puitejärjestelystä kirjallinen selvitys, jonka on sisällettävä vähintään seuraavat tiedot:

1) hankintayksikön nimi ja osoite sekä hankintasopimuksen tai puitejärjestelyn arvo;

2) hyväksytyjen ehdokkaiden tai tarjoajien nimet sekä perustelut valinnalle;

3) hylättyjen ehdokkaiden tai tarjoajien nimet sekä perustelut hylkäämiselle;

4) poikkeuksellisen alhaiset tarjoukset ja perustelut niiden hylkäämiselle;

5) voittaneen tarjoajan nimi, tarjouksen valinnan perustelut sekä mahdollisesti alihankintoina teetettävien sopimusten osuus;

6) neuvottelumenettelyn, suorahankinnan ja kilpailullisen neuvottelumenettelyn käytön perusteet;

7) hankintalain 27 1 §:n 1 kohdassa tarkoitettua suorahankinnasta; sekä

8) syyt, joiden perusteella hankintayksikkö on päättänyt olla tekemättä hankintasopimusta tai puitejärjestelyä.

Erillistä selvitystä ei vaadita, jos vastaavat tiedot ilmenevät hankintapäätöksestä tai muista asiakirjoista. Selvitys tai sen pääasiallinen sisältö on toimitettava pyynnöstä Euroopan yhteisöjen komissiolle. Hankintayksikön on toteutettava tarpeelliset toimenpiteet

sähköisessä muodossa toteutetun hankintamenettelyn kulun dokumentoimiseksi.

23 §

Tilastotiedot

Hankintayksiköiden on toimitettava kauppaja- ja teollisuusministeriön Internet-sivuilla erikseen julkaistavan pyynnön mukaisesti viimeistään kunkin vuoden toukokuun loppuun mennessä edellisen vuoden hankinnoista tilastotietoja. Tiedot tulee toimittaa kauppaja- ja teollisuusministeriölle tai ministeriön määräämälle taholle mainitussa pyynnössä tarkemmin annettavien ohjeiden mukaisesti. Näitä tietoja ovat hankintalain 16 §:ssä ja erityisalojen hankintalain 12 §:ssä säädettyjen EU-kynnysarvojen ylittävien hankintojen:

1) määrä ja arvo ryhmiteltynä yhteisen hankintanimikkeistön (CPV) luokkien, sopijakumppanin kansalaisuuden sekä hankintamenettelyn perusteella; neuvottelumenettelyä ja suorahankintaa käytettäessä hankinnat on lisäksi ryhmiteltävä 21 ja 22 §:ssä säädettyjen perusteiden mukaisesti; sekä

2) Maailman kauppajärjestön julkisten hankintojen sopimuksen poikkeuksen nojalla tehtyjen hankintasopimusten määrä ja arvo.

Edellä 3 §:ssä tarkoitettujen valtion keskushallintoviranomaisten tulee lisäksi pyynnöstä ilmoittaa 1 momentissa säädetyn lisäksi:

1) EU-kynnysarvon alittavien hankintojen lukumäärä sekä kynnysarvon ylittävien hankintojen kokonaisarvo ja lukumäärä eriteltynä; sekä

2) Maailman kauppajärjestön julkisten hankintojen sopimuksen poikkeuksen nojalla tehtyjen hankintasopimusten kokonaisarvo.

6 luku

Voimaantulo- ja siirtymäsäännökset

24 §

Voimaantulo

Tämä asetus tulee voimaan 1 päivänä kesäkuuta 2007.

Tätä asetusta sovelletaan sellaisiin hankintoihin, joissa hankintamenettely aloitetaan asetuksen voimaantulon jälkeen. Siitä, milloin hankintamenettely katsotaan aloitetuksi,

säädetään hankintalain 87 §:n 3 momentissa ja erityisalojen hankintalain 64 §:n 2 momentissa.

Helsingissä 24 päivänä toukokuuta 2007

Kauppa- ja teollisuusministeri *Mauri Pekkarinen*

Vanhempi hallitussihteeri Kyllikki Silvennoinen

N:o 615

Sosiaali- ja terveysministeriön asetus**eläkesäätiön työntekijän eläkelain voimaanpanolain mukaisista laskuperusteista vuosimaksun korjausmaksun määrittämiseksi**

Annettu Helsingissä 21 päivänä toukokuuta 2007

Sosiaali- ja terveysministeriön päätöksen mukaisesti säädetään 19 päivänä toukokuuta 2006 annetun työntekijän eläkelain voimaanpanolain (396/2006) 6 §:n nojalla:

1 §

Soveltamisala

Laskuperusteita sovelletaan kunakin vuonna voimassa olleiden työntekijäin eläkelain (395/1961) (TEL) mukaista toimintaa harjoittavan eläkesäätiön eläkevastuun laskuperusteiden sijasta silloin, kun vuosimaksua ja vuosimaksun tasausosaa korjataan työntekijän eläkelain voimaanpanolain (396/2006) 6 §:n perusteella.

Vuosimaksu ja vuosimaksun tasausosa määrätään näiden perusteiden mukaan, kun vuoteen 2006 tai sitä aikaisempiin vuosiin kohdistuvia työntekijän TEL:n mukaisia vuosimaksun perusteena olleita palkkatietoja muutetaan tai, jos eläkejärjestelyyn lisätään vuosimaksun laskennasta puuttunut työsuhde tai, jos eläkejärjestelystä poistetaan vuosimaksun laskennassa ollut aiheeton työsuhde perusteen voimaantulon jälkeen.

Vuosimaksun perusteena olleen palkan muutoksesta tai työsuhteen lisäyksestä tai

poistosta ei kuitenkaan lasketa korjausmaksua, jos muutos kohdistuu sellaiseen aikaan:

1) jolta vuosimaksua ei työntekijän eläkelain (395/2006) mukaan enää voida periä tai palauttaa,

2) tai jona työntekijä on ennen vuotta 2005 ollut työsuhteessa ollessaan oikeutettu sellaiseen laissa säädettyyn tai julkisen eläkesääntöön mukaiseen, työ- tai virkasuhteeseen taikka yrittäjätoimintaan perustuvaan eläkkeeseen, jota määrättäessä on otettu huomioon eläkeiän saavuttamiseen jäljellä oleva aika tai sitä vastaava ansio lukuun ottamatta aikaa, jonka yksilöllinen varhaiseläke on ollut lepäämässä,

3) tai on ollut suorittamassa asepalvelusta ennen vuotta 2005,

4) tai johon kohdistuu TEL:n tai lyhytaikaisissa työsuhteissa olevien työntekijäin eläkelain (134/1962) tai taiteilijoiden ja eräiden erityisryhmiin kuuluvien työntekijäin eläkelain (662/1985) mukaisesta oikaisusta aiheutuvaa TEL-maksuvapautusaikaa.

2 §

Korjausmaksu

Eläkesäätiön vuosimaksun ja vuosimaksun
tasausosan korjausmaksu lasketaan tämän

asetuksen liitteessä 1 esitettyjen laskuperus-
teiden mukaisesti.

Tämä asetus tulee voimaan 1 päivänä kesä-
kuuta 2007.

Helsingissä 21 päivänä toukokuuta 2007

Sosiaali- ja terveysministeri *Liisa Hyssälä*

Matemaatikko Pirjo Moilanen

LIITE 1

1 VUOSIMAKSUN PERUSTEENA OLEVA PALKKA

Työntekijän vuoden v ansioiden muutoksesta aiheutuvan vuosimaksun perusteena oleva palkka ΔS_v saadaan kaavalla

$$(1) \quad \Delta S_v = S_v - S'_v,$$

missä S_v on vuosimaksun perusteena oleva palkka muutoksen jälkeen ja S'_v on vuosimaksun perusteena ollut palkka ennen muutosta. Jos työsuhde on puuttunut, käytetään $S'_v = 0$. Jos aiheeton työsuhde poistetaan, käytetään $S_v = 0$.

2 RAHASTOITU VANHUUSELÄKE

Vuoden v vuosimaksun perusteena olleen palkan muuttaminen tai puuttuvan työsuhteen lisääminen vuodelle v tai aiheettoman työsuhteen poistaminen vuodelta v ei aiheuta muutosta vuoden v rahastoidun vanhuuseläkkeen määrään.

3 VUOSIMAKSU

Vuosimaksun teoreettinen eräpäivä on 1.7. sitä kalenterivuotta, johon maksu kohdistuu. Korjausmaksu vuodelta v on tällöin

$$(2) \quad P_v = P_v^T,$$

missä maksun tasausosa

$$(3) \quad P_v^T = p^{TEL} \sum \Delta S_v,$$

jossa $p^{TEL} = 0,221$.

Korjausmaksuun sisällytetään jatkuva korko teoreettisesta eräpäivästä korjausvuoden puoliväliin. Käytettävä korkokanta on vuoden 2007 alusta lukien työntekijän eläkelain mukaista toimintaa harjoittavan eläkesäätiön eläkevastuun laskuperusteissa määritellyn perustekoron ($b1$) mukainen ja ennen vuotta 2007 TEL:n mukaista toimintaa harjoittavan eläkesäätiön eläkevastuun laskuperusteissa määritellyn laskuperustekoron ($b1$) mukainen. Mahdolliset korkokannan muutokset otetaan huomioon käyttämällä kullakin aikavälillä voimassa olevaa korkoa.

N:o 616

Maa- ja metsätalousministeriön asetus**kiinteistötoimitusmaksusta**

Annettu Helsingissä 24 päivänä toukokuuta 2007

Maa- ja metsätalousministeriön päätöksen mukaisesti säädetään kiinteistötoimitusmaksusta 12 päivänä huhtikuuta 1995 annetun lain (558/1995) 4 §:n nojalla, sellaisena kuin se on laissa 1434/2001:

1 §*Soveltamisala*

Tätä asetusta sovelletaan kiinteistötoimitusmaksusta annetun lain (558/1995) 1 §:ssä tarkoitetuista toimituksista, toimenpiteistä ja tehtävistä perittäviin työkorvauksiin ja toimituskorvauksiin sekä kiinteistötoimitusmaksun määräämisperusteisiin.

2 §*Tuntihinnat työkorvauksen määräämistä varten*

Tuntihinnat työkorvauksen määräämistä varten toimitukseen tai tehtävään käytetyltä kultakin alkavalta puolelta tunnilta ovat osatehtävittäin:

Osatehtävä	Tuntihinta euroa/tunti
1) Toimituksen valmistelu ja asiakirjojen valmistaminen	67 €
2) Toimituskokous	76 €
3) Toimituksen maastotyöt	70 €
4) Jaon suunnittelu	70 €
5) Arviointi- ja korvauskäsittely	77 €

Toimituksen yhteydessä suoritettuna muun kuin 3 - 7 §:ssä tarkoitetun toimituksen tai toimenpiteen työkorvauksen määräämisessä käytetään soveltuvien osien liitteenä olevan maksutaulukon 1 mukaisia tuntihintoja kultakin alkavalta puolelta tunnilta.

3 §*Kiinteistötoimitusmaksun määrääminen lohkomistoimituksesta*

Lohkomisesta määrätään kiinteistötoimitusmaksu toimituskorvauksena, joka muodostuu perusmaksusta ja kiinteistönmuodostusmaksusta. Perusmaksu on 360 euroa toimitukselta. Lisäksi määrätään kultakin lohkokiinteistöltä ja saajakiinteistöltä kiinteistönmuodostusmaksu liitteenä olevien maksutaulukoiden 2—4 mukaisesti. Muun toimituksen yhteydessä suoritettua lohkomisesta ei kuitenkaan määrätä perusmaksua.

Lohkomisen yhteydessä suoritettua 4-7 §:ssä tarkoitettua toimituksesta tai toimenpiteestä määrätään kiinteistötoimitusmaksu mainittujen säännösten ja 8 §:n mukaisesti. Kiinteistötoimitusmaksu määrätään 2 §:n 2 momentin mukaisesti työkorvauksena seuraavista lohkomisen yhteydessä suoritettavista toimituksista ja toimenpiteistä:

- 1) kiinteistönmääritys;
- 2) muu kuin 5 §:n mukainen tilusvaihto;
- 3) muun kuin jäljempänä 3 momentissa mainitun rasiin tai oikeuden perustaminen;
- 4) rasiin tai yksityisistä teistä annetun lain (358/1962) mukaisen oikeuden poistaminen;
- 5) alueen erottaminen kiinteistöjen yhteistä tarvetta varten;
- 6) muita kuin toimituskustannuksia koskevat korvausten määrittämis- tai tilitehtävät;
- 7) muun kartan kuin lohkokiinteistön raja-kartan laatiminen;
- 8) kiinteistönmuodostamislain (554/1995) 101 §:n 1 momentin 5 kohdan mukainen osakasselvitys kiinteistönmuodostamislain

20 §:n 3 momentissa tarkoitetun koskitilan lohkomisen yhteydessä; tai

9) muu näihin rinnastettava toimitus tai toimenpide.

Jos lohko- tai kantakiinteistön hyväksi perustetaan emäkiinteistön alueelle yksityisistä teistä annetun lain mukainen oikeus tai muu kuin kiinteistönmuodostamislain 154 a §:ssä tarkoitettu rasite taikka lohkokiinteistölle annetaan osuus emäkiinteistön osuudesta yhteiseen alueeseen, toimenpiteen kiinteistötoimitusmaksu sisältyy lohkomisesta määrättävään toimituskorvaukseen. Jos lohkomisen kiinteistötoimitusmaksu määrätään työkorvauksena 8 §:n mukaan, edellä tässä momentissa tarkoitetun toimenpiteen kiinteistötoimitusmaksu määräytyy lohkomisen työkorvauksen tuntihinnan mukaisesti. Mitä tässä momentissa säädetään lohkokiinteistöstä, koskee myös määräalasta ja saajakiinteistöstä muodostettua kiinteistöä, sekä mitä emäkiinteistöstä säädetään, koskee soveltuvilta osin tontin tai yleisen alueen muodostajakiinteistöä.

Jos asianomaiset tekevät halkomisessa sopimuksen halottavan kiinteistön yhteisomistussuhteen purkamisesta sen jälkeen, kun alkukokous tai siinä tämän sopimuksen tekemiselle annettu määräaika on päättynyt, lohkomiseksi muutetusta toimituksesta määrätään kiinteistötoimitusmaksu kuten halkomisesta.

4 §

Toimituskorvaus yhteisalueosuuden siirtämisestä kiinteistöön tai muodostamisesta tilaksi

Jos kiinteistöstä luovutettu osuus tai määräraosa osuudesta yhteiseen alueeseen siirretään toiseen kiinteistöön tai muodostetaan tilaksi, siitä määrätään kiinteistötoimitusmaksu toimituskorvauksena, joka muodostuu perusmaksusta ja siirtomaksusta. Perusmaksu on 170 euroa toimitukselta. Jos edellä tässä pykälässä tarkoitetun toimituksen yhteydessä suoritetaan muu toimitus, josta maksu määrätään toimituskorvauksena, perusmaksu on kuitenkin 360 euroa toimitukselta. Lisäksi määrätään kustakin osuuden siirtämisestä ja tilaksi muodostamisesta siirtomaksuna 100 euroa. Jos kiinteistöön siirretään samasta

kiinteistöstä useamman kuin yhden yhteisen alueen osuuksia tai samasta kiinteistöstä luovutetut eri yhteisten alueiden osuudet muodostetaan yhdeksi tilaksi, tällaisesta siirtämisestä tai tilaksi muodostamisesta määrätään vain yksi siirtomaksu. Muun toimituksen yhteydessä suoritetusta yhteisalueosuuden siirrosta tai tilaksi muodostamisesta ei kuitenkaan määrätä perusmaksua.

5 §

Toimituskorvaus sopimukseen perustuvasta tilusvaihdosta

Kiinteistönmuodostamislain 58 §:ssä tarkoitettu kiinteistöjen omistajien sopimukseen perustuvasta tilusvaihdosta määrätään kiinteistötoimitusmaksu toimituskorvauksena, joka muodostuu perusmaksusta ja tilusvaihtomaksusta. Perusmaksu on 360 euroa toimitukselta. Lisäksi määrätään kustakin tilusvaihdosta tilusvaihtomaksu liitteenä olevien maksutaulukoiden 2-4 mukaisesti. Maksu määrätään vaihdettujen alueiden yhteenlasketun pinta-alan perusteella sekä kiinteistönmuodostamislain 56 §:n 2 momentin mukaisessa tapauksessa vaihdetun alueen pinta-alan perusteella. Muun toimituksen yhteydessä suoritetusta sopimukseen perustuvasta tilusvaihdosta ei kuitenkaan määrätä perusmaksua.

6 §

Toimituskorvaus vesijätön ja yhteisen alueen lunastamisesta

Vesijätön ja yhteisen alueen lunastamisesta määrätään kiinteistötoimitusmaksu toimituskorvauksena, joka muodostuu perusmaksusta ja lunastusmaksusta. Perusmaksu on 360 euroa toimitukselta. Lisäksi määrätään kultakin lunastuksen perusteella kiinteistöön tai muuhun rekisteriyksikköön siirretyltä alueelta lunastusmaksu liitteenä olevan maksutaulukon 5 mukaisesti. Muun toimituksen yhteydessä suoritetusta vesijätön tai yhteisen alueen lunastamisesta ei kuitenkaan määrätä perusmaksua.

7 §

Toimituskorvaus kiinnityksestä tai kirjatusta eläkeoikeudesta vapauttamista koskevassa asiassa

Milloin toimituksen yhteydessä tehdään ratkaisu asiassa, joka koskee muodostettavan rekisteriyksikön taikka rekisteriyksikköön siirrettävien alueiden tai yhteisalueosuuksien vapauttamista kiinnityksestä tai kirjatusta eläkeoikeudesta, tällaisen toimenpiteen kiinteistötoimitusmaksuksi määrätään 140 euron suuruinen toimituskorvaus kutakin edellä mainittua rekisteriyksikköä kohti. Jos edellä mainittuja ratkaisuja tehdään sellaisten rekisteriyksikköjen osalta, joihin kohdistuvat samat kiinnitykset tai kirjatut eläkeoikeudet, määrätään näitä rekisteriyksikköjä kohti kuitenkin vain yksi toimituskorvaus.

8 §

Kiinteistötoimitusmaksun määrääminen toimituksen tai toimenpiteen jäädessä sikseen, peruuntuessa tai rauetessa

Jos 3-7 §:ssä tarkoitettu toimitus tai toimenpide jätetään sikseen, peruutetaan tai raukeaa, määrätään siitä kiinteistötoimitusmaksu työkorvauksena, jota ei kuitenkaan saa määrätä vastaavasta suoritetusta toimituksesta tai toimenpiteestä perittävää toimituskorvausta suuremmaksi. Työkorvauksen määräämisessä käytetään tuntihintana kuitenkin alkavalta puolelta tunnilta 3 ja 5 §:n mukaisissa toimituksissa 64 euroa, 4 §:n mukaisissa toimituksissa 67 euroa, 6 §:n mukaisissa toimituksissa 73 euroa ja 7 §:n mukaisessa toimenpiteessä 68 euroa.

9 §

Toimituksen yhteydessä tehty muu toimitus tai toimenpide

Jos 4-6 §:ssä tarkoitettujen toimitusten yhteydessä tehdään muu toimitus tai toimenpide, sen osalta määrätään erillinen toimituskorvaus tai työkorvaus sen mukaisesti, kuin asianomaisesta toimituksesta tai toimenpiteestä tässä asetuksessa säädetään.

10 §

Toimituskorvaus kiinteistöjen yhdistämisestä

Toimituskorvaukset hakemuksesta suoritettavasta kiinteistöjen yhdistämisestä ovat seuraavat:

Päätös	Toimituskorvaus
Kiinteistöjen yhdistäminen	
1) kiinteistönmuodostamislain 214 §:n 1 momentin mukaisessa tapauksessa, kun kaksi kiinteistöä yhdistetään	123 €
2) kiinteistönmuodostamislain 214 §:n 2 momentin 1 ja 2 kohdan mukaisessa tapauksessa, kun kaksi kiinteistöä yhdistetään,	250 €
sekä	
3) lisämaksu jokaisesta muusta yhdistettävästä kiinteistöstä	41 €

Mitä 1 momentin 1 ja 3 kohdassa säädetään, sovelletaan myös yhteismetsälain (109/2003) 39 §:n 2 momentissa tarkoitettuun kiinteistön yhdistämiseen yhteismetsään.

11 §

Veloitushinnan määräytymisen ajankohta

Toimitusten, toimenpiteiden ja tehtävien työkorvauksen määräämisessä käytetään kunkin työn suorittamisen ajankohtana voimassa olleita tuntihintoja, jollei jäljempänä säädetä toisin.

Toimituskorvaus 3-7 §:ssä tarkoitettua toimituksesta ja toimenpiteestä määrätään loppukokouksen ajankohtana voimassa olevan toimituskorvauksen mukaisena. Jos tällaisesta toimituksesta tai toimenpiteestä on kiinteistötoimitusmaksu määrättävä työkorvauksena, sen määräämisessä käytetään loppukokouksen tai peruuttamis- taikka raukeamispäätöksen ajankohtana voimassa olleita tuntihintoja.

Edellä 3-6 §:ssä sanotun toimituksen yhteydessä suoritettujen toimitusten, toimenpiteiden tai tehtävän työkorvauksen määräämisessä käytetään loppukokouksen tai peruut-

tamis- taikka raukeamispäätöksen ajankohtana voimassa olleita tuntihintoja.

12 §

Voimaantulo- ja siirtymäsäännökset

Tämä asetus tulee voimaan 1 päivänä kesäkuukuuta 2007 ja on voimassa 31 päivään joulukuuta 2008 saakka.

Jos ennen tämän asetuksen voimaantuloa vireille tulleesta muusta toimituksesta kuin lohkomisesta olisi aikaisempien säännösten mukaan tullut määrätä kiinteistötoimitusmaksu työkorvauksena ja tämän asetuksen mukaan toimituskorvauksena, määrätään tällaisen toimituksen kiinteistötoimitusmaksu myös tämän asetuksen voimaantulon jälkeen työkorvauksena. Edellä sanottu koskee myös toimitusta, joka on tullut vireille ennen tämän asetuksen voimaantuloa tai tulee vireille sen jälkeen sellaisen muun toimituksen kuin lohkomisen yhteydessä, joka on tullut vireille ennen tämän asetuksen voimaantuloa.

Tämän asetuksen voimaantulon ajankohtana keskeneräisenä olleesta sellaisesta lohkomisesta tai lohkomisen yhteydessä tehtävästä toimituksesta tai toimenpiteestä, josta aikaisemmin tuli määrätä kiinteistötoimitusmaksu työkorvauksena ja tämän asetuksen mukaan toimituskorvauksena, määrätään kiinteistötoimitusmaksu toimituskorvauksena myös niiden töiden osalta, jotka on tehty ennen tämän asetuksen voimaantuloa.

Jos ennen 1 päivää toukokuuta 2004 aloitettu halkominen on muuttunut tai muuttuu lohkomiseksi, toimituksesta määrätään kiinteistötoimitusmaksu ennen sanottua ajankohtaa voimassa olleiden säännösten mukaisesti.

Jos lohkomisen tai lohkomisen yhteydessä suoritetun muun toimituksen, toimenpiteen tai tehtävän kiinteistötoimitusmaksu taikka kiinteistötoimitusmaksu asiassa, joka koskee kiinnityksestä tai kirjatusta eläkeoikeudesta vapauttamista, tulee määrättäväksi työkorvauksena, ennen asetuksen (1561/2001) voimaantuloa tehdyistä töistä määrätään kiinteistötoimitusmaksu työaika- ja yleiskustannuskorvauksena 31 päivänä joulukuuta 2001 voimassa olleiden päiväpalkkojen ja yleiskustannuskorvauksen perusteella ja sanotun ajan jälkeen tehdyistä töistä toimituksen lopputoukoksen tai peruuttamis- taikka raukeamispäätöksen ajankohtana voimassa olleen asetuksen mukaisena työkorvauksena.

Jos ennen 1 päivää toukokuuta 1994 vireille tulleesta halkomisesta olisi tullut määrätä maanmittausmaksu pinta-alakorvauksena, määrätään tällaisen toimituksen kiinteistötoimitusmaksu ennen sanottua ajankohtaa voimassa olleen päätöksen mukaisena pinta-alakorvauksena.

Edellä 5—6 momentissa tarkoitettuihin aikaisempiin säännöksiin perustuva markkamääräinen päiväpalkka ja pinta-alakorvaus muutetaan euromääräiseksi jakamalla se luvulla 5,94573 sekä pyöristämällä näin saatu arvo lähimpään senttiin.

Helsingissä 24 päivänä toukokuuta 2007

Maa- ja metsätalousministeri *Sirkka-Liisa Anttila*

Vanhempi hallitussihteeri Tuire Taina

Taulukko 1

Toimituksen yhteydessä suoritettun toimituksen tai toimenpiteen työkorvauksen määrittämisessä käytetään kultakin alkavalta puolelta tunnilta seuraavaa tuntihintaa:

Toimitus tai toimenpide	Tuntihinta euroa/tunti
1) Erillisen alueen käsittely	70 €
2) Yhteisalueosuuden siirto tai tilaksi muodostaminen	67 €
3) Erityisen etuuden käsittely	66 €
4) Erityisen oikeuden käsittely	66 €
5) Yhteisen alueen muodostaminen tai alueen liittäminen yhteiseen alueeseen	66 €
6) Halkominen tai muu jako	76 €
7) Korvausten määrittäminen, tilit	70 €
8) Ulkopuolisten kiinteistöjen rasiteoikeudet	66 €
9) Rasitteet toimitusalueen ulkopuolella	66 €
10) Alueen erottaminen yhteiseksi	65 €
11) Karttaan liittyvät lisätyöt	64 €
12) Osakasselvitys	73 €
13) Muu kiinteistönmääritys	73 €
14) Muu lisätehtävä	67 €
15) Rajankäynti	65 €
16) Tilusvaihto ja tilusjärjestely	67 €
17) Vesijätön tai yhteisen alueen lunastaminen	73 €
18) Rakennuspaikan tai tontin osan lunastaminen	76 €

Taulukko 2

Lohkomisen kiinteistönmuodostusmaksut
Sopimukseen perustuvan tilusvaihdon tilusvaihtomaksut

Lohkomisessa lohko-kiinteistön tai saaja-kiinteistöön siirrettyjen alueiden pinta-ala enintään ha. Sopimukseen perustuvassa tilusvaihdoissa vaihdettujen alueiden pinta-ala yhteensä enintään ha.	Lohkomisessa <i>kiinteistönmuodostusmaksu</i> jokaiselta lohkokiinteistöltä ja saajakiinteistöltä, kun toimituksessa on muodostettu taulukoissa 2—4 tarkoitetuilla lohkomisilla yhteensä maksusarakkeen a), b) tai c) mukainen määrä kiinteistöjä; tai sopimukseen perustuvassa tilusvaihdoissa <i>tilusvaihtomaksu</i> jokaisesta kahden kiinteistön kesken tehdystä tilusvaihdosta tai useamman samojen kiinteistöjen kesken tehdystä tilusvaihdosta (ns. ketjutilusvaihto) maksusarakkeen a) mukaan		
	a) yksi tai kaksi uutta kiinteistöä tai sopimukseen perustuva tilusvaihto	b) kolme tai neljä uutta kiinteistöä	c) viisi tai useampi uusi kiinteistö
0,1	440 €	290 €	240 €
1	500 €	370 €	300 €
5	680 €	570 €	490 €
20	990 €	770 €	650 €
60	1500 €	1200 €	1060 €
100	1850 €	1570 €	1570 €
200	2800 €	2700 €	2700 €
300	3800 €	3800 €	3800 €
400	4800 €	4800 €	4800 €
500	5800 €	5800 €	5800 €
Kukin seuraava alkava 100 ha	1000 €	1000 €	1000 €

Emäkiinteistöjen tai muodostajakiinteistöjen lukumäärän vaikutus lohkomisen kiinteistötoimittamaksiun: Jos lohkokiinteistö muodostuu useamman kuin yhden emäkiinteistön alueista, korotetaan tällaisen lohkokiinteistön edellä olevan taulukon mukaista kiinteistönmuodostusmaksua 10 prosenttia kutakin lisäemäkiinteistöä kohti. Jos alue siirretään lohkomalla saajakiinteistöön, korotetaan saajakiinteistön edellä olevan taulukon mukaista kiinteistönmuodostusmaksua 10 prosenttia saajakiinteistöä ja lisäemäkiinteistöä kohti. Mitä edellä on sanottu emäkiinteistöstä, koskee myös kiinteistönmuodostamisasetuksen (1189/1996) 19 §:ssä tarkoitettua tontin tai yleisen alueen muodostajakiinteistöä.

Taulukko 3

Lohkominen ja sopimukseen perustuva tilusvaihto, kun maksuvelvollinen on avannut rajalinjat ja pyykittänyt rajat ennen toimituskokousta. Työt on tehty niille asetettujen vaatimusten mukaisesti kokonaisuudessaan hyväksyttävästi.

Lohkomisessa lohko-kiinteistön tai saaja-kiinteistöön siirrettyjen alueiden pinta-ala enintään ha. Sopimukseen perustuvassa tilusvaihdossa vaihdettujen alueiden pinta-ala yhteensä enintään ha.	Lohkomisessa <i>kiinteistönmuodostusmaksu</i> jokaiselta lohkokiinteistöltä ja saajakiinteistöltä, kun toimituksessa on muodostettu taulukoissa 2—4 tarkoitetuilla lohkomisilla yhteensä maksusarakkeen a), b) tai c) mukainen määrä kiinteistöjä; tai sopimukseen perustuvassa tilusvaihdossa <i>tilusvaihtomaksu</i> jokaisesta kahden kiinteistön kesken tehdystä tilusvaihdosta tai useamman samojen kiinteistöjen kesken tehdystä tilusvaihdosta (ns. ketjutilusvaihto) maksusarakkeen a) mukaan		
	a) yksi tai kaksi uutta kiinteistöä tai sopimukseen perustuva tilusvaihto	b) kolme tai neljä uutta kiinteistöä	c) viisi tai useampi uusi kiinteistö
0,1	330 €	260 €	200 €
1	390 €	310 €	240 €
5	520 €	400 €	380 €
20	690 €	520 €	460 €
60	950 €	800 €	740 €
100	1120 €	1100 €	1100 €
200	1660 €	1500 €	1500 €
300	2000 €	2000 €	2000 €
400	2500 €	2500 €	2500 €
500	3000 €	3000 €	3000 €
Kukin seuraava alkava 100 ha	400 €	400 €	400 €

Jos maksuvelvollisen tekemää tai teettämää työtä on tarpeen täydentää sen lisäksi, että maanmittaustoimisto tarkastaa töiden kelpoisuuden, kiinteistönmuodostusmaksu tai tilusvaihtomaksu voidaan määrätä taulukon 3 perusteella sillä edellytyksellä, että täydennystyö on vähäinen ja se voidaan tehdä maastomittaustöiden yhteydessä.

Emäkiinteistöjen tai muodostajakiinteistöjen lukumäärän vaikutus lohkomisen kiinteistötoimintamaksuun: Jos lohkokiinteistö muodostuu useamman kuin yhden emäkiinteistön alueista, korotetaan tällaisen lohkokiinteistön edellä olevan taulukon mukaista kiinteistönmuodostusmaksua 10 prosenttia kutakin lisäemäkiinteistöä kohti. Jos alue siirretään lohkomalla saaja-kiinteistöön, korotetaan saajakiinteistön edellä olevan taulukon mukaista kiinteistönmuodostusmaksua 10 prosenttia saajakiinteistöä ja lisäemäkiinteistöä kohti. Mitä edellä on sanottu emäkiinteistöistä, koskee myös kiinteistönmuodostamisasetuksen 19 §:ssä tarkoitettua tontin tai yleisen alueen muodostajakiinteistöä.

Taulukko 4

Ilman maastotöitä tehty lohkominen tai sopimukseen perustuva tilusvaihto sekä lohkominen tai sopimukseen perustuva tilusvaihto, joissa maksuvelvollinen on suorittanut kaikki toimituksen vaatimat maastotyöt ennen toimituskokousta. Työt on tehty niille asetettujen vaatimusten mukaisesti kokonaisuudessaan hyväksyttävästi.

Lohkomisessa lohko-kiinteistön tai saaja-kiinteistöön siirrettyjen alueiden pinta-ala enintään ha. Sopimukseen perustuvassa tilusvaihdossa vaihdettujen alueiden pinta-ala yhteensä enintään ha.	Lohkomisessa <i>kiinteistönmuodostusmaksu</i> jokaiselta lohkokiinteistöltä ja saajakiinteistöltä, kun toimituksessa on muodostettu taulukoissa 2—4 tarkoitetuilla lohkomisilla yhteensä maksusarakkeen a), b) tai c) mukainen määrä kiinteistöjä; tai sopimukseen perustuvassa tilusvaihdossa <i>tilusvaihtomaksu</i> jokaisesta kahden kiinteistön kesken tehdystä tilusvaihdosta tai useamman samojen kiinteistöjen kesken tehdystä tilusvaihdosta (ns. ketjutilusvaihto) maksusarakkeen a) mukaan		
	a) yksi tai kaksi uutta kiinteistöä tai sopimukseen perustuva tilusvaihto	b) kolme tai neljä uutta kiinteistöä	c) viisi tai useampi uusi kiinteistö
0,1	280 €	220 €	160 €
1	320 €	240 €	200 €
5	400 €	300 €	260 €
20	470 €	360 €	340 €
60	530 €	460 €	440 €
100	580 €	560 €	540 €
200	700 €	680 €	680 €
300	800 €	800 €	800 €
400	900 €	900 €	900 €
500	1000 €	1000 €	1000 €
Kukin seuraava alkava 100 ha	100 €	100 €	100 €

Jos maksuvelvollisen tekemää tai teettämää työtä on tarpeen täydentää sen lisäksi, että maanmittaustoimisto tarkastaa töiden kelpoisuuden, kiinteistönmuodostusmaksu tai tilusvaihtomaksu voidaan määrätä taulukon 4 perusteella. Edellytyksenä on tällöin, että täydennystyöstä maanmittaustoimistolle aiheutuvat työaika- ja muut kustannukset ovat vähäisiä verrattuna niihin kustannuksiin, joita maanmittaustoimistolle olisi aiheutunut siinä tapauksessa, että kyseinen työ olisi tullut kokonaan sen suoritettavaksi.

Emäkiinteistöjen tai muodostajakiinteistöjen lukumäärän vaikutus lohkomisen kiinteistötoimismaksuun: Jos lohkokiinteistö muodostuu useamman kuin yhden emäkiinteistön alueista, korotetaan tällaisen lohkokiinteistön edellä olevan taulukon mukaista kiinteistönmuodostusmaksua 10 prosenttia kutakin lisäemäkiinteistöä kohti. Jos alue siirretään lohkomalla saaja-kiinteistöön, korotetaan saajakiinteistön edellä olevan taulukon mukaista kiinteistönmuodostusmaksua 10 prosenttia saajakiinteistöä ja lisäemäkiinteistöä kohti. Mitä edellä on sanottu emäkiinteistöistä, koskee myös kiinteistönmuodostamisasetuksen 19 §:ssä tarkoitettua tontin tai yleisen alueen muodostajakiinteistöä.

Vesipinta-alan vaikutus kiinteistönmuodostusmaksun ja tilusvaihtomaksun määrittämisessä:
Jos lohkokiinteistöön tai saajakiinteistöön siirrettyihin alueisiin kuuluu vain vesialuetta ja lohkominen suoritetaan ilman maastotöitä, vähennetään edellä olevan taulukon mukaisen kiinteistönmuodostusmaksun määrästä 30 prosenttia. Vesialueella voi olla vähäisiä luotoja ja kareja tai vähäistä maa-aluetta. Sama korjaus tehdään tilusvaihtomaksua määrättäessä, jos sopimukseen perustuvassa tilusvaihdossa vaihdettuihin alueisiin kuuluu vain vesialuetta ja tilusvaihto suoritetaan ilman maastotöitä.

Taulukko 5

Vesijätön ja yhteisen alueen lunastamisen lunastusmaksut

Vesijätöstä tai yhteisestä alueesta lunastetun ja kiinteistöön siirretyn alueen pinta-ala enintään ha.	Lunastusmaksu jokaiselta kiinteistöltä, johon lunastettavaa aluetta on siirretty.
0,1	440 €
0,5	500 €
1	710 €
2	880 €
5	1350 €
10	2000 €
20	2500 €
Kukin seuraava alkava 10 ha	500 €

Kun kiinteistöön lunastetaan alueita kahdesta tai useammasta vesijätöstä, lunastusmaksu määrätään kiinteistöön siirrettyjen vesijättöjen yhteenlasketun pinta-alan perusteella. Kun kiinteistöön lunastetaan alueita kahdesta tai useammasta yhteisestä alueesta, lunastusmaksu määrätään kiinteistöön siirrettyjen yhteisten alueiden yhteenlasketun pinta-alan perusteella.

Edellä oleva taulukko koskee sellaisia lunastamisia, joissa lunastetaan alueita yksityisestä vesijätöstä taikka sellaisesta yhteisestä vesijätöstä tai muusta yhteisestä alueesta, jonka osakaskunta on järjestäytynyt.

Jos aluetta lunastetaan osaksikin sellaisesta yhteisestä vesijätöstä tai muusta yhteisestä alueesta, jonka osakaskunta ei ole järjestäytynyt, korotetaan edellä olevan taulukon mukaista lunastusmaksua 20 prosenttia.

Mitä edellä olevassa taulukossa sanotaan kiinteistöstä, koskee myös muuta kiinteistönmuodostamislain 66 §:ssä tarkoitettua rekisteriyksikköä.

SDK/SÄHKÖINEN PAINOS

N:o 617

Liikenne- ja viestintäministeriön ilmoitus

pyörillä varustettujen ajoneuvojen määräajoin toistettavien katsastusten yhdenmukaisten ehtojen hyväksymisestä sekä näiden katsastusten vastavuoroisesta tunnustamisesta tehtyyn sopimukseen liitetyn normin 1 muutosten voimaantulosta Ahvenanmaan maakunnassa

Annettu Helsingissä 15 päivänä toukokuuta 2007

Liikenne- ja viestintäministeriö ilmoittaa, että Ahvenanmaan maakuntapäivien hyväksyttyä osaltaan pyörillä varustettujen ajoneuvojen määräajoin toistettavien katsastusten yhdenmukaisten ehtojen hyväksymisestä sekä näiden katsastusten vastavuoroisesta tunnus-

tamisesta tehtyyn sopimukseen liitetyn normin 1 muutosten voimaansaattamisesta 16 päivänä maaliskuuta 2007 annetun asetuksen (262/2007), ovat mainitut muutokset myös voimassa Ahvenanmaan maakunnan osalta 28 päivästä maaliskuuta 2007.

Helsingissä 15 päivänä toukokuuta 2007

Liikenneministeri *Anu Vehviläinen*

Liikenneneuvos, johtava asiantuntija Kari Saari

JULKAISIJA: OIKEUSMINISTERIÖ

N:o 613—617, 3 arkkia

EDITA PRIMA OY, HELSINKI 2007

EDITA PUBLISHING OY, PÄÄTOIMITTAJA JARI LINHALA

ISSN 1455-8904