

FINLANDS FÖRFATNINGSSAMLING

Utgiven i Helsingfors den 4 februari 2014

73/2014

Lag

om ändring av fastighetsbildningslagen

Utfärdad i Helsingfors den 31 januari 2014

I enlighet med riksdagens beslut
upphävs i fastighetsbildningslagen (554/1995) 213 §, sådan den lyder delvis ändrad i lag 1188/1996, samt
ändras 207 och 208 § samt 209 § 2 mom., sådana de lyder, 207 § delvis ändrad i lag 914/2011, 208 § i lag 914/2011 och 209 § 2 mom. i lag 1159/2005, som följer:

207 §

Förrättningskostnaderna består av fastighetsförrättningsavgifter enligt 3 § 2 mom. i lagen om fastighetsförrättningsavgift (558/1995).

208 §

Förrättningsingenjören beslutar om betalning av de kostnader och ersättningar enligt 3 § 5 mom. i lagen om fastighetsförrättningsavgift som uppkommer vid en fastighetsförrättning. Om inte något annat följer av 180 § i denna lag, betalas dessa i förskott av statens eller, om förrättningsingenjören är en fastighetsingenjör, av kommunens medel allt efter som de uppkommer.

De kostnader och ersättningar enligt 1 mom. som har betalats i förskott av statens eller kommunens medel återkrävs till staten eller kommunen på det sätt som bestäms om uppbörd av fastighetsförrättningsavgift.

209 §

— — — — —
Vid styckning betalas förrättningskostnaderna för varje styckningsfastighet och mottagande fastighet av ägaren till respektive fastighet, om inte sakägarna avtalar något annat eller förrättningsingenjören av särskilda skäl bestämmer något annat om fördelningen. Om innehavaren av en särskild rättighet enligt 22 § 1 mom. har sökt styckning, svarar denne för förrättningskostnaderna för tomtens del.
— — — — —

Denna lag träder i kraft den 1 mars 2014.

På kostnader och ersättningar som har uppkommit i form av förrättningsutgifter med stöd av den 207 § som gällde vid denna lags ikraftträdande eller tidigare bestämmelser tillämpas de bestämmelser som gällde vid denna lags ikraftträdande.

RP 144/2013
JsUB 16/2013
RSv 179/2013

Om den slutliga fastighetsförrättningsavgiften för en förrättning fastställs i form av förrättningsersättning enligt lagen om fastighetsförrättningsavgift, uttas dock inte de delar av förrättningsutgifterna som ingår i förrättningsersättningen.

Helsingfors den 31 januari 2014

Republikens President
SAULI NIINISTÖ

Europa- och utrikeshandelsminister *Alexander Stubb*