

Hallituksen esitys Eduskunnalle laiksi Turun entisen sairaanhoitajakoulurakennuksen myymisestä Turun yliopistolliselle keskussairaallaliitolle

ESITYKSEN PÄÄASIALLINEN SISÄLTÖ

Tarkoituksena on myydä Turun yliopistolliselle keskussairaallaliitolle entinen sairaanhoitajakoulurakennus uuden rakennuksen valmistut-

tua. Ehdotettu laki on tarkoitus saattaa voimaan heti Eduskunnan hyväksyttyä sen.

PERUSTELUT

Valtio on 24 päivänä helmikuuta 1958 allekirjoitetulla luovutuskirjalla luovuttanut Turun yliopistolliselle keskussairaallaliitolle yliopistollisena keskussairaalana käytettäväksi Turun lääninsairaalan rakennukset irtaimistoineen ja tontteineen. Alueella sijaitseva valtion sairaanhoitajakoulurakennus jäi valtion omistukseen niin pitkäksi aikaa kun sitä käytetään sairaanhoitajakoulutarkoituksiin. Luovutuskirjassa keskussairaallaliitto sitoutui lunastamaan koulurakennuksen sen käyttöteknisestä arvosta mainitun käytön loputtua. Turun sairaanhoito-oppilaitoksen uuden rakennuksen valmistuttua vanha koulurakennus on tarkoitus luovuttaa keskussairaallaliitolle.

Rakennuksen käyttötekniiseksi arvoksi on saatu käyttäen ikäalennusprosenttia 2,2 1 548 000 markkaa. Lääkintöhallituksen antaman lausunnon mukaan kuntien ja kuntainliittojen valtionosuuksista ja -avustuksista annetun lain (35/73) sekä yliopistollisista keskussairaaloista annetun lain (392/56) perusteella suoritettava perustamiskustannusten valtionosuus 1 548 000 markan määräiseen hankkeeseen on 832 580 markkaa. Lisäksi Turun yliopistolliselle keskussairaallaliitolle suoritetaan Turun yliopiston varaamien sairaansijojen osalta perustamiskustannukset kokonaisuudessaan yliopistollisista keskussairaaloista annetun lain perusteella. Yliopiston osuus mainitusta hankkeesta on lääkintöhallituksen lausunnon mukaan 299 130 markkaa. Keskussairaallaliiton maksettavaksi jää näin ollen 416 290 markkaa. Kun kauppahintaa määriteltäessä on otettu huomioon hankkeen perustamiskustannuksiin tuleva valtionosuus ja yliopiston osuus perustamiskustannuksista, ei keskussairaallaliitolle suoriteta valtionosuutta mainittuihin perustamiskustannuksiin muiden säännösten nojalla.

Valtion alueneuvottelukunta on 18 päivänä toukokuuta 1981 puoltanut myyntiä.

Eduskunnan hyväksyttyä lain se on tarkoitus saattaa heti voimaan sekä sen jälkeen toteuttaa myynti.

Edellä esitetyn perusteella annetaan Eduskunnan hyväksyttäväksi seuraava lakiesitys:

Laki

Turun entisen sairaanhoitajakoulurakennuksen myymisestä Turun yliopistolliselle keskussairaalaliitolle

Eduskunnan päätöksen mukaisesti säädetään:

1 §

Valtiovarainministeriö oikeutetaan määräämillään ehdoilla myymään Turun kaupungin I kaupunginosan korttelin 35 tontilla n:o 8 sijaitseva Turun entinen sairaanhoitajakoulurakennus Turun yliopistolliselle keskussairaalaliitolle 416 290 markan kauppahinnasta. Kauppahintaa määriteltäessä on otettu huomioon hankkeen perustamiskustannuksiin saatava valtion-

osuus ja Turun yliopiston osuus perustamiskustannuksista. Keskussairaalaliitto ei näin ollen ole oikeutettu rakennuksen oston johdosta saamaan valtionosuutta ja yliopiston osuutta perustamiskustannuksista muiden säännösten nojalla.

2 §

Tämä laki tulee voimaan päivästä 1982 .

Helsingissä 14 päivänä tammikuuta 1982

Tasavallan Presidentin estyneenä ollessa

Pääministeri

MAUNO KOIVISTO

Valtiovarainministeri *Ahti Pekkala*