

FINLANDS FÖRFATTNINGSSAMLING

Utgiven i Helsingfors den 13 december 2013

875/2013

Statsrådets förordning

om statsunderstöd för projekt som gäller inomhusluften och fuktskador i läroanstalter och daghem

Utfärdad i Helsingfors den 12 december 2013

I enlighet med statsrådets beslut föreskrivs med stöd av 8 § i statsunderstödslagen (688/2001):

1 §

Tillämpningsområde

På beviljande, utbetalning och användning av statsunderstöd enligt statsbudgeten för projekt som gäller inomhusluften och fuktskador i läroanstalter som ger allmänbildande utbildning och i daghem ska utöver vad som föreskrivs i statsunderstödlagen (688/2001) bestämmelserna i denna förordning tillämpas.

2 §

Förutsättningar för beviljande av statsunderstöd

Statsunderstöd kan beviljas för reparation av läroanstalter och daghem där problem med inomhusluften eller fuktskador har konstaterats. Statsunderstöd kan även beviljas för nybyggnad i stället för en sådan byggnad eller del av en byggnad som ska rivas och där betydande problem med inomhusluften eller betydande fuktskador har konstaterats.

Statsunderstöd får beviljas för projekt vars godtagbara kostnader uppgår till minst 300 000 euro.

3 §

Mottagare av statsunderstöd

Statsunderstöd kan beviljas kommuner för byggnadsprojekt i läroanstalter som ger grundläggande utbildning eller i daghem. Statsunderstöd för byggnadsprojekt i läroanstalter får beviljas sammanslutningar som av statsrådet har beviljats tillstånd att ordna grundläggande utbildning, eller kommuner eller andra sammanslutningar som av undervisnings- och kulturministeriet har beviljats tillstånd att ordna gymnasieutbildning eller grundläggande konstundervisning.

Statsunderstöd kan beviljas för projekt som gäller byggnader ägda av kommuner och av sammanslutningar enligt 1 mom. och som inleds 2013 eller 2014 och har planerats stå klara vid utgången av 2015.

4 §

Statsunderstödet maximibelopp och godtagbara kostnader

Statsunderstöd kan beviljas till ett belopp som utgör högst 25 procent av de kostnader för projektet som berättigar till statsunderstöd. I dessa kostnader ingår inte mervärdesskatt.

Godtagbara kostnader som berättigar till statsunderstöd är

1) kostnaderna för undersökningar och utredningar av byggnadens skick,

2) byggnadskostnaderna.

Som godtagbara kostnader räknas inte

1) kostnaderna för förvärv av markområden,

2) kostnaderna för förvärv av lösöre.

5 §

Ansökan om understöd

Ansökan om understöd ska göras senast den 31 januari 2014. Till ansökan ska det fogas ett utlåtande från en expert på hälsoriktigt byggande, eller från någon annan expert med motsvarande kompetens, om byggnadens skick och om utförda undersökningar samt om vad problemet med inomhusluften eller fuktskadan innebär för dem som använder byggnaden.

Regionförvaltningsverket ska utifrån ansökningarna senast den 31 maj 2014 lämna undervisnings- och kulturministeriet motiverade beslutsförslag om de projekt som uppfyller ansökningsvillkoren, om de godtagbara kostnader som lagts till grund för statsunderstödet och om de preciserande villkor och begränsningar som ska gälla för projekten samt om de projekt som inte uppfyller ansökningsvillkoren.

6 §

Behörigt regionförvaltningsverk

De uppgifter som regionförvaltningsverkets har enligt denna förordning ska skötas av det regionsförvaltningsverk inom vars verksamhetsområde projektet genomförs.

Regionförvaltningsverket i Lappland sköter dock förutom uppgifterna inom sitt eget verksamhetsområde dessutom uppgifter i samband med projekt inom verksamhetsområdet för Regionförvaltningsverket i Norra Finland, och Regionförvaltningsverket i Västra och Inre Finland förutom inom sitt eget verksamhetsområde dessutom uppgifter i samband med projekt inom verksamhetsområdet för Regionförvaltningsverket i Östra Finland.

7 §

Beslut om understöd

Understödet beviljas av undervisnings- och kulturministeriet. Beslutet kan förenas med preciserande projektspecifika villkor och begränsningar för användningen och utbetalningen av understöd.

8 §

Villkor för användningen av statsunderstöd

Villkor för användning av statsunderstöd är att

1) det har gjorts en bedömning och tillräckliga undersökningar av byggnadens skick och andra utredningar av orsakerna till fuktskadan och problemen med inomhusluften,

2) den som har undersökt byggnadens skick samt planeraren, övervakaren och arbetsledaren har sakkunskap om och erfarenhet av reparationsprojekt som gäller fuktskador,

3) reparationsplanerna omfattar åtgärder mot alla problem med inomhusluften som har framkommit vid undersökningarna av byggnadens skick samt reparation av alla de fel och skador som har framkommit vid dessa undersökningar och som påverkar fuktskadorna,

4) lösöret i en fukt- och mögelskadad byggnad rengörs eller byts ut,

5) det görs upp kvalitetssäkringsanvisningar för projektet och en plan för hantering av fukt och damm,

6) tillräckliga åtgärder för kvalitetssäkring och hantering av fukt och damm krävs vid byggnadsarbetet,

7) en efterkontroll av reparationsprojektet görs tidigast sex och senast tio månader efter det att projektet avslutas.

Villkoren i 1 mom. gäller nybyggnad till behövliga delar.

9 §

Anmälan om att arbetet inleds

Mottagaren av statsunderstöd ska göra en anmälan till regionförvaltningsverket om att byggnadsarbetena inleds. Till anmälan ska

det fogas ett utlåtande av en utomstående expert om reparationsplanerna och en försäkringen från experten om hans eller hennes opartiskhet och oavhängighet.

Regionförvaltningsverket ska utifrån anmälan omedelbart lämna undervisnings- och kulturministeriet ett utlåtande om huruvida reparationsplanerna uppfyller villkoren i beslutet om statsunderstöd.

Efter att ha godkänt anmälan om att arbetet inleds betalar undervisnings- och kulturministeriet statsunderstöd i lika stora poster varje månad under den tid som projektet pågår.

10 §

Projektreddovisning

Mottagaren av statsunderstöd ska lämna regionförvaltningsverket en redogörelse för det genomförda projektet inom 12 månader efter det att projektet har genomförts, dock senast den 31 december 2016.

Projektreddovisningen ska innehålla en redogörelse för tidpunkten för inledandet och avslutandet av byggnadsarbetena inom projektet, kostnaderna, ändringar som gjorts under byggandets gång och deras inverkan på kostnaderna samt en rapport om efterkontroll. Av projektreddovisningen ska det dessutom framgå hur de ställda villkoren har uppfyllts.

Regionförvaltningsverket ska utifrån projektreddovisningarna omedelbart lämna undervisnings- och kulturministeriet ett utlåtande om huruvida mottagaren av statsunderstöd

har iakttagit bestämmelserna om användning av statsunderstöd och villkoren i beslutet om statsunderstöd.

11 §

Användnings- och överlåtelsebegränsningar för egendomen

Egendom som är föremål för statsunderstöd ska användas för det ändamål som anges i beslutet om understöd i 15 år från beslutet, och under den tiden får egendomen inte överlämnas till någon annan eller överlåtas i någon annans ägo eller besittning.

Mottagaren av statsunderstöd ska utan dröjsmål underrätta regionförvaltningsverket om sådana förändringar i förhållandena som påverkar iakttagandet av begränsningen av användning och överlåtelse av egendomen eller användningen av egendomen för det ändamål som anges i beslutet om understöd.

Efter att ha fått underrättelsen ska regionförvaltningsverket utan dröjsmål lämna undervisnings- och kulturministeriet ett utlåtande om huruvida utbetalningen av statsunderstöd ska upphöra och det redan utbetalda statsunderstödet eller en del av det återkrävas.

12 §

Ikraftträdande

Denna förordning träder i kraft den 16 december 2013.

Helsingfors den 12 december 2013

Undervisningsminister *Krista Kiuru*

Regeringsråd *Kirsti Kotaniemi*