

Hallituksen esitys Eduskunnalle laiksi Kehitysaluerahasto Oy — Utvecklingsområdesfonden Ab -nimisestä osakeyhtiöstä annetun lain muuttamisesta

ESITYKSEN PÄÄASIALLINEN SISÄLTÖ

Kehitysaluerahasto Oy:stä annettua lakia ehdotetaan muutettavaksi aluepoliittisen lainsäädännön uudistamisen edellyttämiltä ja siihen liittyviltä osin. Samassa yhteydessä ehdotetaan lakiin tehtäväksi useita lähinnä teknisiä tarkistuksia. Lisäksi lain rakennetta ja sanamuotoa ehdotetaan selkeytettäväksi.

Keskeisin muutos olisi, että yhtiö voisi myöntää takauksia yritysten käyttöomaisuusinvestointeja ja käyttöpääomaa varten ottamille lainoille. Lisäksi ehdotetaan, ettei yhtiö voisi enää myöntää korkotukea kiinteistöyrityksille ja kunnille myöntämiinsä lainoihin. Tarkoituksena

on, että yhtiön korkotukilainat korvattaisiin kauppa- ja teollisuusministeriön myöntämällä investointiavustuksilla. Yhtiön valtiolta eri muodoissa saamaa rahoitusta koskevien säännösten voimassaoloaika ehdotetaan tarkistettavaksi aluepoliittisen lainsäädännön voimassaoloa vastaavasti.

Laki ehdotetaan tulemaan voimaan 1 päivänä tammikuuta 1982.

Lakiehdotus liittyy osana aluepoliittisen lainsäädännön uudistamiseen ja on tarkoitettu käsiteltäväksi yhdessä tähän liittyvien muiden lakiehdotusten kanssa.

YLEISPERUSTELUT

1. Nykyinen tilanne ja ehdotetut muutokset

1.1. Aluepoliittisen lainsäädännön uudistamisesta aiheutuvat muutokset

Laki Kehitysaluerahasto Oy — Utvecklingsområdesfonden Ab -nimisestä osakeyhtiöstä (65/71) on osa aluepoliittista lainsäädäntöä, johon kuuluvat lähinnä laki alueellisen kehityksen edistämisestä (451/75) sekä laki kehitysalueiden tuotantotoiminnan tukemisesta (452/75). Edellisessä laissa säädetään maan jakamisesta aluepoliittisten toimenpiteiden kohteena oleviin maantieteellisiin alueisiin, ja jälkimmäisessä laissa on tukitoimenpiteiden ohessa määritelty tuettavat toimialat. Kehitysaluerahasto Oy — Utvecklingsområdesfonden Ab

-nimisestä osakeyhtiöstä annetussa laissa on määritelty yhtiön toimiala viittaamalla mainituissa laissa tarkoitettuihin tuen kohteena oleviin alueisiin ja toimialoihin. Kun näiden määräaikaisten aluepoliittisten lakien tilalle on tarkoitus vuoden 1982 alusta saattaa voimaan uudet lait, aiheutuu tästä sekä aineellista että muodollista tarvetta tarkistaa myös Kehitysaluerahasto Oy:stä annettua lakia. Tämän lisäksi on Kehitysaluerahasto Oy:tä koskevassa laissa joukko määräaikaaisia, edellä mainittujen aluepoliittisten lakien voimassaoloaikaan vastaavan ajan voimassa olevia säännöksiä, jotka koskevat yhtiölle valtiolta tulevaa osakepääoma-, laina- ja avustusrahoitusta sekä valtion yhtiölle antamia korko-, luotto- ja kurssitappio- sekä takaussitoumuksia. Näiden säännösten voimassaoloaika ehdotetaan edelleen jatkettavaksi

uusien aluepoliittisten lakien voimassaoloaikaa vastaavasti. Tarkoituksena on, että Kehitys- aluerahasto Oy:n eri muodoissa tarvitsema valtion rahoitus voitaisiin riittävässä määrin turvata sanottuna aikana.

Hallituksen esitykseen laeiksi tuotantotoiminnan alueellisesta tukemisesta sekä kehitysalueiden tuotantotoiminnan tukemisesta annetun lain 24 §:n muuttamisesta viitaten ehdotetaan, ettei Kehitysalue-rahasto Oy voisi kiinteistöyrittäjille ja kunnille myöntämiinsä lainoihin enää myöntää korkotukea.

Vuosina 1971—1975 yhtiö on voinut myöntää silloin voimassa olleen kehitysalueuottolain (881/69) mukaista korkotukea koko lainoitus-toiminnassaan. Kehitysalueiden tuotantotoiminnan tukemisesta annetun lain mukaisten investointi-, käynnistys- ja koulutusavustusten korvattua vuodesta 1975 kehitysalueuottolain mukaisen korkotuen pidettiin tarkoituksenmukaisena, ettei myöskään Kehitysalue-rahasto Oy voisi tämän jälkeen yleisesti myöntää korkohelpotuksia. Tämän johdosta muutettiin yhtiöstä annettua lakia vuonna 1975 annetulla lailla (577/75) siten, että yhtiö voi myöntää korkohelpotuksia ainoastaan kiinteistöyrittäjille myöntämiinsä lainoihin. Kiinteistöyrittäjille myöntämiensä korkotukiehtoisten lainojen ohella yhtiö on voinut vuodesta 1978 lähtien myöntää vastaavia lainoja myös kunnille (363/78).

Kun tarkoituksena on, että investointiavustuksia voitaisiin uuden, tuotantotoiminnan alueellisesta tukemisesta annettavan lain nojalla myöntää vuoden 1982 alusta lähtien myös kiinteistöyrittäjille ja kunnille toimitilojen hankkimiseksi yrittäjille, voidaan yritysten toimitilojen hankintaa koskevien tukimuotojen yhtenäistämiseksi luopua Kehitysalue-rahasto Oy:n vastaaviin tarkoituksiin myöntämistä korkotukiluotoista. Samalla luovuttaisiin myös työvoimaministeriön sanottuun tarkoitukseen myöntämistä avustuksista. Yhtiötä koskevan lain 9 §:n 3 momentin säännös valtion velvollisuudesta korvata yhtiölle sen koron maksamisen helpotuksena yrittäjille antama korkotuen määrä voidaan siten myös kumota. Yhtiön ennen uuden lain voimaantuloa myöntämä korkotuki tulisi kuitenkin korvata yhtiölle edelleen kumottavien säännösten mukaisesti.

Yhtiön myöntämien korkotukiluottojen koron osalta on noudatettu kehitysalueiden kunnille yritystoiminnan edistämiseksi myönnettävistä

korkotukiluotoista annetun lain (67/71) säännöksiä. Kun mainitun lain mukaisia uusia korkotukiluottoja ei vuoden 1978 jälkeen enää ole hyväksytty, sanotun lain voimassaoloaikaa ei ole enää tarpeen jatkaa. Ennen uuden aluepoliittisen lainsäädännön voimaantuloa myönnettyihin korkotukiluottoihin sitä kuitenkin noudatettaisiin niin kauan kuin laissa tarkoitettuja korkotukiluottoja on voimassa.

Aluepoliittisen lainsäädännön uudistamiseen liittyen ehdotetaan myös, että yhtiön toiminnan tarkoitus ilmaistaisiin sitä koskevassa laissa nykyistä täsmällisemmin viittaamalla tasapainoisen alueellisen kehityksen edistämisestä annetussa lakiehdotuksessa mainittuihin aluepoliittisiin tavoitteisiin sekä asettamalla tavoitteeksi myös tuotantotoiminnan laadullisen tason kohottaminen.

1.2. Muut muutokset

Kehitysalue-rahasto Oy:n oikeus myöntää takauksia

Yrityksiin kohdistuvan aluepoliittisen tuen tehostamiseksi yhtiölle ehdotetaan oikeutta myöntää omavelkaisia takauksia yritysten käyttöomaisuusinvestointeihin ja käyttö pääomaa varten ottamille lainoille. Erityisesti toimintaansa aloittavilla tai vuokratiloissa toimivilla pienillä ja keskiuurilla yrityksillä on huomattavia vaikeuksia järjestää riittäviä, rahalaitosten hyväksymiä vakuuksia toiminnan vaatiman rahoituksen järjestämiseksi. Vakuusongelmia esiintyy siitä huolimatta, että Kehitysalue-rahasto Oy osallistuu hankkeisiin huomattavalla rahoitusosuudella ja tyytyy huonompiin vakuuksiin kuin rahalaitokset. Vakuuksien riittämättömydestä aiheutuvat rahoitusongelmat ovat tavanomaisia silloinkin, kun rahamarkkinat ovat keveitä. Rahalaitosten tai vakuutusyhtiöiden myöntämille lainoille annettava Kehitysalue-rahasto Oy:n omavelkainen takaus helpottaisi oleellisesti yritysten vakuusongelmia. Takauksia myöntämällä voitaisiin toteuttaa yhtiön toiminnan tavoitteita toisaalta laajentamalla riskinottoa vakuuksien suhteen ja toisaalta vaikuttamalla lisäävästi pankkirahoituksen saatavuuteen yhtiön toiminta-alueella.

Mahdollisuudella myöntää takauksia on keskeinen merkitys myös yhtiön rahoituksessa. Kehitysalue-rahasto Oy:n luotonanto on 1970-luvun aikana voimakkaasti laajentunut. Luoton-

annon edelleen lisäämisen arvioidaan tuovan tulevaisuudessa kasvavia rahoitusongelmia. Mahdollisuudet lisätä yhtiön tarvitsemaa rahoitusta valtion tulo- ja menoarvion tai ulkomaisten lainojen kautta ovat varsin rajoitetut. Yhtiön myöntämät omavelkaiset takaukset merkittävätkin yritysten aluepoliittisen tuen merkittävää tehostumista ilman yhtiön vastaavaa lisärahoitustarvetta.

Takausten myöntämisessä yhtiö voisi henkilöresursseja oleellisemmin lisäämättä käyttää hyväkseen hankkimaansa kokemusta pienten ja keskisuurten yritysten riskirahoituksessa. Yritysten kannalta rahoituksen saanti tulisi joustavammaksi kun laina-, takaus- ja avustushakemukset käsiteltäisiin yhdessä paikassa.

Yhdenmukaisesti sen kanssa, että Valtiontakauslaitoksellekin on annettu oikeus myöntää takauksia teollisuus- ja työliiketoiminnan osalta vain pienille ja keskisuurille yrityksille eräitä takauksia lukuun ottamatta, ehdotetaan, että Kehitysaluerahasto Oy oikeutettaisiin antamaan takauksensa vastaavassa laajuudessa. Kehitysaluerahasto Oy:n kohdalla mainittu rajoitus ehdotetaan kuitenkin ulotettavaksi koskemaan teollisuuden ja työliiketoiminnan lisäksi myös muita tuettavia toimialoja. Takaus toiminnan piiriin kuuluvat pienet ja keskisuuret yritykset määräytyisivät siten kuin pieniteollisuus ja keskisuuri teollisuus sekä työliiketoiminta on määritelty Valtiontakauslaitoksesta kulloinkin voimassa olevassa lainsäädännössä. Kehitysaluerahasto Oy:n ja Valtiontakauslaitoksen takausta ei tulisi myöntää samaan hankkeeseen.

Yhtiön myöntämien omavelkaisten takausten kohteena voisivat olla kotimaisten luotonantajien myöntämät luotot, joiden käyttötarkoitus on yhtiöstä annetun lain mukainen. Takaus voisi koskea luoton pääomaa, korkoa ja muita luottoehtojen mukaisia maksusuorituksia. Yhtiö voisi myöntää takaukset ilman turvaavaa vastavakuutta.

Kehitysaluerahasto Oy:n takaamien voimassa olevien lainojen enimmäismäärä tulisi rajoittaa laissa. Takauslainojen yhteenlasketun pääoman enimmäismääräksi, joka saisi samanaikaisesti olla takaisin maksamatta, ehdotetaan 250 miljoonaa markkaa. Valtioneuvoston vahvistamassa yhtiön vuosittaisessa sijoitussuunnitelmassa voitaisiin yhtiön rahankäytön yhteydessä vahvistaa myös niiden takausten määrä, jotka yhtiö voi vuosittain myöntää.

Osuudesta, jolla valtio korvaisi yhtiölle sen takaustoiminnassa mahdollisesti syntyviä luottotappioita, päätettäisiin valtioneuvoston asiasta antamassa sitoutumuksessa, jossa voitaisiin päättää myös muista tarpeellisista yksityiskohdista. Vastaavan sitoumuksen valtioneuvosto on antanut yhtiölle myös yhtiön lainanantotoiminnassa syntyvien luottotappioiden korvaamisesta.

Kiinteistöyrityksille ja kunnille myönnettyjen lainojen hyväksyminen ministeriössä

Kehitysaluerahasto Oy:n kiinteistöyrityksille ja kunnille myöntämiin lainoihin on voimassa olevan lain mukaan ollut saatava kauppa- ja teollisuusministeriön hyväksyminen. Säännös lainapäätöksen alistamisesta ministeriölle otettiin yhtiötä koskevaan lakiin vuonna 1973. Tällöin yhtiön lainanantomahdollisuuksia laajennettiin siten, että lainaa voitiin myöntää tuotannollista toimintaa harjoittavien yritysten lisäksi yrityksille, joiden tarkoituksena on omistaa ja ylläpitää muita yrityksiä palvelevia kiinteistöjä (kiinteistöyritys). Kysymys oli lähinnä valtioneuvoston aloitteesta perustettavista teollisuuskylistä, joiden tarkoituksena oli yritysten toimitilojen puutteen helpottaminen. Kun yhtiöstä annettua lakia muutettiin vuonna 1978 siten, että lainaa voitiin myöntää myös kunnille edellä mainitussa tarkoituksessa ja että myös näihin lainoihin tarvittiin ministeriön hyväksyminen, ministeriön hyväksyttäväksi alistettavien lainapäätösten lukumäärä moninkertaistui nopeasti. Vuonna 1980 näitä päätöksiä oli yhteensä runsaat 140 ja niiden kokonaismarkkamäärä oli noin 72 miljoonaa markkaa. Ne edustivat noin 11 prosenttia yhtiön lainapäätöksistä ja 17 prosenttia kaikkien lainojen markkamäärästä. Alistettavien päätösten lukumäärä tulee lähivuosina edelleen kasvamaan. Kun kiinteistöyritysten ja niin sanottujen kuntien hallien lainoitustoiminnassa ovat tietyt periaatteet vaikiintuneet viime vuosina, lainapäätösten yksittäistapauksittaisen hyväksymisen tarve ministeriössä on vähentynyt oleellisesti.

Lisäksi on huomattava, että muutos nopeuttaa laina-asioiden käsittelyä, koska hyväksymismenettely ministeriössä on merkinnyt keskimääräisesti vähintään kuukauden mittaista lisäaikaa lainahakemusten käsittelyssä.

Edellä olevaan viitaten ehdotetaan, ettei yhtiön kiinteistöyrityksille ja kunnille myöntämiin

lainoihin enää tarvittaisi kauppa- ja teollisuusministeriön hyväksymistä. Yhtiöstä annetun lain 4 §:n 1 momenttiin sisältyvä säännös yhtiön kiinteistöyrityksiin suorittamien osake- tai osuuspääomamerkintöjen hyväksymisestä ministeriössä ehdotetaan myös poistettavaksi.

Lainojen myöntäminen ilman vakuutta

Yhtiö on voimassa olevan lain mukaan voinut myöntää lainoja myös ilman turvaavaa vakuutta. Lain mukaan on lainan vakuudeksi siten kuitenkin saatava jonkinlainen, turvaavaa vakuutta vähäisempi vakuus. Vaatimusta ei voida pitää tarkoituksenmukaisena yhtiön kunnalle tai yrityksen kehittämishankkeeseen myöntämän lainan kohdalla.

Kunnille myönnettyjen lainojen osalta tulisi voida noudattaa pankkilainsäädännössä ja pankkikäytännössä noudatettua periaatetta, jonka mukaan julkisyhteisöille, esimerkiksi kunnalle, voidaan myöntää laina ilman vakuutta.

Kehittämislainojen myöntäminen kokonaan tai osittain ilman vakuuksia on usein perusteltua. Näiden lainojen määrä on vuosittain ollut 7—8 miljoonaa markkaa. Lainat ovat yritystoiminnan kehittämiseksi keskeisiä. Kuitenkaan lainat eivät luo reaali- vakuuksia siten kuin aineelliseen käyttöomaisuuteen suoritettavat investoinnit. Lainat ovat yleensä keskimäärin varsin pieniä, ja laina-aika on tavallisesti viisi vuotta. Lisäksi tällainen laina on voitu hankkeen epäonnistuessa muuttaa avustukseksi. Myös kauppa- ja teollisuusministeriön tuotekehityslainat voidaan myöntää vakuuksia vaatimatta.

Edellä olevan johdosta lakiin ehdotetaan lisättäväksi säännös, jonka nojalla yhtiö voisi myöntää kunnille sekä lakiehdotuksen 3 §:n 1 momentin 3 kohdassa tarkoitettuihin yritysten kehittämishankkeisiin myöntämänsä lainat myös vakuuksia vaatimatta.

Tuettavat toimialat

Yhtiön rahoituksen piiriin kuuluvat toimialat ilmaistaan edelleenkin viittaamalla nykyistä kehitysalueiden tuotantotoiminnan tukemisesta annettua lakia vastaavassa lakiehdotuksessa tuotantotoiminnan alueellisesta tukemisesta mainittuihin toimialoihin. Näiden toimialojen lisäksi yhtiö on voinut vuonna 1979 tehdyn lainmuutoksen (324/79) jälkeen lainoittaa

myös yrityksiä, jotka harjoittavat mainittuja toimialoja välittömästi edistävää tai tukevaa toimintaa. Tällaisia ovat lain perustelujen mukaan lähinnä yritykset, joiden tarkoituksena on harjoittaa osakasyritysten tuotteiden markkinointia tai tuotekehitystä taikka muuta kehitystyötä. Lain soveltamisesta saadut kokemukset puoltavat tuettavia toimialoja edistävää toimintaa harjoittavien yritysten piiriin laajentamista nykyisestäään. Edellä mainittujen yritysten lisäksi esimerkiksi laskenta- ja automaattisen tietojenkäsittelyn alan yritykset voisivat tulla tuen piiriin. Yleisenä periaatteena niin sanottua edistävää toimintaa harjoittavien yritysten piiriä määriteltäessä olisi, että kysymyksessä on toiminta, joka liittyy kiinteästi tukeen oikeuttavan toiminnan harjoittamiseen. Puoltavana seikkana tulisi pitää myös sitä, että toiminta tapahtuu toiminnan kohteena olevien yritysten yhteistyöyrityksen puitteissa.

Rahoituksen enimmäismäärä banketta kohden

Voimassa olevan lain mukaan Kehitysalue-rahasto Oy:n laina yhdessä valtion rahoituksen kanssa voi olla hanketta kohden enintään 75 prosenttia hankkeen kustannuksista. Valtion rahoitukseen luetaan valtion avustuksista tällöin mukaan vain kehitysalueiden tuotantotoiminnan tukemisesta annetussa laissa tarkoitettu investointiavustus. Voimassa olevan lain säätämisen jälkeen on otettu käyttöön muitakin investointien avustusmuotoja, kuten energiataloudellisiin investointeihin sekä työttömyyden lieventämiseen kunnille ja kiinteistöyrityksille myönnettävät avustukset. Yhdenmukaisen linjan luomiseksi olisi kaikki investointiluonteiset valtion avustukset otettava huomioon valtion osuutta laskettaessa. 75 prosentin enimmäismäärään ehdotetaan johdonmukaisuuden vuoksi luettavaksi myöskin yhtiön takaukset ja avustukset, joita voi esiintyä samassa hankkeessa.

Lakitekniset muutokset

Edellä mainittujen sekä eräiden vähäisempien lain asiallista sisältöä koskevien muutosehdotusten ohella lakia ehdotetaan yksinkertaistettavaksi ja tiivistettäväksi sanonnaltaan siltä osin kuin on kysymys yhtiön maantieteellisen toiminta-alueen, toimintatapojen ja rahoituksen saajien ilmaisemisesta. Tästä johtuvia muutoksia on tehty lähinnä lain 2, 3, 5, 6 ja 7 §:ään. Samalla on 8 § voitu kumota tarpeettomana.

2. Esityksen taloudelliset vaikutukset

Kehitysaluerahasto Oy:n myöntämät takaukset vaikuttavat yhtiön talouteen ja sen kautta myös valtion yhtiölle tulo- ja menoarviossa osoittamaan rahoitukseen toisaalta takaustappioiden muodossa ja toisaalta yhtiön lainanantoa jossain määrin vähentävästi.

Yhtiön myöntämien takausten määräksi on arvioitu vuonna 1982 noin 60 miljoonaa markkaa, vuonna 1983 noin 100 miljoonaa markkaa ja vuonna 1984 noin 110 miljoonaa markkaa. Kun yhtiön toiminta-aikana syntyneet luottotappiot yhtiön ilman turvaavaa vakuutta myöntämistä lainoista ovat noin 4 prosenttia näiden lainojen kokonaismäärästä ja noin 8 prosenttia sanottujen lainojen luottokannasta, yhtiön takaustoiminnassa voidaan arvioida syntyvän kolmena ensimmäisenä vuotena yhteensä noin 11 miljoonan markan takaustappiot. Mainitun suuruisen takaustappio ei kuitenkaan toteudu vielä sanottuina vuosina, vaan se jakaantuu takausten koko voimassaoloajalle, noin 5—8 vuodelle. Valtion tulo- ja menoarvioihin otettavan määrä-

rahan suuruus riippuu siitä, kuinka suuren osan näistä takaustappioista valtio sitoutuu korvaamaan yhtiölle.

Yhtiön lopettaessa korkotuen myöntämisen kiinteistöyrityksille ja kunnille myöntämiinsä lainoihin lakkaa myös valtion lakiin perustuva velvollisuus korvata yhtiölle sanottu korkohelpotus. Valtion velvollisuuteen korvata yhtiölle sen ennen lakimuutoksen voimaantuloa myöntämiä korkohelpotuksia muutos ei kuitenkaan vaikuta. Uusien korkotukiluottojen myöntämisen lakkaamisen voidaan arvioida vähentävän valtion menoja vuonna 1982 noin 0,4 miljoonalla markalla. Koska myönnetty korkotuki on voimassa koko laina-ajan, valtion menojen vuosittainen vähennys kasvaa tasaisesti seuraavina vuosina ollen vuonna 1983 noin 1,4 miljoonaa markkaa, ja vuonna 1984 noin 2,3 miljoonaa markkaa.

Yhtiölle valtion vuosittaisessa tulo- ja menoarviossa osoitettavan, yritysten kehittämistoimintaan edelleen myönnettävän avustuspäärahahan suuruus riippuu osaltaan yhtiön voittovarojen muodostumisesta.

YKSITYISKOHTAISET PERUSTELUT

1. Lakiehdotus

1 §. Yhtiön toiminnan tarkoituksen määrittelyä ehdotetaan täsmennettäväksi 1 momentissa viittaamalla tasapainoisen alueellisen kehityksen edistämiseksi annetussa lakiehdotuksessa mainittuihin tavoitteisiin sekä asettamalla tavoitteeksi myös tuotantotoiminnan laadullisen tason kohottaminen.

Voimassa olevan lain mukaan yhtiön toiminta-alueeseen ovat kuuluneet varsinaisten kehitysalueiden lisäksi myös kehitysalueiden ulkopuoliset lisätuki- ja tukialueet. Viittausta kulloinkin voimassa olevassa kehitysalueelainsäädännössä tarkoitettuihin kehitysalueisiin on siten täydennettävä mainitsemalla myös nykyisiä kehitysalueiden ulkopuolisia lisätuki- ja tukialueita tasapainoisen alueellisen kehityksen edistämiseksi annetussa lakiehdotuksessa tarkoitettujen lähinnä vastaavien tuen piirissä olevien kehitysalueiden ulkopuoliset alueet.

Kun yhtiön maantieteellinen toiminta-alue on näin määritelty 1 §:ssä, sitä ei jäljempänä tarvitse enää toistaa.

Samassa yhteydessä ehdotetaan lainkohdasta poistettavaksi tarpeettomana viittaus yhtiön perustamistapahtumaan.

Osakeyhtiölain (734/78) 2 luvun 1 §:ssä on mainittu ne, jotka voivat olla osakeyhtiön perustajina. Säännöksen toistaminen yhtiötä koskevassa laissa on siksi tarpeetonta. Pykälän 3 momentti ehdotetaan kumottavaksi.

Luotto-osakeyhtiölain 1 §:n 3 momentin (682/78) mukaan luotto-osakeyhtiöllä on oikeus valtiovarainministeriön luvalla käyttää myös muun kuin suomen- tai ruotsinkielistä toiminimeä. Koska Kehitysaluerahasto Oy:tä koskevassa laissa ei ole tarvetta säätää asiasta luotto-osakeyhtiölaista poikkeavalla tavalla, voidaan maininta kauppa- ja teollisuusministeriön luvasta poistaa 1 §:n 4 momentista.

2 §. Lain selvyuden ja luottavuuden parantamiseksi on tarpeen yksinkertaistaa tapaa, jolla yhtiön toimintatavat, rahoitettavat toimialat ja rahoituksen saajat ilmaistaan. Ne voidaan esittää luettelonomaisesti sekä toistamatta enää jäljempänä toiminta-aluetta koskevaa mainintaa. Tämän johdosta 2 § ehdotetaan muutettavaksi siten, että sen 1—3 kohdassa ilmaistaan nykyisen 2 §:n 1 ja 2 momentin sekä 7 §:n 2 momentin ja osittain 1 momentin asiasisältö. Nykyisen 2 §:n 3 momentin sisältö ehdotetaan siirrettäväksi 6 §:n 1 kohtaan. Yhtiön käyttämistä rahoitusmuodoista säädetään tarkemmin myöhemmissä pykälissä.

Yhtiön pääasiallinen toiminta, rahoitustoiminta, mainitaan pykälän 1 kohdassa. Yhtiön rahoituksen piiriin kuuluvat toimialat ilmaistaan edelleenkin viittaamalla kehitysalueiden tuotantotoiminnan tukemisesta annettua lakia vastaavassa lakiehdotuksessa mainittuihin toimialoihin. Tuettavien yritysten piiriin kuuluvat voimassa olevan lain mukaan lisäksi yritykset, jotka harjoittavat edellä tarkoitetuilla toimialoilla toimivia yrityksiä välittömästi edistävää tai tukevaa toimintaa. Sanonta ehdotetaan yhdenmukaistettavaksi tuotantotoiminnan alueellista tukemista koskevassa lakiehdotuksessa käytettävän sanonnan kanssa siten, että sanat "tai tukevaa" jätettäisiin tarpeettomina pois. Säännöksen soveltamista ehdotetaan laajennettavaksi yleisperusteluissa ehdotetulla tavalla.

Samaan lainkohtaan ehdotetaan lisättäväksi luotonantotoimintaan luonnostaan liittyvä vaatimus kannattavan toiminnan edellytysten olemassaolosta lainoituksen ehtona.

Kiinteistöyritysten ja kuntien rahoittaminen yritysten tarpeiden palvelemiseksi on mahdollista myös voimassa olevan lain mukaan (kohta 2).

Kohdissa 1 ja 2 on samalla määritelty yhtiön rahoitustoiminnan piiriin kuuluvat yritykset. Jäljempänä laissa yritys-sanalla tarkoitetaan näin määriteltyä yritystä.

3 §. Pykälän 1 momenttia ehdotetaan yksinkertaistettavaksi siten, että lainojen käyttötarkoitukset luetellaan kolmessa kohdassa. Momentin 3 kohtaan on johdonmukaisuuden vuoksi siirretty yritysten kehittämistarkoituksiin myönnettävät lainat, jotka voimassa olevassa laissa sisältyvät 5 §:ään. Sanamuoto on tarkistettu vastaamaan yritystoiminnassa käytettä-

vää terminologiaa. Samalla on tarkoitettu poistaa nykyisten 5 ja 6 §:n välillä oleva epäjohdonmukaisuus. Lainan käyttötarkoituksen tulee olla yhtä laaja kuin avustuksenkin.

Ehdotettava uusi 2 momentti vastaa voimassa olevaa 4 momenttia. Säännöstä lainojen myöntämisestä ilman turvaavaa vakuutta ehdotetaan muutettavaksi siten, että lainan myöntäminen kunnalle sekä yritysten 3 §:n 1 momentin 3 kohdassa yksilöityihin kehittämiss-hankkeisiin vakuutta vaatimatta tulee mahdolliseksi.

Pykälän voimassa olevan 3 momentin mukaan yhtiö on voinut myöntää korkohelpotuksia kiinteistöyrityksille myöntämiensä lainoihin. Korkohelpotus on voitu myöntää myös kunnille lainoihin, joiden tarkoituksena on ollut toimitilojen hankkiminen yrityksille. Kun tarkoituksena on laajentaa kauppa- ja teollisuusministeriön ja sen alaisten teollisuuspiirien myöntämien investointiavustusten käyttöalaa siten, että niitä voitaisiin myöntää myös kiinteistöyrityksille ja kunnille yritysten toimitilojen hankintaan, korkoedun myöntäminen yhtiön vastaaviin lainoihin ei ole enää tarpeen. Tämän vuoksi voimassa olevaan 3 momenttiin sisältyvät säännökset voidaan jättää tarpeettomina pois laista.

Pykälän loppuun ehdotetaan johdonmukaisuuden vuoksi siirrettäväksi 5 §:n jälkimmäinen lause, joka koskee kehittämisslainojen muuttamista avustuksiksi.

4 §. Pykälään on tarpeen tehdä lakitekniset muutokset muihin lainkohtiin tarpeellisten viittausten tarkistamiseksi sekä poistaa maininta yhtiön tekemien osake- tai osuuspääomamerkintöjen hyväksymisestä ministeriössä.

5 §. Voimassa olevan 8 §:n mukaan yhtiö voi myöntää omavelkaisia takauksia tytäryhtiönsä luotoille rajoitetussa määrin. Koska yhtiölle ehdotettua, nykyistä huomattavasti laajempaa takausoikeutta koskevat säännökset sopivat luonteensa vuoksi paremmin sijoitettavaksi lainoja ja osakesijoituksia kuin avustuksia koskevien säännösten jälkeen, ehdotetaan, että ne sijoitetaan 5 §:ään. Tällöin voidaan lain 8 § kumota.

6 §. Pykälää ehdotetaan muutettavaksi siten, että sen alkuun siirretään nykyinen 2 §:n 3 momentti, joka asiasisältönsä puolesta liittyy kiinteästi 6 §:ssä tarkoitettujen avustusten myöntämiseen. Pykälän 1 kohdan sanamuoto vastaa 3 §:n 1 momentin 3 kohdan sanamuoto-

toa. Sanonnan muu toimintaedellytyksiä parantava kehittämistoiminta on määrä kattaa voimassa olevan lain 6 §:n 2 kohdan asiasisältö sekä 7 §:n 2 momentissa tarkoitettu erityis- ja ammattihenkilökunnan saanti tuettavilla alueilla toimiviin yrityksiin. Lainkohdan tarkoittamiin kehittämistoimintoihin voidaan siten katsoa kuuluvan avustuksen myöntäminen esimerkiksi kehittämishankkeeseen liittyvän keskeisen toimihenkilön palkkaamisesta hankkeen keston aikana aiheutuviin kustannuksiin.

7 §. Voimassa olevan 3 §:n 2 momentissa on ilmaistu yhtiön myöntämän lainan enimmäismäärä. Kaikki investointiluonteiset valtion avustukset ehdotetaan otettaviksi huomioon valtion ja yhtiön rahoituksen enimmäismäärää laskettaessa. Johdonmukaisuuden vuoksi ehdotetaan, että säännös koskisi myös yhtiön myöntämiä avustuksia ja takauksia. Koska säännös koskee siten useita rahoitusmuotoja, ehdotetaan se siirrettäväksi 7 §:n 1 momentiksi.

Voimassa olevaan 3 §:n 5 momenttiin sisältyy säännös, joka edellyttää yritystutkimuksen suorittamista ennen kuin laina myönnetään yritykselle. Lainan suuruudesta ja tarkoituksesta (esim. kehittämislainat) johtuen saattaa yritystutkimuksen laajuus ja tarve vaihdella huomattavasti. Kun yritystutkimuksella ymmärretään yleensä tietyn sisältöistä, laajahkoa yrityksen taloudellista tilaa koskevaa selvitystä, ehdotetaan, että sanonta riittävän yksityiskohtainen yritystutkimus korvataan sanoilla ”riittävä selvitys”. Koska mainittu selvitys on tarpeen tehdä myös muiden rahoitustoimenpiteiden kuin lainan yhteydessä, ehdotetaan säännöksen sanamuotoa tarkistettavaksi tältä osin. Säännös ehdotetaan siirrettäväksi 7 §:n 2 momentiksi.

9 §. Noin kolmannes Kehitysaluerahasto Oy:n luotonannosta on rahoitettu valtion lainoin ja valtion suorittamin osakepääoman korkotuksein. Lainkohdassa mainitut vuosiluvut tulee tarkistaa aluelainsäädännön voimassaoloaikaa vastaaviksi. Vastaavat vuosilukuja koskevat tarkistukset ehdotetaan myös 2 momenttiin, josta voidaan poistaa tarpeettomana yhtiön hallintomenojen tukemista avustuksin koskeva maininta.

Kun yhtiö ei enää voi myöntää korkohelpotusta kiinteistöyrityksille ja kunnille myöntämiinsä lainoihin, säännös valtion varoista maksettavasta yhtiön myöntämiä korkohelpotuksia vastaavasta korvauksesta on tarpeeton ja voidaan kumota. Ennen lain voimaantuloa myönnettyjen korkohelpotusten korvaaminen yhtiölle

valtion varoista on otettava huomioon lakiehdotuksen voimaantulosäännöksessä.

10 §. Yhtiön toiminnan rahoittamiseen tarvittavien valtion takaamien ulko- ja kotimaisten lainojen nettomäärän arvioidaan vuosittain lisääntyvän noin 100 miljoonalla markalla. Kun nykyinen takausvaltuudelle asetettu raja saatetaan vuoden 1981 loppuun mennessä, takauten yhteismäärä ehdotetaan nostettavaksi 1 200 miljoonaan markkaan. Takausvaltuutta ehdotetaan jatkettavaksi aluelainsäädännön voimassaoloaikaa vastaavasti.

11 §. Pykälän 1 kohdassa tarkoitettuja sitoumuksia ehdotetaan voitavan myöntää aluelainsäädännön voimassaoloaikaa vastaavana aikana. Koska tällaisia sitoumuksia ei ole toistaiseksi myönnetty, lainojen yhteenlaskettua enimmäismäärää ei ole tarpeen tarkistaa.

Pykälän 2 kohdan nojalla on valtioneuvosto antanut yhtiölle sitoumuksen yhtiön ilman turvaavaa vakuutta myöntämistä lainoista kärsimien luottotappioiden korvaamisesta osittain valtion varoista. Tarkoituksena on, että valtioneuvosto antaisi vastaavantyyppisen sitoumuksen yhtiölle sen takaustoiminnassaan kärsimien luottotappioiden korvaamisesta osittain valtion varoista.

12 §. Pykälän 2 momentin säännöstä yhtiön velvollisuudesta antaa ministeriölle sen tarvitsemia tietoja ehdotetaan muutettavaksi nykyistä yleisempään muotoon ja siten vastaamaan paremmin käytännön vaihtelevia tarpeita.

Viittaus kehitysalueiden tuotantotoiminnan tukemisesta annettuun lakiin on muutettava vastaamaan ehdotettavan uuden lain nimikettä.

2. Voimaantulo

Lain muutokset on tarkoitettu saattaa voimaan samanaikaisesti muiden aluepoliittiseen lainsäädäntöön kuuluvien lakien kanssa eli 1 päivänä tammikuuta 1982. Jotta yhtiön ennen lain voimaantuloa myöntämiin korkotukilainoihin liittyvä korkotuki voitaisiin edelleen korvata yhtiölle, on tarpeen ottaa lain voimaantulosäännökseen tätä koskeva lauseke.

Voimassa olevan lain mukaan yhtiö on voinut myöntää korkotukilainoja vain kiinteistöyrityksille ja kunnille. Korkotukilainojen siirtäminen yrityksille niiden lunastaessa vuokrasopimuksin hallitsemansa toimitilat itselleen ei siten ole ollut mahdollista. Jotta korkotukilainoin

tuettua toimitilaa lunastava yritys ei olisi sel-
laista yritystä huonommassa asemassa, joka lu-
nastaa avustuksin tuetun toimitilan itselleen,
ehdotetaan, että yhtiö voisi siirtää myöntämiään

korkotukilainoja kyseisiä toimitiloja omakseen
lunastaville yrityksille.

Edellä esitetyn perusteella annetaan Edus-
kunnan hyväksyttäväksi seuraava lakiehdotus:

Laki

Kehitysaluerahasto Oy — Utvecklingsområdesfonden Ab -nimisestä osakeyhtiöstä annetun lain muuttamisesta

Eduskunnan päätöksen mukaisesti

kumotaan Kehitysaluerahasto Oy — Utvecklingsområdesfonden Ab -nimisestä osakeyhtiös-
tä 22 päivänä tammikuuta 1971 annetun lain (65/71) 1 §:n 3 momentti ja 8 §,
näistä 8 § sellaisena kuin se on 18 päivänä heinäkuuta 1975 annetussa laissa (577/75),
sekä

muutetaan 1 §:n 1 ja 4 momentti, 2 ja 3 §, 4 §:n 1 ja 2 momentti, 5—7 ja 9—11 §
sekä 12 §:n 2 momentti,

sellaisina kuin niistä ovat 2 § osittain muutettuna 26 päivänä toukokuuta 1978 ja 16
päivänä maaliskuuta 1979 annetuilla laeilla (363/78 ja 324/79), 3 ja 9 § osittain muutettui-
na mainituilla 18 päivänä heinäkuuta 1975 ja 16 päivänä maaliskuuta 1979 annetuilla laeil-
la, 4 §:n 1 momentti, 6 § ja 12 §:n 2 momentti mainitussa 18 päivänä heinäkuuta 1975
annetussa laissa, 4 §:n 2 momentti 4 päivänä heinäkuuta 1980 annetussa laissa (533/80),
7 § osittain muutettuna mainitulla 18 päivänä heinäkuuta 1975 annetulla lailla, 10 § maini-
tussa 16 päivänä maaliskuuta 1979 annetussa laissa sekä 11 § osittain muutettuna viimeksi
mainitulla lailla, näin kuuluvaksi:

1 §

Kehitysaluerahasto Oy — Utvecklingsom-
rådesfonden Ab -nimisen osakeyhtiön, jäljem-
pänä yhtiö, tarkoituksena on toimia tasa-
painoisen alueellisen kehityksen edistämisestä
annetussa laissa (/) säädettyjen tavoit-
teiden toteuttamiseksi sekä tuotantotoiminnan
laadullisen tason kohottamiseksi edistämällä
elinkeinotoimintaa mainitussa laissa tarkoite-
tulla kehitysalueella ja neljännen perus-
vyöhykkeen tukialueella.

Yhtiöllä on oikeus käyttää erikseen suomen-
ja ruotsinkielistä toiminimeä.

2 §

Yhtiö edistää elinkeinotoimintaa, siten kuin
3—7 §:ssä tarkemmin säädetään:

1) rahoittamalla tuotantotoiminnan alueelli-
sesta tukemisesta annetun lain (/) 1
§:ssä mainituilla elinkeinoaloilla toimivia yri-
tyksiä, joilla on edellytykset kannattavaan toi-
mintaan, sekä niiden toimintaa välittömästi
edistäviä yrityksiä;

2) rahoittamalla 1 kohdassa tarkoitettujen
yritysten tarpeita palvelevia yrityksiä, jotka
toimivat kiinteistöjen omistamista ja ylläpitoa
varten, sekä samassa tarkoituksessa toteutet-
tavia kunnan hankkeita; sekä

3) tekemällä tutkimuksia, selvityksiä ja aloit-
teita 1 ja 2 kohdassa tarkoitettujen elinkeinotoi-
minnan kehittämiseksi sekä harjoittamalla sii-
hen liittyvää koulutus- ja neuvontatoimintaa.

3 §

Yhtiö voi myöntää lainoja:

1) yritysten käyttömaisyusinvestointiin ja
käyttöpääomaksi;

2) kunnille toimitilojen hankkimiseksi yri-
yksille; sekä

3) yritysten tutkimus- ja tuotekehitystoimin-
taan, markkinoinnin edistämiseen, liikkeenjoh-
don koulutukseen ja neuvontaan sekä muuhun
yritysten toimintaedellytyksiä parantavaan ke-
hittämistoimintaan.

Lainoja voidaan myöntää myös ilman turvaa-
vaa vakuutta. Edellä 1 momentin 2 ja 3 koh-
dassa mainittuja lainoja voidaan myöntää myös
vakuutta vaatimatta.

Jos kehittämistyön päätyttyä siitä aiheutuneiden kustannusten arvioidaan ylittävän työn tuloksena saavutettava taloudellinen hyöty, voidaan 1 momentin 3 kohdassa tarkoitettut lainat muuttaa avustuksiksi.

4 §

Yhtiö voi hankkia yritysten osakkeita tai osuuksia, jos se on yritysten kehittämisen kannalta tarpeellista.

Yhtiö ei kuitenkaan saa hankkia yli puolta minkään yrityksen osake- tai osuuspääomasta eikä kaikkien osakkeiden tai osuuksien äänimäärästä, ellei se ole yhtiön saatavien turvaamiseksi tai muusta erityisestä syystä välttämätöntä. Yhtiö voi kuitenkin hankkia osake-enemistön ja äänen enemmistön sellaisessa osake-yhtiössä, jonka toimialana on 2 §:ssä tarkoitettujen yritysten kehittäminen.

5 §

Yhtiö voi antaa omavelkaisia takauksia pienten ja keskisuurten yritysten käyttöomaisuusinvestointeja ja käyttöpääomaa varten ottamien kotimaisten lainojen vakuudeksi. Yhtiön takaamien lainojen pääomaa saa samanaikaisesti olla takaisin maksamatta yhteensä enintään 250 000 000 markan määrä.

Takauksia voidaan antaa ilman turvaavaa vastavakuutta.

6 §

Yhtiö voi voittovaroistaan tai tähän tarkoitukseen saamistaan varoista myöntää avustuksia:

1) yritysten tutkimus- ja tuotekehitystoimintaan, markkinoinnin edistämiseen, liikkeenjohdon koulutukseen ja neuvontaan sekä muuhun yritysten toimintaedellytyksiä parantavaan kehittämistoimintaan; sekä

2) edellä 2 §:ssä tarkoitettujen elinkeinotoiminnan yleisiä edellytyksiä ja niiden kehittämistä koskeviin tutkimuksiin ja selvityksiin.

7 §

Lainaa, takausta ja avustusta voidaan myöntää yhteensä enintään määrä, joka yhdessä hankkeeseen käytettävien valtion lainojen, avustusten tai korkotuen kohteena olevien lainojen kanssa on 75 prosenttia hankkeen yhteismäärästä.

Rahoitettavan yrityksen kehitysedellytyksistä ja rahoituskohteen tuotto-odotuksista on ennen rahoituksen myöntämistä tehtävä riittävä selvitys.

9 §

Valtio voi merkitä yhtiön osakkeita ja myöntää yhtiölle lainoja vuosina 1975—1989.

Vuosina 1982—1989 otetaan valtion tulo- ja menoarvioon tarvittavat määrärahat yhtiölle maksettavaksi avustukseksi, jolla rahoitetaan 6 §:n 1 momentissa tarkoitettuja avustuksia.

10 §

Valtioneuvostolla on oikeus vastavakuuksia vaatimatta mutta muutoin määräämillään ehdoilla antaa valtion omavelkaisia takauksia yhtiön ottamien kotimaisten ja ulkomaisten lainojen ja niissä sovitujen ehtojen täyttämisen vakuudeksi. Tässä tarkoitettuja lainoja saa samanaikaisesti olla takaisin maksamatta yhteensä enintään 1 200 000 000 markan määrä. Ulkomaan rahan määräisen lainan vasta-arvo laskeaan takausta annettaessa voimassa olleen, Suomen Pankin asianomaiselle valuutalle noteeraaman myyntikurssin mukaan. Takauksia voidaan antaa vuoden 1989 loppuun saakka.

11 §

Valtioneuvosto antaa määräämillään ehdoilla yhtiölle sitoumuksia siitä:

1) että valtio maksaa tulo- ja menoarvion puitteissa yhtiön luotonantotoimintaa varten vuosina 1971—1989 ottamien enintään 900 000 000 markkana nousevien lainojen koron siltä osin, kuin se ylittää yhtiön antolainauksessaan soveltaman koron, jolloin korvattavana korko-osuutena otetaan huomioon myös luottoa otettaessa tai lainaa liikkeeseen laskettaessa käytetyn nimellisarvosta poikkeavan kurssin sekä lainapääomasta tehtyjen vähennysten vaikutus;

2) että valtio korvaa yhtiölle sen luotonanto- ja takaustoiminnassa mahdollisesti syntyneitä luotto- ja takaustappioita; sekä

3) että valtio maksaa yhtiön ottamasta ulkomaisesta luotosta mahdollisesti aiheutuvan kursitappion.

12 §

Yhtiön tulee antaa kauppa- ja teollisuusministeriölle sen pyytämiä tietoja, jotka ovat tarpeen käsiteltäessä tuotantotoiminnan alueelli-

sesta tukemisesta annetun lain mukaisia avustushakemuksia, sekä muita yhtiön toimialaan kuuluvia selvityksiä ja tietoja. Ministeriö voi antaa yhtiön suoritettavaksi myös edellä tarkoitettujen avustusten maksamiseen ja käytön valvontaan liittyviä tehtäviä.

Tämä laki tulee voimaan 1 päivänä tammi-
kuuta 1982. Yhtiön ennen tämän lain voimaan-

tuloa myöntämien korkotukilainojen osalta on edelleen sovellettava tämän lain voimaan tullessa voimassa olleen 9 §:n 3 momentin säännöstä korkotuen korvaamisesta yhtiölle valtion varoista.

Yhtiö voi siirtää kiinteistöyrittäjälle ja kunnalle myöntämänsä korkotukilainan sellaisen 2 §:n 1 kohdassa tarkoitetun yrityksen vastattavaksi, joka hankkii lainoituksen kohteena olevat toimitilat omistukseensa.

Helsingissä päivänä kuuta 198

Tasavallan Presidentti
URHO KEKKONEN

Kauppa- ja teollisuusministeri *Ulf Sundqvist*

Laki

Kehitysaluerahasto Oy — Utvecklingsområdesfonden Ab -nimisestä osakeyhtiöstä annetun lain muuttamisesta

Eduskunnan päätöksen mukaisesti

kumotaan Kehitysaluerahasto Oy — Utvecklingsområdesfonden Ab -nimisestä osakeyhtiöstä 22 päivänä tammikuuta 1971 annetun lain (65/71) 1 §:n 3 momentti ja 8 §, näistä 8 § sellaisena kuin se on 18 päivänä heinäkuuta 1975 annetussa laissa (577/75), sekä

muutetaan 1 §:n 1 ja 4 momentti, 2 ja 3 §, 4 §:n 1 ja 2 momentti, 5—7 ja 9—11 § sekä 12 §:n 2 momentti,

sellaisina kuin niistä ovat 2 § osittain muutettuna 26 päivänä toukokuuta 1978 ja 16 päivänä maaliskuuta 1979 annetuilla laeilla (363/78 ja 324/79), 3 ja 9 § osittain muutettuna mainituilla 18 päivänä heinäkuuta 1975 ja 16 päivänä maaliskuuta 1979 annetuilla laeilla, 4 §:n 1 momentti, 6 § ja 12 §:n 2 momentti mainitussa 18 päivänä heinäkuuta 1975 annetussa laissa, 4 §:n 2 momentti 4 päivänä heinäkuuta 1980 annetussa laissa (533/80), 7 § osittain muutettuna mainitulla 18 päivänä heinäkuuta 1975 annetulla lailla, 10 § mainitussa 16 päivänä maaliskuuta 1979 annetussa laissa sekä 11 § osittain muutettuna viimeksi mainitulla lailla, näin kuuluvaksi:

Voimassa oleva laki

1 §

Kulloinkin voimassa olevassa kehitysaluelain-säädännössä määriteltyjen kehitysalueiden elinkeinoelämän edistämiseksi perustetaan Kehitysaluerahasto Oy — Utvecklingsområdesfonden Ab-niminen valtionenemmistöinen osakeyhtiö, jota tässä laissa nimitetään yhtiöksi.

Ehdotus

1 §

Kehitysaluerahasto Oy — Utvecklingsområdesfonden Ab -nimisen osakeyhtiön, jäljempänä yhtiö, tarkoituksena on toimia tasapainoisen alueellisen kehityksen edistämisestä annetussa laissa (/) säädettyjen tavoitteiden toteuttamiseksi sekä tuotantotoiminnan laadullisen tason kohottamiseksi edistämällä elinkeinotoimintaa mainitussa laissa tarkoitulla kehitysalueella ja neljännen perusvyöhykkeen tukialueella.

(3 mom kumotaan)

Yhtiön muina osakkaina voivat olla kunta, maakunta, luottolaitos, vakuutuslaitos, osakeyhtiö, kaupparekisteriin merkitty avoin yhtiö tai kommandiittiyhtiö tai muu yhteisö ja yksityinen henkilö.

Yhtiöllä on oikeus käyttää erikseen suomen- ja ruotsinkielistä sekä kauppa- ja teollisuusministeriön luvalla myös muunkielistä toiminimeä.

Yhtiöllä on oikeus käyttää erikseen suomen- ja ruotsinkielistä toiminimeä.

2 §

Yhtiön tulee tutkia mahdollisuuksia kehitysalueiden tuotantotoiminnan tukemisesta an-

2 §

Yhtiö edistää elinkeinotoimintaa, siten kuin 3—7 §:ssä tarkemmin säädetään:

Voimassa oleva laki

netussa laissa (452/75) mainittujen elinkeinoalojen kehittämiseksi alueellisen kehityksen edistämisestä annetussa laissa (451/75) tarkoitetuilla kehitysalueilla sekä niihin kuulumattomilla lisätuki- ja tukialueilla sekä tehdä tässä tarkoituksessa aloitteita tällaisten elinkeinoalojen ja niitä välittömästi edistävää tai tukevaa toimintaa harjoittavien yritysten tai niiden tarpeita palvelevien, kiinteistöjen omistamista ja ylläpitoa varten toimivien yritysten perustamiseksi ja laajentamiseksi mainituilla alueilla.

Yhtiö myöntää kehitysalueilla ja niihin kuulumattomilla lisätuki- ja tukialueilla sijaitseville tai niille sijoittuville 1 momentissa mainituille yrityksille lainoja ja voi myös hankkia tällaisten yritysten osakkeita ja osuuksia. Yhtiö voi myöntää myös kunnalle lainaa 1 momentissa tarkoitettujen elinkeinoalojen yrityksiä palvelevan, kehitysalueilla sijaitsevan tai niille sijoitettavan kiinteistön tai siihen liittyvien rakennelmien hankkimiseksi tai rakentamiseksi. Kunnalle myönnetystä lainasta on soveltuvin osin voimassa mitä muualla tässä laissa on säädetty lainasta, jonka yhtiö on myöntänyt kiinteistön omistamista ja ylläpitoa varten perustetulle yritykselle.

Yhtiö voi voittovaroistaan tai tähän tarkoitukseen saamistaan varoista rahoittaa 1 momentissa mainittujen yritysten toiminnan edistämiseksi tutkimus- ja kehittämistoimintaa, koulutusta ja selvityksiä.

3 §

Yhtiö voi myöntää lainoja 2 §:n 1 momentissa mainittujen yritysten toimintaa varten tarpeellisen käyttöomaisuuden hankkimiseen taikka sen muutos- tai parannustöiden suorittamiseen sekä tällaisten yritysten käyttöpääoman rahoittamiseen, kuitenkin niin, että lainan myöntämiseen sellaiselle kiinteistöyritykselle, joka on perustettu muiden mainitussa lainkohdassa tarkoitettujen yritysten tarpeita palvelemaan, tulee saada kauppa- ja teollisuusministeriön hyväksyminen.

Lainaa voidaan myöntää yhteensä enintään määrä, joka yhdessä investointiin käytettävien valtion lainojen tai valtion korkotuen kohteena olevien lainojen taikka kehitysalueiden tuotantotoiminnan tukemisesta annetun lain (452/75) mukaisen investointiavustuksen kanssa on 75 prosenttia käyttöomaisuusinvestoinnin ja käyttöpääoman yhteismäärästä.

Ehdotus

1) rahoittamalla tuotantotoiminnan alueellisesta tukemisesta annetun lain (/) 1 §:ssä mainituilla elinkeinoaloilla toimivia yrityksiä, joilla on edellytykset kannattavaan toimintaan sekä niiden toimintaa välittömästi edistäviä yrityksiä;

2) rahoittamalla 1 kohdassa tarkoitettuja yritysten tarpeita palvelevia yrityksiä, jotka toimivat kiinteistöjen omistamista ja ylläpitoa varten, sekä samassa tarkoituksessa toteutettavia kunnan hankkeita; sekä

3) tekemällä tutkimuksia, selvityksiä ja aloitteita 1 ja 2 kohdassa tarkoitettujen elinkeinotoiminnan kehittämiseksi sekä harjoittamalla siihen liittyvää koulutus- ja neuvontatoimintaa.

3 §

Yhtiö voi myöntää lainoja:

1) yritysten käyttöomaisuusinvestointiin ja käyttöpääomaksi;

2) kunnille toimitilojen hankkimiseksi yrityksille; sekä

3) yritysten tutkimus- ja tuotekehitystoimintaan, markkinoinnin edistämiseen, liikkeenjohdon koulutukseen ja neuvontaan sekä muuhun yritysten toimintaedellytyksiä parantavaan kehittämistoimintaan.

Lainoja voidaan myöntää myös ilman turvaa- vaa vakuutta. Edellä 1 momentin 2 ja 3 kohdassa mainittuja lainoja voidaan myöntää myös vakuutta vaatimatta.

Jos kehittämistyön päätyttyä siitä aiheutuneiden kustannusten arvioidaan ylittävän työn tuloksena saavutettava taloudellinen hyöty, voidaan 1 momentin 3 kohdassa tarkoitettujen lainat muuttaa avustuksiksi.

Voimassa oleva laki

Ehdotus

Sellaisen 2 §:n 1 momentissa mainitun yrityksen, joka on perustettu palvelemaan muiden sanotussa lainkohdassa tarkoitettujen yritysten tarpeita käyttöomaisuusinvestointiin myöntämänsä lainan osalta yhtiö voi antaa helpotusta koron maksamisesta, kuitenkin enintään sen määrän, joka voidaan antaa kehitysalueiden kunnille yritystoiminnan edistämiseksi myönnettävistä korkotukiluotoista annetun lain (67/71) nojalla hyväksytystä kunnan tuotantorakennusten korkotukiluotosta. Tässä tarkoitettulle kiinteistöyritykselle myönnettävän lainan ehdoksi on asetettava, että lainan sisältämä korkoetu siirretään kiinteistöyrityksessä toimivan muun yrityksen hyväksi vuokran tai muun vastikkeen yhteydessä.

Lainoja voidaan myöntää myös ilman turvaavaa vakuutusta.

Lainoitettavan yrityksen kehitysedellytyksistä ja lainoitukskohteen tuotto-odotuksista on ennen lainan myöntämistä suoritettava riittävän yksityiskohtainen *yritystutkimus*.

4 §

Yhtiö voi hankkia *kehitysalueilla ja niihin kuulumattomille lisätuki- ja tukialueilla sijaitseville tai niille sijoittuvien 2 §:n 1 momentissa mainittujen* yritysten osakkeita tai osuuksia, mikäli se on yritysten kehittämisen kannalta tarpeellista, *kuitenkin niin, että mainitussa lainkohdassa tarkoitettujen muiden yritysten tarpeita palvelevien kiinteistöyritysten osakkeiden ja osuuksien hankkimiseen on saatava kauppa- ja teollisuusministeriön suostumus.*

Yhtiö ei kuitenkaan saa hankkia yli puolta minkään yrityksen osake- tai osuuspääomasta eikä kaikkien osakkeiden tai osuuksien äänimäärästä, ellei se ole yhtiön saatavien turvaamiseksi tai muusta erityisestä syystä välttämätöntä. Yhtiö voi kuitenkin hankkia osake-enemmistön ja äänten enemmistön sellaisessa osakeyhtiössä, jonka toimialana on 1 momentissa tarkoitettujen yrityksiä kehittäminen.

5 §

Yhtiö voi myöntää lainoja 2 §:n 1 momentissa mainittujen yritysten tai niiden yhteisömuotoisissa olevien tutkimuslaitosten suorittaman tutkimus- ja kehittämistoiminnan rahoittamiseen. Jos tutkimus- ja kehittämistyön pää-

4 §

Yhtiö voi hankkia yritysten osakkeita tai osuuksia, jos se on yritysten kehittämisen kannalta tarpeellista.

Yhtiö ei kuitenkaan saa hankkia yli puolta minkään yrityksen osake- tai osuuspääomasta eikä kaikkien osakkeiden tai osuuksien äänimäärästä, ellei se ole yhtiön saatavien turvaamiseksi tai muusta erityisestä syystä välttämätöntä. Yhtiö voi kuitenkin hankkia osake-enemmistön ja äänten enemmistön sellaisessa osakeyhtiössä, jonka toimialana on 2 §:ssä tarkoitettujen yritysten kehittäminen.

5 §

Yhtiö voi antaa omavelkaisia takauksia pienten ja keskisuurten yritysten käyttöomaisuusinvestointeja ja käyttöpääomaa varten ottamien kotimaisten lainojen vakuudeksi. Yhtiön takaamien lainojen pääomaa saa samanaikaisesti

Voimassa oleva laki

tyttyä siitä aiheutuneiden kustannusten arvioidaan ylittävän näiden tuloksena tuotantotoiminnassa saavutettavan taloudellisen hyödyn, lainat voidaan kokonaan tai osittain muuttaa avustuksiksi.

6 §

Kehitysalueiden ja niihin kuulumattomien lisätuki- ja tukialueiden elinkeinoelämän toimintaedellytysten parantamiseksi yhtiö voi antaa avustuksia

1) edellä 2 §:n 1 momentissa mainittujen yritysten tai niiden yhteisömistyksessä olevien tutkimuslaitosten toimesta tapahtuvaan tutkimus- ja kehittämistoimintaan sekä markkinointitutkimuksiin ja muihin tuotannollisen toiminnan kehittämistä tarkoittaviin selvityksiin; sekä

2) yksityisten tai yhteisöjen toimesta tapahtuvien koulutus- ja neuvontatilaisuuksien järjestämiseen.

7 §

Yhtiön tulee tehdä, teettää tai avustaa tutkimuksia kehitysalueiden ja niihin kuulumattomien lisätuki- ja tukialueiden elinkeinoelämän yleisistä edellytyksistä ja niiden kehittämisestä kuten ammatti- ja muun koulutuksen tehostamisesta, raaka-ainevaroista ja elinkeinon kustannusrakenteesta.

Yhtiö voi järjestää koulutus- ja neuvontatilaisuuksia sekä edistää erityis- ja ammattihenkilökunnan saantia kehitysalueilla toimiviin yrityksiin.

8 §

Yhtiöllä on oikeus antaa tarvittaessa vastavakuutta vaatimatta omavelkaisia takauksia sellaisen yrityksen, jonka osake- tai osuuspääomasta se omistaa yli puolet, tuotannollista toimintaansa varten ottamien lainojen ja niissä sovitujen ehtojen täyttämisen vakuudeksi. Tässä tarkoitettuja lainoja saa samanaikaisesti olla takaisin maksamatta yhteensä enintään 10 000 000 markan määrä.

9 §

Valtio voi merkitä yhtiön osakkeita ja myöntää yhtiölle lainoja vuosina 1975—1981 kunkin vuonna tulo- ja menoarvioihin otettavien määrärahojen puitteissa.

Vuosina 1971—1975 otetaan valtion tulo- ja menoarvioihin tarvittavat määrärahat yhtiölle

Ehdotus

olla takaisin maksamatta yhteensä enintään 250 000 000 markan määrä.

Takauksia voidaan antaa ilman turvaavaa vastavakuutta.

6 §

Yhtiö voi voittovaroistaan tai tähän tarkoitukseen saamistaan varoista myöntää avustuksia:

1) yritysten tutkimus- ja tuotekehitystoimintaan, markkinoinnin edistämiseen, liikkeenjohdon koulutukseen ja neuvontaan sekä muun yritysten toimintaedellytyksiä parantavaan kehittämistoimintaan; sekä

2) edellä 2 §:ssä tarkoitetun elinkeinotoiminnan yleisiä edellytyksiä ja niiden kehittämistä koskeviin tutkimuksiin ja selvityksiin.

7 §

Lainaa, takausta ja avustusta voidaan myöntää yhteensä enintään määrä, joka yhdessä hankkeeseen käytettävien valtion lainojen, avustusten tai korkotuen kohteena olevien lainojen kanssa on 75 prosenttia hankkeen yhteismäärästä.

Rahoitettavan yrityksen kehitysedellytyksistä ja rahoituskohteen tuotto-odotuksista on ennen rahoituksen myöntämistä tehtävä riittävä selvitys.

8 §

(Kumotaan)

9 §

Valtio voi merkitä yhtiön osakkeita ja myöntää yhtiölle lainoja vuosina 1975—1989.

Vuosina 1982—1989 otetaan valtion tulo- ja menoarvioon tarvittavat määrärahat yhtiölle

*Voimassa oleva laki**Ehdotus*

maksettavana avustuksena *sen ballintomenoja sekä tutkimus-, kehittämis- ja koulutustoimintaan myönnettäviä avustuksia varten.*

maksettavaksi avustukseksi, jolla rahoitetaan 6 §:n 1 momentissa tarkoitettuja avustuksia.

Valtion varoista maksetaan yhtiölle korvauksena sen käyttöomaisuusinvestointeihin myöntämistä lainoista 3 §:n 3 momentin mukaisesti koron maksamisen helpotuksena antaman korkotuen määrä edellyttäen, että näiden lainojen korko on enintään sen koron suuruinen, jonka yhtiö kehitysalueiden kunnille yritystoiminnan edistämiseksi myönnettävistä korkotukiluotoista annetun lain 9 §:n nojalla olisi oikeutettu korkotuen suorittamisen ajalta kulloinkin perimään. Korvaus maksetaan valtion tulo- ja menoarviossa tarkoitukseen erikseen myönnetystä määrärahabasta.

10 §

Valtioneuvostolla on oikeus antaa vastavakuuksia vaatimatta, mutta muutoin määräämillään ehdoilla valtion omavelkaisia takauksia yhtiön ottamien kotimaisten ja ulkomaisten lainojen ja niissä sovittujen ehtojen täyttämisen vakuudeksi. Tässä tarkoitettuja lainoja saa samanaikaisesti olla takaisin maksamatta yhteensä enintään 700 000 000 markan määrä. Ulkomaan rahan määräisen lainan vasta-arvo laskeaan takausta annettaessa voimassa olleen Suomen Pankin asianomaiselle valuutalle noteeraaman myyntikurssin mukaan. Takauksia voidaan antaa vuoden 1981 loppuun saakka.

11 §

Valtioneuvosto antaa määräämillään ehdoilla yhtiölle sitoumuksia siitä

1) että valtio maksaa tulo- ja menoarvion puitteissa yhtiön luotonantotoimintaa varten vuosina 1971—1981 ottamien enintään 900 000 000 markkaan nousevien lainojen koron siltä osin kuin se ylittää yhtiön antolainauksessaan soveltaman koron, jolloin korvattavana korko-osuutena otetaan huomioon myös luottoa otettaessa tai lainaa liikkeeseen laskettaessa käytetyn nimellisarvosta poikkeavan kurssin sekä lainapäätymisestä tehtyjen vähennysten vaikutus;

2) että valtio korvaa yhtiölle sen luotonantotoiminnassa mahdollisesti syntyneitä luotto-tappioita; sekä

3) että valtio maksaa yhtiön ottamasta ulkomaaisesta luotosta mahdollisesti aiheutuvan kurssitappion.

10 §

Valtioneuvostolla on oikeus vastavakuuksia vaatimatta mutta muutoin määräämillään ehdoilla antaa valtion omavelkaisia takauksia yhtiön ottamien kotimaisten ja ulkomaisten lainojen ja niissä sovittujen ehtojen täyttämisen vakuudeksi. Tässä tarkoitettuja lainoja saa samanaikaisesti olla takaisin maksamatta yhteensä enintään 1 200 000 000 markan määrä. Ulkomaan rahan määräisen lainan vasta-arvo laskeaan takausta annettaessa voimassa olleen, Suomen Pankin asianomaiselle valuutalle noteeraaman myyntikurssin mukaan. Takauksia voidaan antaa vuoden 1989 loppuun saakka.

11 §

Valtioneuvosto antaa määräämillään ehdoilla yhtiölle sitoumuksia siitä:

1) että valtio maksaa tulo- ja menoarvion puitteissa yhtiön luotonantotoimintaa varten vuosina 1971—1989 ottamien enintään 900 000 000 markkaan nousevien lainojen koron siltä osin, kuin se ylittää yhtiön antolainauksessaan soveltaman koron, jolloin korvattavana korko-osuutena otetaan huomioon myös luottoa otettaessa tai lainaa liikkeeseen laskettaessa käytetyn nimellisarvosta poikkeavan kurssin sekä lainapäätymisestä tehtyjen vähennysten vaikutus;

2) että valtio korvaa yhtiölle sen luotonanto- ja takaustoiminnassa mahdollisesti syntyneitä luotto- ja takaustappioita; sekä

3) että valtio maksaa yhtiön ottamasta ulkomaaisesta luotosta mahdollisesti aiheutuvan kurssitappion.

Voimassa oleva laki

Ehdotus

12 §

Yhtiön tulee antaa kauppa- ja teollisuusministeriölle sen pyytämiä *selvityksiä*, jotka ovat tarpeen käsiteltäessä kehitysalueiden tuotantotoiminnan tukemisesta annetun lain mukaisia avustushakemuksia. Ministeriö voi antaa yhtiön suoritettavaksi myös edellä tarkoitettujen avustusten maksamiseen ja käytön valvontaan liittyviä tehtäviä.

Yhtiön tulee antaa kauppa- ja teollisuusministeriölle sen pyytämiä *tietoja*, jotka ovat tarpeen käsiteltäessä *tuotantotoiminnan alueellisesta tukemisesta* annetun lain mukaisia avustushakemuksia, *sekä muita yhtiön toimialaan kuuluvia selvityksiä ja tietoja*. Ministeriö voi antaa yhtiön suoritettavaksi myös edellä tarkoitettujen avustusten maksamiseen ja käytön valvontaan liittyviä tehtäviä.

Tämä laki tulee voimaan 1 päivänä tammi-kuuta 1982. Yhtiön ennen tämän lain voimaantuloa myöntämien korkotukilainojen osalta on edelleen sovellettava tämän lain voimaantullessa voimassa olleen 9 §:n 3 momentin säännöstä korkotuen korvaamisesta yhtiölle valtion varoista.

Yhtiö voi siirtää kiinteistöyritykselle ja kunnalle myöntämänsä korkotukilainan sellaisen 2 §:n 1 kohdassa tarkoitetun yrityksen vastattavaksi, joka hankkii lainoituksen kohteena olevat toimitilat omistukseensa.