

# SUOMEN SÄÄDÖSKOKOELMA

2004

Julkaistu Helsingissä 16 päivänä kesäkuuta 2004

N:o 476—483

## SISÄLLYS

N:o		Sivu
476	Laki maankäyttö- ja rakennuslain muuttamisesta .....	1373
477	Laki kiinteistönmuodostamislain muuttamisesta .....	1377
478	Laki työsuojeluhallinnosta annetun lain 3 §:n muuttamisesta .....	1378
479	Tasavallan presidentin asetus eräiden kansainvälistä ilmakuljetusta koskevien sääntöjen yhtenäistämistä tehdyn yleissopimuksen voimaansaattamisesta sekä yleissopimuksen lainsäädännön alaan kuuluvien määräysten voimaansaattamisesta ja soveltamisesta annetun lain ja valmismatkalain 24 §:n muuttamisesta annetun lain voimaantulosta .....	1379
480	Valtioneuvoston asetus työsuojelulautakunnista .....	1380
481	Valtioneuvoston asetus työsuojeluhallinnosta annetun asetuksen muuttamisesta .....	1382
482	Maa- ja metsätalousministeriön asetus maaseudun kehittämistoimenpiteitä tuettaessa noudatettavasta menettelystä annetun maa- ja metsätalousministeriön asetuksen muuttamisesta .....	1383
483	Sisäasiainministeriön päätös kuntajaon muuttamisesta Kaustisten ja Halsuan kuntien välillä ..	1387

N:o 476

## Laki

### maankäyttö- ja rakennuslain muuttamisesta

Annettu Helsingissä 11 päivänä kesäkuuta 2004

Eduskunnan päätöksen mukaisesti  
muutetaan 5 päivänä helmikuuta 1999 annetun maankäyttö- ja rakennuslain (132/1999) 47 §:n 1 momentti, 75 §, 79 §:n 1 momentti, 107 §, 137 §:n 2 ja 6 momentti, 138 §:n 1 momentti, 158 §:n 1 momentti ja 171 §:n 3 momentti, sekä  
lisätään 58 §:ään uusi 4 momentti, jolloin nykyinen 4 momentti siirtyy 5 momentiksi, 143 §:ään uusi 3 momentti, 149 §:ään uusi 4 momentti, lakiin uusi 204 a § ja 218 §:ään uusi 5 momentti seuraavasti:

47 §

*Yhteisen yleiskaavan laatiminen, hyväksyminen ja vahvistaminen*

Kunnat voivat antaa yhteisen yleiskaavan laatimisen ja hyväksymisen maakunnan liiton, tehtävään soveltuvan muun kuntayhtymän tai kuntien muun yhteisen toimielimen tehtäväksi sen estämättä, mitä kuntalain 76 §:ssä säädetään kuntien yhteistoiminnan muodoista.

58 §

*Asemakaavan oikeusvaikutukset*

Mitä 3 momentissa säädetään, koskee myös olemassa olevan vähittäiskaupan myymälän laajentamista tai muuttamista vähittäiskaupan suuryksiköksi, vähittäiskaupan suuryksikön laajentamista sekä sellaista myymäläkeskittymää, joka vaikutuksiltaan on verrattavissa vähittäiskaupan suuryksikköön. Mitä 3 momentissa säädetään, ei kuitenkaan koske

HE 164/2003  
YmVM 7/2004  
EV 51/2004

75—2004

440201

vähittäiskaupan myymälän, vähittäiskaupan suuryksikön tai myymäläkeskittymän laajentamista, joka ei ole merkittävä.

---

75 §

*Yhteiskäyttöalueet ja yleiset alueet*

Ranta-asemakaavassa voidaan osoittaa alueita kaava-alueen sisäistä tarvetta varten (*yhteiskäyttöalue*). Yhteiskäyttöalueiden toteuttaminen ja ylläpito kuuluu niille kiinteistöille, joiden käyttöä varten yhteiskäyttöalueet on kaavassa osoitettu. Kulkuyhteyttä varten osoitetun yhteiskäyttöalueen toteuttamisessa noudatetaan, mitä kiinteistömuodostamislainsäädännössä (554/1995) ja yksityisistä teistä annetussa laissa (358/1962), jäljempänä yksityistielaki, kulkuyhteyden järjestämisestä säädetään. Oikeus muun kuin kulkuyhteyttä varten osoitetun yhteiskäyttöalueen käyttämiseen perustetaan kiinteistötoimituksessa kiinteistömuodostamislain 154 a §:n mukaisena rasitteena.

Muiden kuin kulkuyhteyksiä varten osoitettujen yhteiskäyttöalueiden toteuttamisella ja ylläpidolla tarkoitetaan alueiden käyttöä varten tarvittavien rakennusten, rakennelmien ja laitteiden rakentamista, kunnossapitoa ja käyttöä sekä tästä aiheutuvien kustannusten kattamista. Yhteiskäyttöalueeseen oikeuden saaneiden kiinteistöjen omistajien velvollisuuteen osallistua yhteiskäyttöalueen toteuttamiseen ja ylläpitoon sovelletaan, mitä yksityistielainsäädännössä säädetään tienpitovelvollisuudesta.

Kiinteistötoimituksessa, jossa perustetaan muu 1 momentissa tarkoitettu rasiteoikeus kuin kulkuyhteyttä koskeva oikeus, voidaan määrätä yhteiskäyttöalueen toteuttamista ja ylläpitoa varten perustettavaksi rantakunta, jos joku yhteiskäyttöalueeseen oikeuden saaneiden kiinteistöjen omistajista sitä vaatii tai se on muutoin tarpeellista. Rantakunnan perustamisesta voidaan määrätä myös tässä momentissa tarkoitettun kunnan toimielimen päätöksellä yksityistielain 52 §:n mukaisesti. Rantakuntaan, sen osakkaisiin ja rantakunnan määräämiin maksuihin, yhteiskäyttöalueen toteuttamisen edellyttämiin toimenpiteisiin, toimintaan ja erimielisyyksien ratkaisemiseen

sovelletaan, mitä yksityistielainsäädännössä tai sen nojalla säädetään tieosakkaista, tiekunnasta, tiemaksusta sekä tielautakunnan tehtävistä ja toimituksesta. Tielautakunnan sijasta tehtäviä voi kuitenkin hoitaa muu kunnan määräämä toimielin kuin kunnanhallitus. Jos rantakuntaa ei ole määrätty perustettavaksi, yhteiskäyttöalueeseen oikeuden saaneiden kiinteistöjen omistajiin sovelletaan, mitä yksityistielain 8 luvussa säädetään sellaisista tieosakkaista, jotka eivät muodosta tiekuntaa.

Ranta-asemakaavassa voidaan osoittaa alueita myös yleisiin tarpeisiin (*yleiset alueet*). Tällaisessa asemakaavassa voidaan erityisellä määräyksellä yleisten alueiden toteuttaminen määrätä kiinteistönomistajan tehtäväksi, jolle sitä ole pidettävä kohtuuttomana asemakaavasta hänelle johtuvan hyödyn vähäisyys huomioon ottaen.

79 §

*Erillisen tonttijaon laatiminen*

Asemakaava on ohjeena laadittaessa erillistä tonttijakoa. Tonttijakoa laadittaessa kaavan mukainen numeroin osoitettu kokonaisrakennusoikeus voidaan jakaa muodostettaville tonteille. Erillisestä tonttijaosta on laadittava kartta.

---

107 §

*Katualueeseen kohdistuvien oikeuksien raukeaminen*

Kun 94 §:ssä tarkoitettu katualue muodostetaan yleiseksi alueeksi, siihen kohdistuva kiinnitys, panttioikeus, yksityistielain 1 §:ssä tarkoitettuja yksityisiä teitä koskeva oikeus, vuokraoikeus, eläkeoikeus, metsänhakkuuoikeus ja oikeus ottaa maa-aineksia sekä muu näihin verrattava oikeus raukeavat. Vuokraoikeus voidaan katualueen kiinteistöksi muodostamisen yhteydessä määrätä jäämään voimaan, jollei se haittaa alueen käyttämistä katuna. Muu erityinen oikeus tai rasite jää voimaan, jollei sitä poisteta toimituksessa. Mitä tässä momentissa säädetään, koskee myös 94 §:ssä tarkoitettulla asemakaava-alueella kunnan ennestään omistamaa katualue-

eeksi osoitettua aluetta, joka muodostetaan yleiseksi alueeksi. Yleiseksi alueeksi muodostettua katualuetta saadaan käyttää kulkeamiseen tieoikeuden lakkaamisesta huolimatta.

Jos se rekisteriyksikkö, johon 1 momentissa tarkoitettu katualue kuului, vastasi saamisesta, ja alueen omistajalle suoritetaan korvausta, saamisen haltijalla on korvaukseen samanlainen oikeus kuin hänellä oli rekisteriyksikköön. Kunnan on korvattava vahinko, joka oikeuden haltijalle aiheutuu kunnalle ennestään kuuluneeseen katualueeseen kohdistuneen oikeuden lakkaamisesta.

## 137 §

*Rakennusluvan erityiset edellytykset suunnittelutarvealueella*

Sen estämättä, mitä 1 momentissa säädetään, saa rakentaa jo olevaan asuntoon tai maatilaan kuuluvan talousrakennuksen. Rakennuslupa voidaan 1 momentin estämättä myöntää myös rakennuksen korjaamiseen tai asuinrakennuksen vähäiseen laajentamiseen.

Rakennuslupaa suunnittelutarvealueelle tai suunnittelutarveasialla muutoin ratkaistaessa noudatetaan asianosaisten ja viranomaisten kuulemisessa sekä päätöksessä ja siitä ilmoittamisessa soveltuvin osin, mitä 173 ja 174 §:ssä säädetään poikkeamismenettelystä.

## 138 §

*Toimenpideluvan edellytykset*

Siltä osin kuin on tarpeen toimenpiteen maankäytöllisten ja ympäristöllisten vaikutusten arvioimiseksi toimenpidelupaa ratkaistaessa noudatetaan soveltuvin osin, mitä rakennusluvan edellytyksistä 72, 135, 136 ja 137 §:ssä sekä rakennuskielloista säädetään.

## 143 §

*Luvan voimassaolo ja jatkaminen*

Maisematyöluva puiden kaatamiseksi voidaan 1 momentin estämättä myöntää suun-

nitelmallista metsänkäsittelyä varten enintään kymmeneksi vuodeksi.

## 149 §

*Rakennustyön suoritus ja valvonta*

Rakennusvalvontaviranomainen voi hakemuksesta antaa naapurin kuultuaan luvan naapurin alueen käyttämiseen hakijalle välttämättömän rakennustyön tai muun toimenpiteen suorittamiseksi, jollei tästä aiheudu naapurille sanottavaa haittaa tai häiriötä. Hakijan on toimenpiteen jälkeen kunnostettava naapurin alue ja saatettava se käyttöä edeltäneeseen tilaan.

## 158 §

*Rakennusrasitteet*

Tonttia tai rakennuspaikkana olevaa kiinteistöä varten voidaan perustaa toista kiinteistöä rasittava pysyvä oikeus rakennuksen tai rakennelman käyttämiseen tai niihin verrattavaan toimenpiteeseen (*rakennusrasite*). Rasitteen perustaminen edellyttää, että asianosaiset sopivat siitä kirjallisesti. Rakennusrasite voidaan perustaa kunnan tai sen laitoksen tarpeita varten taikka yhdyskuntateknistä rakentamista varten siinäkin tapauksessa, että rasiteoikeus ei liity tonttiin tai rakennuspaikkana olevaan kiinteistöön.

## 171 §

*Poikkeamisvalta*

Poikkeamisen 2 momentissa tarkoitetuissa tapauksissa voi myöntää alueellinen ympäristökeskus. Jos rakentaminen tai muu toimenpide edellyttää alueellisen ympäristökeskuksen toimivaltaan kuuluvan poikkeamisen lisäksi kunnan toimivaltaan 1 momentin mukaan kuuluvaa poikkeamista, ympäristökeskus voi ratkaista asian koko laajuudessaan, jos ratkaisu on kunnan kannan mukainen.

## 204 a §

*Kaavoituksesta ja tonttijaosta aiheutuvien töiden suorittaminen*

Tontin tai muun kiinteistön omistaja ja haltija on velvollinen sallimaan kaavoituksesta tai tonttijaosta aiheutuvien töiden suorittamisen alueellaan. Toimituksessa asetettua merkkiä ei saa luvatta poistaa, siirtää tai vahingoittaa. Jollei merkkejä ole tarkoitettu ainoastaan lyhytaikaisiksi, ne on sijoitettava rakennukseen tai aitaan taikka maahan mahdollisuuksien mukaan siten, etteivät ne haittaa kiinteistön tavanmukaista käyttämistä eivätkä aiheuta vältettävissä olevaa ympäristön rumentumista.

Helsingissä 11 päivänä kesäkuuta 2004

**Tasavallan Presidentti**

**TARJA HALONEN**

## 218 §

*Rakennuskaavatien muuttuminen kaduksi*

Alueeseen, joka 1 momentin nojalla on siirtynyt kunnan omistukseen, sovelletaan, mitä 107 §:ssä säädetään 94 §:ssä tarkoitettua katualueesta.

Tämä laki tulee voimaan 1 päivänä syyskuuta 2004.

Lain voimaan tullessa vireillä oleviin lupasioihin sovelletaan tämän lain säännöksiä.

Lain 75 §:ää sovelletaan myös kumotun rakennuslain (370/1958) nojalla perustettuihin rantakuntiin.

Ympäristöministeri *Jan-Erik Enestam*

N:o 477

**L a k i****kiinteistönmuodostamislain muuttamisesta**

Annettu Helsingissä 11 päivänä kesäkuuta 2004

Eduskunnan päätöksen mukaisesti  
*muutetaan* 12 päivänä huhtikuuta 1995 annetun kiinteistönmuodostamislain (554/1995) 23 a ja 154 a §, sellaisina kuin ne ovat laissa 322/1999, sekä *lisätään* 162 §:ään uusi 2 momentti seuraavasti:

## 23 a §

Yleisen alueen lohkomisen edellytyksenä on, että kunnalla on lainhuuto lohkottavaan alueeseen taikka että alue tulee tai on tullut kunnan omistukseen maankäyttö- ja rakennuslain (132/1999) 93, 94 tai 218 §:n nojalla sekä että kiinteistöt, joista yleinen alue muodostuu, ovat vapaat kiinnityksistä tai että alue vapautuu niistä 28 §:n tai 29 §:n 3 momentin tai maankäyttö- ja rakennuslain 107 §:n nojalla.

## 154 a §

Ranta-asemakaava-alueella olevan kiinteistön hyväksi perustetaan toisen rekisteriyksikön alueelle rasitteena muu kuin kulkuyhteyttä koskeva oikeus maankäyttö- ja rakennuslain 75 §:ssä tarkoitetun yhteiskäyttöalueen käyttämiseen niitä kiinteistöjä varten, joiden käyttöön alue on kaavassa osoitettu. Sama koskee maankäyttö- ja rakennuslain 91 §:n 2 momentin mukaisia alueita.

Edellä 1 momentissa tarkoitettu rasite perustetaan samassa toimituksessa kaikkien niiden kiinteistöjen hyväksi, joiden käyttöön

yhteiskäyttöalue on osoitettu. Toimitusta saa hakea tällaisen kiinteistön omistaja taikka sen rekisteriyksikön omistaja, jonka alueella yhteiskäyttöalue tai osa siitä sijaitsee. Rasitteen perustaminen ei edellytä edellä tarkoitettujen kiinteistöjen ja rekisteriyksiköiden omistajien suostumusta.

## 162 §

Oikeutta 1 momentissa tarkoitettuun korvaukseen ei kuitenkaan ole siltä osin kuin on sovittu tai edellytetty, ettei korvausta makseta. Ranta-asemakaavan taikka kumotun rakennuslain (370/1958) nojalla vahvistetun rantakaavan mukaiseen yhteiskäyttöalueeseen kohdistuvan rasiteoikeuden perustamisesta alueen omistajalla ei ole oikeutta korvaukseen kaavan voimaantulon jälkeen luovuttamansa rakennuspaikan osalta, ellei oikeutta siihen ole luovutuskirjassa nimenomaan pidätetty.

Tämä laki tulee voimaan 1 päivänä syyskuuta 2004.

Helsingissä 11 päivänä kesäkuuta 2004

**Tasavallan Presidentti****TARJA HALONEN**Ympäristöministeri *Jan-Erik Enestam*

**N:o 478**

**Laki**

**työsuojeluhallinnosta annetun lain 3 §:n muuttamisesta**

Annettu Helsingissä 11 päivänä kesäkuuta 2004

Eduskunnan päätöksen mukaisesti  
*lisätään* työsuojeluhallinnosta 8 päivänä tammikuuta 1993 annetun lain (16/1993) 3 §:ään uusi 2 ja 3 momentti seuraavasti:

3 §

Sosiaali- ja terveysministeriö voi erityisestä toiminnan tehostamisen kannalta merkittäväs-  
tystä syystä siirtää jonkun toimialan tai määri-  
tellyn tehtävän toistaiseksi tai määräajaksi  
yhden tai useamman työsuojelupiirin työsu-  
ojelutoimiston valvontaan. Muut työsuojelu-  
toimistot ovat velvollisia antamaan näille  
työsuojelutoimistoille tarvittaessa virka-apua  
toimialueellaan.

Edellä 2 momentissa tarkoitettu ministeriön

Helsingissä 11 päivänä kesäkuuta 2004

päätös on julkaistava viipymättä ministeriöi-  
den ja valtion muiden viranomaisten määrä-  
yskokoelmista annetun lain (189/2000)  
1 §:ssä tarkoitetussa oikeusministeriön yllä-  
pitämässä määräyskokoelmassa siten kuin  
ministeriöiden ja valtion muiden viranomaisten  
määräyskokoelmista annetussa valtioneu-  
voston asetuksessa (259/2000) säädetään.

Tämä laki tulee voimaan 1 päivänä heinä-  
kuuta 2004.

**Tasavallan Presidentti**

**TARJA HALONEN**

Sosiaali- ja terveysministeri *Sinikka Mönkäre*

N:o 479

**Tasavallan presidentin asetus**

**eräiden kansainvälistä ilmakuljetusta koskevien sääntöjen yhtenäistämistä tehdyn yleissopimuksen voimaansaattamisesta sekä yleissopimuksen lainsäädännön alaan kuuluvien määräysten voimaansaattamisesta ja soveltamisesta annetun lain ja valmismatkalain 24 §:n muuttamisesta annetun lain voimaantulosta**

Annettu Helsingissä 11 päivänä kesäkuuta 2004

Tasavallan presidentin päätöksen mukaisesti, joka on tehty oikeusministerin esittelystä, säädetään:

## 1 §

Montrealissa 28 päivänä toukokuuta 1999 tehty yleissopimus eräiden kansainvälistä ilmakuljetusta koskevien sääntöjen yhtenäistämistä, jonka eduskunta on hyväksynyt 26 päivänä marraskuuta 2002 ja jonka tasavallan presidentti on hyväksynyt 20 päivänä joulukuuta 2002 ja jota koskeva hyväksymiskirja on talletettu Kansainvälisen siviili-ilmailujärjestön huostaan 29 päivänä huhtikuuta 2004, tulee voimaan 28 päivänä kesäkuuta 2004 niin kuin siitä on sovittu.

yleissopimuksen lainsäädännön alaan kuuluvien määräysten voimaansaattamisesta ja soveltamisesta 20 päivänä joulukuuta 2002 annettu laki (1228/2002) sekä samana päivänä annettu laki valmismatkalain 24 §:n muuttamisesta (1229/2002) tulevat voimaan 28 päivänä kesäkuuta 2004.

## 3 §

Yleissopimuksen muut kuin lainsäädännön alaan kuuluvat määräykset ovat asetuksena voimassa.

## 2 §

Eräiden kansainvälistä ilmakuljetusta koskevien sääntöjen yhtenäistämistä tehdyn

## 4 §

Tämä asetus tulee voimaan 28 päivänä kesäkuuta 2004.

Helsingissä 11 päivänä kesäkuuta 2004

**Tasavallan Presidentti****TARJA HALONEN**Oikeusministeri *Johannes Koskinen*

N:o 480

## Valtioneuvoston asetus työsuojelulautakunnista

Annettu Helsingissä 10 päivänä kesäkuuta 2004

Valtioneuvoston päätöksen mukaisesti, joka on tehty sosiaali- ja terveysministeriön esittelystä, säädetään työsuojeluhallinnosta 8 päivänä tammikuuta 1993 annetun lain (16/1993) 5 §:n nojalla:

1 §

### *Työsuojelulautakunnan tehtävä*

Työsuojelulautakunnan tehtävästä säädetään työsuojeluhallinnosta annetun lain (16/1993) 4 §:ssä.

Työsuojelulautakunta on yhdyssiteenä ja neuvottelevana asiantuntijaelimenä työsuojelupiirin työsuojelutoimiston toimialueella.

2 §

### *Lautakunnan kokoonpano ja toimikausi*

Lautakunnan puheenjohtajana on työsuojelupiirin piiripäällikkö tai hänen määräämänsä työsuojelupiirin virkamies.

Puheenjohtajan lisäksi lautakunnassa on enintään 11 muuta jäsentä, jotka samoin kuin heidän henkilökohtaiset varajäsenensä piiripäällikkö määrää edustavimpien työmarkkinajärjestöjen ja muiden työsuojelun kehittämisen kannalta merkittävien tahojen edustajista kolmeksi vuodeksi kerrallaan.

Lautakunnassa käsiteltävät asiat valmistellaan työsuojelutoimistossa. Lautakunnan sihteerinä toimii piiripäällikön määräämä virkamies. Lautakunta voi kuulla ulkopuolisia asiantuntijoita.

3 §

### *Kokoukset*

Lautakunta kokoontuu puheenjohtajan kutsusta. Lautakunta on päätösvaltainen, kun puheenjohtaja ja vähintään puolet muista jäsenistä on saapuvilla.

4 §

### *Palkkiot ja korvaukset*

Lautakunnan puheenjohtajalle, jäsenille ja sihteerille sekä asiantuntijoille voidaan suorittaa kokouspalkkiota ja matkakustannusten korvausta sosiaali- ja terveysministeriön päätöksen mukaisesti.

5 §

### *Pöytäkirja*

Lautakunnan kokouksista on pidettävä pöytäkirjaa, johon merkitään läsnäolijat sekä käsitellyissä asioissa tehdyt päätökset. Jäsen, joka ei ole yhtynyt päätökseen, on oikeutettu merkitsemään pöytäkirjaan eriävän mielipiteensä.



6 §

*Voimaantulo*

Tämä asetus tulee voimaan 1 päivänä heinäkuuta 2004.

Helsingissä 10 päivänä kesäkuuta 2004

Sosiaali- ja terveysministeri *Sinikka Mönkäre*

Tällä asetuksella kumotaan työsuojelulautakunnista ja työsuojelulautakuntien poikkeuslupajaostoista 19 päivänä helmikuuta 1993 annettu asetus (200/1993).

Vanhempi hallitussihteeri Antti Posio

## N:o 481

**Valtioneuvoston asetus**  
**työsuojeluhallinnosta annetun asetuksen muuttamisesta**

Annettu Helsingissä 10 päivänä kesäkuuta 2004

Valtioneuvoston päätöksen mukaisesti, joka on tehty sosiaali- ja terveysministeriön esittelystä,

*kumotaan* työsuojeluhallinnosta 12 päivänä helmikuuta 1993 annetun asetuksen (176/1993) 5 §:n 1 momentti ja 11 §, sellaisena kuin niistä on 5 §:n 1 momentti asetuksessa 261/1997, ja

*muutetaan* 3 §:n 1 momentti, 6 §:n 4 momentti, 7 §, 8 §:n 2 momentti sekä 9 ja 10 §, sellaisina kuin niistä ovat 7 § asetuksessa 780/1997, 9 § asetuksessa 1012/2000 ja 10 § asetuksessa 261/1997, seuraavasti:

3 §

Työsuojelutoimistoa johtaa piiripäällikkö. Lisäksi työsuojelutoimistossa voi olla apulaispiiripäällikkö ja muuta virkasuhteessa ja työsopimussuhteessa olevaa henkilökuntaa.

mittää piiripäällikkö, joka myös ottaa työsopimussuhteisen henkilöstön.

6 §

Työjärjestyksen vahvistaa piiripäällikkö.

9 §

Piiripäällikön enintään kuukauden kestävä virkavapauden, johon hänellä on oikeus lain tai virkaehtosopimuksen nojalla, myöntää piiripäällikön sijainen.

Piiripäällikön muusta virkavapaudesta on voimassa, mitä siitä erikseen säädetään.

7 §

Piiripäällikön kelpoisuusvaatimuksena on ylempi korkeakoulututkinto, hyvä johtamistaito ja -kokemus sekä hyvä perehtyneisyys työsuojelukysymyksiin.

Apulaispiiripäällikön kelpoisuusvaatimuksena on ylempi korkeakoulututkinto ja hyvä perehtyneisyys työsuojelukysymyksiin. Mitä tässä säädetään apulaispiiripäällikön kelpoisuusvaatimuksista, on otettava soveltuvien osin huomioon myös piiripäällikön sijaista määrättäessä.

10 §

Piiripäällikön ollessa estynyt sijaisena toimii apulaispiiripäällikkö tai muu piiripäällikön määräämä virkamies.

Tämä asetus tulee voimaan 1 päivänä heinäkuuta 2004.

Ennen tämän asetuksen voimaantuloa voidaan ryhtyä sen täytäntöönpanon edellyttämiin toimenpiteisiin.

8 §

Työsuojelutoimiston muut virkamiehet ni-

Helsingissä 10 päivänä kesäkuuta 2004

Sosiaali- ja terveysministeri *Sinikka Mönkäre*

Vanhempi hallitussihteeri Antti Posio

## N:o 482

**Maa- ja metsätalousministeriön asetus****maaseudun kehittämistoimenpiteitä tuettaessa noudatettavasta menettelystä annetun maa- ja metsätalousministeriön asetuksen muuttamisesta**

Annettu Helsingissä 11 päivänä kesäkuuta 2004

Maa- ja metsätalousministeriön päätöksen mukaisesti  
*kumotaan* maaseudun kehittämistoimenpiteitä tuettaessa noudatettavasta menettelystä 20 päivänä helmikuuta 2002 annetun maa- ja metsätalousministeriön asetuksen (129/2002) 18 §:n 4 momentti, 21 §:n 3 momentti sekä 55 §:n 1 momentti,  
*muutetaan* asetuksen 7 §:n 3 momentti, 10 §:n 2 momentti, 17 §:n 1 momentin 2 kohta, 18 §:n otsikko, 21 §:n otsikko, 27 §:n 2 momentti, 31 §:n 1 momentti, 32 §:n otsikko, 38 §:n 2 momentti, 42 §:n 4 momentti, 46 §:n 2 momentti, 49 §:n otsikko ja 3 momentti, 50 §:n otsikko, 52 §:n 1 a ja 4 kohta sekä 60 §:n 1 momentin 2 kohta,  
 sellaisena kuin niistä ovat 46 §:n 2 momentti asetuksessa 798/2003 ja 49 §:n otsikko asetuksessa 294/2003,  
*lisätään* asetuksen 11 §:ään uusi 4 momentti, 18 §:ään uusi 5 momentti, 19 §:ään uusi 3 momentti, 24 §:ään, sellaisena kuin se on mainitussa asetuksessa 798/2003, uusi 2 momentti, 47 §:ään, sellaisena kuin se on mainitussa asetuksessa 798/2003, uusi 2 momentti sekä asetukseen uusi 18 a sekä 52 a § seuraavasti:

## 7 §

*Toimenpiteen ja hankkeen toteuttamisen aloittaminen*

Rakentamisen tai muun investoinnin aloittamiseksi ei kuitenkaan katsota rakennussuunnitelman tai muun investointiin sisältyvää työtä koskevan suunnitelman laatimista taikka investointia tai nuoren viljelijän aloitustukea koskevan maksuvalmius- ja kannattavuuslaskelman hankkimista, muiden viranomaisten mahdollisesti edellyttämien lupien hakemista ja kyseisiin toimenpiteisiin tai hakemuksen tekemiseen liittyvien kustannusten syntymistä.

## 10 §

*Kustannusten hyväksyttävyyden alkamisajan kohta*

Kustannukset, jotka ovat syntyneet ennen

hakemuksen tuloa vireille, eivät ole tukikelpoisia, lukuun ottamatta 7 §:ssä tarkoitettuja käsi- ja varausrahaa, rakentamisen ja vastaavan työn suunnittelukustannuksia, maksuvalmius- ja kannattavuuslaskelman hankkimiskustannuksia sekä lupamaksuja. Ennen hakemuksen vireille tulemistä maksetut lakisäänteiset sosiaaliturvamaksut ja muut vastaavat lakisäänteiset maksut ovat tukikelpoisia vain hankkeen toteuttamista koskevalta ajalta.

## 11 §

*Hakemuksen tekeminen*

Hakemuksessa on esitettävä, miten hankintaa koskeva kilpailuttaminen toteutetaan, taikka peruste, miksi hankintaa ei kilpailuteta.

## 17 §

*Investointia ja asunnon rakentamista koskevan tukihakemuksen lisäliitteet*

Investointia ja asunnon rakentamista kos-

kevaan hakemukseen on 15 §:ssä säädettyjen liitteiden lisäksi liitettävä:

2) muun työn suorittamisen osalta riittävän ammattitaidon omaavan suunnittelijan laatima suunnitelma ja kustannusarvio;

18 §

*Lisäliitteet haettaessa tukea tilanpidon aloittamiseen ja maan hankintaan*

Jos tukea voidaan valtioneuvoston asetuksen 78 §:n 4 momentin nojalla hakea lopullisen asiakirjan perusteella, hakemukseen on liitettävä 1 momentin 1 kohdan c alakohdan mukainen todistus, jäljennös testamentista tai perukirjasta taikka 78 §:ssä säädetty muu vastaava selvitys, johon saanto perustuu.

18 a §

*Kiinteistön hankintaa koskevan tukihakemuksen lisäliitteet muussa yritystoiminnassa kuin maa- ja metsätaloudessa*

Yrityskohtaista tukea haettaessa on hakemukseen 15 §:ssä säädettyjen liitteiden lisäksi liitettävä:

1) luovutuskirjan luonnos tai maakaaren (540/1995) 2 luvun 7 §:ssä tarkoitettu luovutuskirjan esisopimus tai muu saantokirjan luonnos;

2) selvitys siitä, että hankittavan rakennuksen rakentamiseen, laajentamiseen tai peruskorjaukseen ja maapohjan hankintaan ei ole viimeisen 10 vuoden aikana saatu julkista rahoitusta;

3) selvitys erityisistä syistä, joiden vuoksi rakennus on tarpeellinen tuen hakijan toiminnan kannalta;

4) selvitys, että rakennus täyttää aiotussa käyttötarkoituksessaan, mitä laissa tai lain nojalla annetussa säädöksessä tai määräyksessä rakennuksen sijainnilta tai kunnolta taikka muutoin vaaditaan.

Edellä 1 momentin 1 kohdassa tarkoitettulla esisopimuksella ei tarkoiteta lykkäävin tai purkavin ehdoin tehtyä kauppakirjaa.

Työvoima- ja elinkeinokeskuksen raken-

nusiantuntijan tulee arvioida ennen hakemuksen ratkaisemista, ylittääkö kiinteistön hankintahinta alueen käyvän hintatason aiotussa käyttötarkoituksessa.

19 §

*Yritystoiminnan kehittämistä koskevan hakemuksen liitteet*

Jos hakemus koskee maksuvalmius- ja kannattavuuslaskelman hankkimista, hakemukseen on liitettävä 1 momentissa säädettyjen liitteiden sijasta arvio laskelman hankkimisen kustannuksista.

21 §

*Valtiontakaushakemuksen liitteet*

24 §

*Kehittämishankehakemuksen liitteet*

Jos kehittämishankehakemukseen sisältyy kiinteistön hankinta, hakemukseen sovelletaan lisäksi, mitä 18 a §:ssä säädetään.

27 §

*Maksuvalmius- ja kannattavuuslaskelma*

Jos suunnitellun investoinnin tai sellaisen maanhankinnan, jossa ei ole kyse metsäliisäalueen hankinnasta, tuettavat kustannukset ovat vähintään 80 000 euroa tai kyse on nuoren viljelijän aloitustuesta, edellytetään tukihakemukseen liitettäväksi aina edellä 1 momentissa esitetyllä tavalla laadittu maksuvalmius- ja kannattavuuslaskelma. Vaikka suunnitellun toimenpiteen tuettavat kustannukset ovat alle 80 000 euroa, työvoima- ja elinkeinokeskus voi edellyttää tukihakemukseen liitettäväksi edellä 1 momentissa esitetyllä tavalla laaditun maksuvalmius- ja kannattavuuslaskelma. Jos suunnitellun toimenpiteen tuettavat kustannukset ovat alle 80 000 euroa tai kyse on metsäliisäalueen hankinnas-

ta, laskelma voi olla 1 momentissa säädettyä yleispiirteisempi ja kattaa lyhyemmän ajan. Laskelmaan tulee kuitenkin aina sisältyä hakuvuosi ja hakuvuotta seuraava vuosi.

## 31 §

*Rekisteröitävät tiedot*

Työvoima- ja elinkeinokeskus tai, jos maa- ja metsätalousministeriö vastaanottaa hakemuksen, tarvittaessa ministeriö tallentaa hakemuksesta tietojärjestelmään seuraavat tiedot:

1) hakijan tunniste- ja yhteystiedot tai jos hakijana on yhteisömuotoinen maaseutuyritys, yhteisön yhtiömiesten, osakkaiden tai jäsenten tunnistetiedot;

## 32 §

*Rekisterin käyttöoikeus*

## 38 §

*Samaan tarkoitukseen myönnetty muu tuki*

Mitä 1 momentissa säädetään, ei valtioneuvoston asetuksen 82 §:n 1 momentissa tarkoitetun lisätuen myöntämistä.

## 42 §

*Eri tukimuodot samassa päätöksessä*

Jos samaan hankkeeseen tai toimenpiteeseen haetaan sekä avustusta että korkotukilainaa ja hakemukset ovat yhtä aikaa vireillä, työvoima- ja elinkeinokeskuksen on toimitettava hakemukset muuta tukea kuin valtiontakausta koskevine ratkaisuehdotuksineen ensin maa- ja metsätalousministeriölle valtiotakauksen ratkaisemista varten. Valtiontakausta koskevan ratkaisun jälkeen mahdollista muuta tukea koskeva hakemus palautetaan työvoima- ja elinkeinokeskukselle ratkaistavaksi.

## 46 §

*Tuen maksamisen hakeminen*

Nuoren viljelijän aloitustukea ja maatilainvestoinnin lisäävustusta lukuun ottamatta tuen maksamista on haettava maa- ja metsätalousministeriön tarkoitusta varten vahvistamalla lomakkeella, joka toimitetaan tuen saajalle tuen myöntämistä koskevan päätöksen yhteydessä.

## 47 §

*Maksamishakemuksen käsittely*

Jos tukipäätöksessä on edellytetty hankinnan kilpailuttamista, maksatushakemukseen on liitettävä selvitys siitä, miten kilpailutus on toteutettu.

## 49 §

*Investointi- ja kiinteistöavustuksen maksamisen sekä lainan nostoluvan hakeminen*

Irtaimiston hankintaan myönnetyn avustuksen maksamista saa hakea enintään kahdessa erässä. Kiinteistön hankintaan myönnetyn avustuksen maksamista on haettava yhdessä erässä viimeistään vuoden kuluessa tukipäätöksen antamisesta.

## 50 §

*Avustuksen maksaminen erinä*

## 52 §

*Investointiavustuksen maksamista ja lainan nostolupaa koskevan hakemuksen liitteet*

Investointiavustuksen maksamishakemukseen taikka investointiin myönnetyn valtionlainan tai korkotukilainan nostolupahakemukseen on liitettävä:

1) jäljennös menotositteista, jos hakemus koskee:

a) irtaimiston hankintaan myönnettyä tukea;

4) käytetyn koneen tai laitteen hankinnan osalta myyjän ilmoitus koneen tai laitteen tarkasta alkuperästä ja siitä, ettei konetta tai laitetta varten ole myönnetty kansallista tai yhteisön tukea taikka, jos kysymys on osarahoitetusta tuesta, ettei sanottua tukea ole myönnetty seitsemän tuen myöntämistä edeltäneen vuoden aikana;

52 a §

*Kiinteistön hankintaa koskevan maksamishakemuksen liitteet*

Kiinteistön hankintaa koskevaan maksamishakemukseen on liitettävä:

- 1) jäljennökset menotositteista;
- 2) jäljennös lopullisesta saantokirjasta;
- 3) jäljennös lainhuutotodistuksesta tai, jos lainhuutoa ei ole vielä myönnetty, jäljennös edellisen omistajan lainhuutotodistuksesta ja selvitys omistusoikeuden siirtymisestä;
- 4) selvitys siitä, että hankittu kiinteistö on tukipäätöksen ja sen ehtojen mukainen;
- 5) selvitys muutoksista, jos tuen saajan olosuhteissa on tapahtunut tukiehtoihin ja tuen maksamiseen vaikuttavia muutoksia sen jälkeen, kun tukipäätös on annettu.

Helsingissä 11 päivänä kesäkuuta 2004

Maa- ja metsätalousministeri *Juha Korkeaoja*

60 §

*Työn ja toimenpiteen suoritusaika*

Valtioneuvoston asetuksen 4—7 luvussa tarkoitettu työ, toimenpide tai hanke, jota varten on myönnetty rahoituslaissa tarkoitettua avustusta tai lainaan liittyvää tukea, on tehtävä loppuun tai muuten toteutettava seuraavasti:

2) irtaimiston ja muuta kuin maataloutta koskevan kiinteistön hankinta vuoden kuluessa tukipäätöksen antamisesta, kuitenkin ennen kuin avustuksen maksamista tai lainan nostolupaa on haettava tai lainan ensimmäinen erä nostettava;

Tämä asetus tulee voimaan 16 päivänä kesäkuuta 2004.

Asetuksen voimaan tullessa vireillä oleviin hakemuksiin sovelletaan asetuksen voimaan tullessa voimassa olleita säännöksiä.

Asetuksen 18 a §:ää, 49 §:n otsikkoa ja 3 momenttia, 52 a §:ää sekä 60 §:n 1 momentin 2 kohtaa sovelletaan kuitenkin hakemuksiin, jotka ovat tulleet vireille 14 päivänä tammikuuta 2004 tai sen jälkeen.

Ylitarkastaja Esko Leinonen

N:o 483

**Sisäasiainministeriön päätös****kuntajaon muuttamisesta Kaustisten ja Halsuan kuntien välillä**

Annettu Helsingissä 9 päivänä kesäkuuta 2004

Sisäasiainministeriö on 19 päivänä joulukuuta 1997 annetun kuntajakolain (1196/1997) 1, 3, 5—7 ja 10—12 §:ssä säädettyjen kuntajaon muuttamisen edellytyksiä ja toimivaltuuksia koskevien määräysten mukaan sekä ottaen huomioon, mitä on säädetty 6 päivänä kesäkuuta 2003 annetun kielilain (423/2003) 5 §:ssä, päättänyt:

*Kuntajaon muutos*

Kaustisten kunnasta siirretään Halsuan kuntaan seuraavat tilanosat: Halsuan kuntaan kameraalisesti kuuluvasta Halsuan kylän tilasta Liedes 3:10 (kuviot nrot 23a, 23b ja 24b) ja Käsäkoski 3:80 (kuvio nro 23c) ne alueet, jotka yksiköt ovat saaneet Kaustisen kunnan Palon kylän tilasta Hakala 10:38 14 päivänä toukokuuta 1992 kiinteistörekisteriin merkityssä yleistietoimituksessa Tno 406647.

*Vaikutukset kielelliseen jaotukseen*

Siirrot eivät aiheuta muutosta kuntien kielelliseen jaotukseen.

*Voimaantulo*

Tämä päätös tulee voimaan 1 päivänä tammikuuta 2005.

*Päätöksen tiedoksi saattaminen*

Päätös on ilmoitettava asianomaisissa kun-

Helsingissä 9 päivänä kesäkuuta 2004

nissa niin kuin kunnalliset ilmoitukset kunnassa julkaistaan. Päätös ja sen perustelut tulee pitää kunnan ilmoitustaululla, kunnes päätös on saanut lainvoiman.

Päätöksen tiedoksisaattamisesta muutoin vastaa sisäasiainministeriö.

*Valitusosoitus*

Tähän päätökseen saa hakea muutosta valittamalla asianomainen kunta ja sen jäsen.

Muutosta haetaan korkeimmalle hallinto-oikeudelle osoitettavalla ja toimitettavalla valituskirjelmällä.

Valituskirjelmän on oltava korkeimman hallinto-oikeuden kirjaamossa, Unioninkatu 16, 00130 Helsinki, 30 päivän kuluessa siitä, kun päätös on julkaistu säädöskokoelmassa.

Valituskirjelmässä on ilmoitettava valittajan nimi, kotikunta ja yhteystiedot sekä valituksen kohteena oleva päätös, päätökseen haettava muutos ja haettavan muutoksen perusteet.

Alue- ja kuntaministeri *Hannes Manninen*

Ylitarkastaja *Mika Riipi*

**SDK/SÄHKÖINEN PAINOS**

---

JULKAISIJA: OIKEUSMINISTERIÖ

N:o 476—483, 2 arkkia

EDITA PRIMA OY, HELSINKI 2004

EDITA PUBLISHING OY, PÄÄTOIMITTAJA JARI LINHALA

ISSN 1455-8904