

# FINLANDS FÖRFATTNINGSSAMLING

Utgiven i Helsingfors den 7 november 2014

---

---

861/2014

## Lag

### om ändring av fastighetsskattelagen

Utfärdad i Helsingfors den 7 november 2014

I enlighet med riksdagens beslut  
*ändras* i fastighetsskattelagen (654/1992) 11 § 3 mom., 12 § 1 mom. och 13 § 1 mom.,  
sådana de lyder, 11 § 3 mom. och 12 § 1 mom. i lag 969/2009 samt 13 § 1 mom. i lag  
476/1998, som följer:

11 §

*Allmän fastighetsskatteprocentsats*

Den av kommunfullmäktige fastställda *allmänna fastighetsskatteprocentsatsen* tillämpas på de fastigheter som enligt denna lag är skattepliktiga, om ingenting annat följer av 12—14 §. Den allmänna fastighetsskatteprocentsatsen ska fastställas till minst 0,80 och högst 1,55.

12 §

*Skatteprocentsats för byggnader som används för stadigvarande boende*

Kommunfullmäktige fastställer skatteprocentsatsen för byggnader som huvudsakligen

används för stadigvarande boende till minst 0,37 och högst 0,80.

13 §

*Skatteprocentsats för andra bostadsbyggnader*

Kommunfullmäktige kan inom de gränser som nämns i 11 § särskilt fastställa en skatteprocentsats för byggnader av vilkas lägenhetsyta mer än hälften används huvudsakligen för annat boende än det stadigvarande boende som avses i 12 §. Denna skatteprocentsats kan bestämmas så att den är högst 0,60 procentenheter högre än skatteprocentsatsen för byggnader som används huvudsakligen för stadigvarande boende eller, om den på så sätt uträknade skatteprocentsatsen är högre än den allmänna fastighetsskatteprocentsats som kommunfullmäktige fastställt,

RP 158/2014  
FiUB 13/2014  
RSv 111/2014

högst lika stor som den av kommunfullmäktige fastställda allmänna fastighetskatteprocentsatsen.

Denna lag träder i kraft den 10 november 2014.

Lagen tillämpas första gången vid fastighetsbeskattningen för 2015.

Helsingfors den 7 november 2014

**Republikens President**  
**SAULI NIINISTÖ**

Trafik- och kommunminister *Paula Risikko*