

SUOMEN SÄÄDÖSKOKOELMA

Julkaistu Helsingissä 11 päivänä lokakuuta 2011

1068/2011

Valtioneuvoston asetus

vuokra-asuntolainojen ja asumisoikeustalolainojen korkotuesta annetun valtioneuvoston asetuksen väliaikaisesta muuttamisesta

Annettu Helsingissä 6 päivänä lokakuuta 2011

Valtioneuvoston päätöksen mukaisesti, joka on tehty ympäristöministeriön esittelystä, *lisätään* vuokra-asuntolainojen ja asumisoikeustalolainojen korkotuesta annettuun valtioneuvoston asetukseen (666/2001) väliaikaisesti uusi 8 a § seuraavasti:

8 a §

Korkotuki uusien vuokra-asuntojen rakentamiseen

Edellä 8 §:n 1 momentissa säädetystä poiketen lainansaajan maksettavaksi jäävä perusomavastuu korkotukilainan korosta on 1,7 prosenttia, kun korkotukilainoituksen kohteena on muu kuin avustuksista erityisryhmien asunto-olojen parantamiseksi (1281/2004) annetun lain 3 §:ssä tarkoitettujen erityisryhmien asumista varten rakennettava uusi vuokra-asunto tai vuokratalo.

Perusomavastuun ylittävälle osalle maksettavaan korkotukeen sovelletaan, mitä 8 §:n 2 ja 3 momentissa säädetään vuokra-asuntojen rakentamista varten hyväksytyistä korkotukilainoista.

Mitä tässä pykälässä säädetään, ei koske korkotukilainoja, joiden kohteena on vuokratalo, jossa on vuokra-asuntojen korkotukilainalla rahoitetuista osaomistusasunnoista annetussa laissa tarkoitettuja osaomistusasuntoja.

Tämä asetus tulee voimaan 15 päivänä lokakuuta 2011 ja on voimassa 31 päivään joulukuuta 2014. Sitä sovelletaan kuitenkin aikaisintaan 1 päivänä lokakuuta 2011 ja viimeistään 31 päivänä joulukuuta 2014 korkotukilainaksi hyväksytyihin lainoihin myös asetuksen voimassaolon päättymisen jälkeen.

Ennen asetuksen voimaantuloa voidaan ryhtyä asetuksen täytäntöönpanon edellyttämiin toimiin.

Helsingissä 6 päivänä lokakuuta 2011

Asunto- ja viestintäministeri *Krista Kiuru*

Hallitussihteeri Ville Koponen