

FINLANDS FÖRFATTNINGSSAMLING

Utgiven i Helsingfors den 27 januari 2015

41/2015

Arbets- och näringsministeriets förordning om rapportering om objektsbesiktningar

Utfärdad i Helsingfors den 21 januari 2015

I enlighet med arbets- och näringsministeriets beslut föreskrivs med stöd av 11 § 2 mom. i energieffektivitetslagen (1429/2014):

1 §

Innehållet i objektsbesiktningssrapporter

En objektsbesiktningssrapport ska innehålla grundläggande uppgifter enligt bilaga 1, uppgifter om energiförbrukningen och energikostnaderna, en beskrivning av nuläget samt uppgifter om energisparåtgärder.

2 §

*Uppgifter som ska lämnas till
Energimyndigheten*

Till det register som Energimyndigheten för eller anvisar ska lämnas de centrala uppgifterna i en objektsbesiktningssrapport enligt bilaga 2. Uppgifterna ska lämnas på en blankett som Energimyndigheten fastställt.

3 §

Ikraftträdande

Denna förordning träder i kraft den 27 januari 2015.

Helsingfors den 21 januari 2015

Näringsminister *Jan Vapaavuori*

Industriråd *Timo Ritonummi*

INNEHÅLLET I OBJEKTSBESIKTNINGSRAPPORTER

1 Grundläggande uppgifter

En objektsbesiktningsrapport ska innehålla åtminstone följande grundläggande uppgifter:

- a) namnet och FO-numret på det företag som omfattas av besiktningskyldigheten,
- b) det objekt som ska besiktigas samt namn, adress och eventuella andra preciserande lägesuppgifter för identifiering av objektet,
- c) objektsföretagets bransch enligt näringsgrensindelningen,
- d) namnet, numret, kontaktuppgifterna och arbetsgivaren för den person är ansvarig för energibesiktningen av företaget,
- e) datum då rapporten färdigställdes.

Om objektsbesiktningen utförs hos ett företag som ingår i en koncern som omfattas av besiktningskyldigheten, ska också företagets namn och FO-nummer inkluderas i rapportens grundläggande uppgifter.

Om besiktningsobjektet är en byggnad, ska också byggnadstypen framgå av de grundläggande uppgifterna i rapporten.

2 Uppgifter om energiförbrukningen och energikostnaderna

En objektsbesiktningsrapport ska innehålla följande uppgifter om energiförbrukningen och energikostnaderna:

- a) uppgifter om besiktningsobjektets energiförbrukning och energikostnader enligt energislag,
- b) detaljerad fördelning av energiförbrukningen mellan olika grupper av anordningar eller förbrukningsobjekt,
- c) förklarande beskrivning av energikostnaderna, energiförbrukningen och fördelningen av energiförbrukningen.

Uppgifter om besiktningsobjektets energiförbrukning och energikostnader ska lämnas för de tre hela kalenderår som föregått året för objektsbesiktningen i form av årsförbrukning samt i fråga om förbrukningen under de 12 månader som föregått objektsbesiktningen månadsvis, om uppgifterna är tillgängliga och detta är ändamålsenligt.

3 Beskrivning av nuläget

I en objektsbesiktningsrapport ska i fråga om de delaster och delsystem som har den största betydelsen för energiförbrukningen och energikostnaderna följande detaljer i tillämpliga delar beskrivas:

- a) behov och användning,
- b) ett systems och en anordnings energiprestanda,
- c) styrningssätt och dess lämplighet samt hur styrningen fungerar,
- d) regleringssätt och dess lämplighet samt hur regleringen fungerar,
- e) funktionsparametrar och deras ändamålsenlighet, såsom förinställda värden och gångtider,
- f) möjligheter till effektivisering av energiekonomin.

I rapporten ska det beskrivas hur uppföljningen av besiktningsobjektets energiförbrukning sker samt hur drift- och serviceorganisationen fungerar ur energiekonomisk synvinkel samt eventuella utvecklingsåtgärder.

4 Energisparåtgärder

I en objektsbesiktningsrapport ska förslagen till energisparåtgärder beskrivas på ett så noggrant och täckande sätt att företaget har förutsättningar att fatta beslut om genomförande av åtgärderna, beslut om planeringsarbete som syftar till genomförande eller beslut om andra åtgärder som krävs.

I förslagen till energisparåtgärder ska följande uppgifter i tillämpliga delar inkluderas:

- a) beskrivning av åtgärden,
- b) storhet som påverkas av ändringen,
- c) storhetens värden före och efter den föreslagna åtgärden,
- d) energiförbrukning enligt energislag före och efter den föreslagna åtgärden för de energislag för vilkas del förbrukningen påverkas av åtgärden i fråga,
- e) uppskattad besparing enligt energislag före och efter den föreslagna åtgärden,
- f) uppskattning av de totala investeringarna för åtgärden inklusive planerings- och driftskostnader,
- g) lönsamhetskalkyl för åtgärden,
- h) åtgärdens eventuella andra effekter, såsom effekterna på produktionsmängden, hälsoeffekter och underhållskostnader.

I objektsbesiktningsrapporten ska i tillämpliga delar också presenteras förslag till sådana energisparåtgärder för vilka inga exakta energibesparings- eller investeringskalkyler kan presenteras utifrån objektsbesiktningen.

UPPGIFTER SOM SKA LÄMNAS TILL ENERGIMYNDIGHETEN**1** Centrala uppgifter i en objektsbesiktningsrapport är

- a) grundläggande uppgifter enligt 1 punkten i bilaga 1,
- b) uppgifter om energiförbrukningen (MWh/a) och energikostnaderna (€/a) enligt energislag och i fråga om vatten (m³/a) utgående från de nyaste tillgängliga uppgifterna, samt om granskningsåret i fråga,
- c) beskrivning av energisparåtgärderna,
- d) uppskattade investeringskostnader (€),
- e) uppgift om hur användbar åtgärden är tekniskt sett,
- f) uppskattningar av nåbara energibesparingar (MWh/a) och kostnadsbesparingar (€/a) enligt energislag och i fråga om vatten,
- g) resultatet av beräkningen av åtgärdernas lönsamhet som direkt återbetalningsperiod (a) samt uppgift om eventuell beräkning av livscykelkostnaderna,
- h) fasen i genomförandet (genomförd/beslutad/under övervägande/genomförs inte).

2 Om besiktningsobjektet är ett kraftverk eller inbegriper ett kraftverk, centrala uppgifter i objektsbesiktningsrapporten är utöver de som avses i 1 punkten

- a) leverans av värme (GWh/a),
- b) generering av el (GWh/a),
- c) el för eget bruk (GWh/a),
- d) bränsleförbrukning,
- e) kraftverkets totala verkningsgrad (netto) %,
- f) kraftverkets totala verkningsgrad (brutto) %.

De centrala uppgifter som beskrivs i denna punkt ska lämnas till Energimyndigheten för både granskningsåret och för tiden efter de föreslagna åtgärderna.

3 Om besiktningsobjektet inbegriper produktion, överföring och distribution av fjärrvärme, centrala uppgifter i objektsbesiktningsrapporten är utöver de som avses i 1 punkten

- a) kapacitet för värmeproduktion(MW),
- b) (netto)produktion av värme (GWh),
- c) total kraftvärmeproduktion i fråga om värme och el (GWh),
- d) inköp av värme (GWh),
- e) leverans av värme (GWh),
- f) förbrukning av energin för eget bruk i fråga om värme och el (MWh),
- g) förbrukning av bränslen enligt bränsleslag i den separata produktionen av värme (GWh),
- h) pumpningsenergin vid överföring av värme (MWh),
- i) nätverks- och mättingsförluster (GWh),
- j) kundernas värmeförbrukning (GWh),
- k) volymen för kundernas byggnader som uppvärms (1000 m³),
- l) avkylning av fjärrvärmevatten (°C).