

# FINLANDS FÖRFATTNINGSSAMLING

2008

Utgiven i Helsingfors den 11 december 2008

Nr 806—810

## INNEHÅLL

Nr		Sidan
806	Lag om ändring av avfallslagen .....	2501
807	Statsrådets förordning om ändring av 20 § i miljöskyddsförordningen .....	2503
808	Jord- och skogsbruksministeriets förordning om fastighetsförrättningsavgift .....	2504
809	Arbets- och näringsministeriets förordning om informationsutbytet i anslutning till utredningen av elleveranser .....	2515
810	Kyrkomötets beslut om ändring av 110 § i kyrkoordningen för ortodoxa kyrkan .....	2520

## Nr 806

### L a g

#### om ändring av avfallslagen

Given i Helsingfors den 28 november 2008

I enlighet med riksdagens beslut  
*ändras* i avfallslagen av den 3 december 1993 (1072/1993) 27 och 28 §, av dem 27 § sådan den lyder i lag 452/2004, samt  
*fogas* till 47 §, sådan den lyder i lag 747/2007, ett nytt 3 mom. som följer:

#### 27 §

*Avfallsinnehavarens kostnadsansvar och avgiften för behandlingen av avfallet*

Avfallsinnehavaren eller föregående innehavare svarar för de kostnader som föranleds av avfallet, om inte något annat följer av 3 a kap. i fråga om producentansvar.

Kostnaderna för behandlingen av avfallet och den avgift som tas ut för behandlingen ska omfatta de kostnader som föranleds av inrättandet, användningen, urbruktagandet och eftervården av behandlingsplatsen, inklusive kostnaderna för säkerhet eller motsvarande arrangemang för avstjälningsplatsen

enligt 42 § 3 mom. i miljöskyddslagen samt de beräknade kostnaderna för urbruktagandet och eftervården av avstjälningsplatsen under en tid av minst 30 år.

#### 28 §

*Kommunal avfallsavgift*

Kommunen har rätt att ta ut en avfallsavgift för täckande av de kostnader som kommunen har för den kommunalt anordnade avfallshanteringen samt uppgifterna i anslutning till den. Avfallsavgiften kan bestå av en eller flera avgifter.

RP 142/2008  
MiUB 7/2008  
RSv 128/2008

Rådets direktiv 1993/31 EG (31999L0031); EGT nr L 182, 16.7.1999, s. 1  
Europaparlamentets och rådets förordning (EG) nr 1013/2006 (32006R1013); EGT nr L 190, 12.7.2006, s. 1

För behandlingen av avfall ska det dock tas ut en avfallsavgift som täcker åtminstone de kostnader som avses i 27 § 2 mom.

## 47 §

*Transport av avfall till Finland för behandling*

— — — — —  
Annat avfall än problemavfall får likväl

Helsingfors den 28 november 2008

transporteras till en sådan avfallsbehandlingsplats som avses i 2 mom. 1 eller 2 punkten, om transporten grundar sig på samarbete inom avfallshanteringen mellan en finsk och en svensk eller en finsk och en norsk kommun.

\_\_\_\_\_ Denna lag träder i kraft den 1 januari 2009.

**Republikens President**  
**TARJA HALONEN**

Miljöminister *Paula Lehtomäki*

Nr 807

**Statsrådets förordning**  
**om ändring av 20 § i miljöskyddsförordningen**

Given i Helsingfors den 4 december 2008

I enlighet med statsrådets beslut, fattat på föredragning från miljöministeriet, *ändras* i miljöskyddsförordningen av den 18 februari 2000 (169/2000) 20 § 2 mom. som följer:

20 §

*Föreskrifter i tillståndsbeslut som gäller  
avstjälningsplatser*

basera sig på en bedömning av hur länge avstjälningsplatsen kommer att medföra fara eller olägenhet för hälsan eller miljön efter att den stängts.

— — — — —  
En föreskrift enligt 1 mom. 7 punkten ska

\_\_\_\_\_ Denna förordning träder i kraft den 1 januari 2009.

Helsingfors den 4 december 2008

Bostadsminister *Jan Vapaavuori*

Konsultativ tjänsteman Klaus Pfister

## Nr 808

**Jord- och skogsbruksministeriets förordning  
om fastighetsförrättningsavgift**

Given i Helsingfors den 3 december 2008

I enlighet med jord- och skogsbruksministeriets beslut föreskrivs med stöd av 4 § i lagen av den 12 april 1995 om fastighetsförrättningsavgift (558/1995), sådan den lyder i lag 1434/2001:

<p align="center">1 §</p> <p align="center"><i>Tillämpningsområde och definitioner</i></p> <p>Denna förordning tillämpas på arbetsersättningar och förrättningsersättningar som tas ut för förrättningar, åtgärder och uppdrag som avses i 1 § i lagen om fastighetsförrättningsavgift (558/1995) samt på grunderna för bestämmande av fastighetsförrättningsavgiften.</p> <p>I denna förordning avses med</p> <p>1) <i>förrättning till fast pris</i> förrättningar och åtgärder för vilka fastighetsförrättningsavgiften tas ut i form av en förrättningsersättning,</p> <p>2) <i>tidsdebiterad förrättning</i> förrättningar och åtgärder för vilka fastighetsförrättningsavgiften tas ut i form av en arbetsersättning.</p>	<p align="center">Deluppdrag</p> <table border="0"> <tr> <td>1) Beredning av förrättningen och upprättande av handlingar</td> <td align="right">75 €</td> </tr> <tr> <td>2) Förrättningssammanträde</td> <td align="right">75 €</td> </tr> <tr> <td>3) Terrängarbeten vid förrättning</td> <td align="right">75 €</td> </tr> <tr> <td>4) Planering av skifte</td> <td align="right">75 €</td> </tr> <tr> <td>5) Behandling av värderings- och ersättningsärenden</td> <td align="right">75 €</td> </tr> </table> <p>Vid bestämmande av arbetsersättning för en tidsdebiterad förrättning som utförts i samband med en förrättning används timpriset 75 euro för varje påbörjad halvtimme genom att tillämpa avgiftstabell 1 i bilagan.</p>	1) Beredning av förrättningen och upprättande av handlingar	75 €	2) Förrättningssammanträde	75 €	3) Terrängarbeten vid förrättning	75 €	4) Planering av skifte	75 €	5) Behandling av värderings- och ersättningsärenden	75 €	<p align="center">Timpris euro/timme</p>
1) Beredning av förrättningen och upprättande av handlingar	75 €											
2) Förrättningssammanträde	75 €											
3) Terrängarbeten vid förrättning	75 €											
4) Planering av skifte	75 €											
5) Behandling av värderings- och ersättningsärenden	75 €											
<p align="center">2 §</p> <p align="center"><i>Timpriset för arbetsersättning</i></p> <p>Timpriset för bestämmande av arbetsersättningen för varje påbörjad halvtimme som använts till en förrättning eller ett uppdrag är per deluppdrag följande:</p>	<p align="center">3 §</p> <p align="center"><i>Fastighetsförrättningsavgift för styckningsförrättning</i></p> <p>Fastighetsförrättningsavgiften för en styckning tas ut i form av en förrättningsersättning, som består av en grundavgift och en fastighetsbildningsavgift. Grundavgiften är 390 euro per förrättning. Dessutom påförs för varje styckningsfastighet och mottagande</p>											

fastighet en fastighetsbildningsavgift enligt avgiftstabellerna 2—4 i bilagan. För en styckning som sker i samband med en annan förrättning tas dock ingen grundavgift ut.

För en i samband med styckning utförd förrättning eller åtgärd som avses i 4—10 § påförs fastighetsförrättningsavgiften i enlighet med nämnda bestämmelser och 11 §. För övriga förrättningar och åtgärder tas avgiften ut i form av en arbetsersättning i enlighet med 2 § 2 mom. om det inte gäller en i 3 mom. avsedd åtgärd, vars fastighetsförrättningsavgift ingår i den förrättningsersättning som tas ut för styckningen.

Om det för stycknings- eller stomfastigheten på moderfastighetens område stiftas en rättighet enligt lagen om enskilda vägar (358/1962) eller ett annat än i 154 a § i fastighetsbildningslagen (554/1995) avsett servitut eller om styckningsfastigheten beviljas en andel av moderfastighetens andel i ett samfällt område, ingår fastighetsförrättningsavgiften för åtgärden i den förrättningsersättning som tas ut för styckningen. Detsamma gäller uppgifter för bestämmande av ersättningar eller likvider som rör förrättningskostnader. Vad som i detta moment bestäms om styckningsfastigheter gäller också en fastighet som bildats av ett outbrutet område och en mottagande fastighet. Vad som i detta moment bestäms om moderfastigheter gäller i tillämpliga delar den bildande fastigheten till en tomt eller ett allmänt område.

Om sakägarna vid klyvning ingår ett avtal om upplösning av ett samägandeförhållande till en fastighet som ska klyvas efter det första sammanträdet eller då den tid som där utsatts för ingående av detta avtal har löpt ut, bestäms fastighetsförrättningsavgiften för en förrättning som ändrats till styckning på samma sätt som för klyvning.

#### 4 §

*Förrättningsersättning för överföring av andel i ett samfällt område till en fastighet eller för bildande av andel i ett samfällt område till lägenhet*

Om en andel som överlåtits från en fastighet eller en kvotdel av en andel i ett samfällt område överförs till en annan fastighet eller

bildas till lägenhet, tas en fastighetsförrättningsavgift ut för detta i form av en förrättningsersättning som består av en grundavgift och en överföringsavgift. Grundavgiften är 190 euro per förrättning. Om det i samband med en ovan i denna paragraf avsedd förrättning utförs en i 3, 5 eller 6 § avsedd förrättning, för vilken avgift tas ut i form av en förrättningsersättning, är grundavgiften dock 390 euro per förrättning. Dessutom påförs för varje överföring av andel och bildande till lägenhet en överföringsavgift på 110 euro. Om det till fastigheten från samma fastighet överförs andelar som hör till flera än ett samfällt område eller om från samma fastighet överlåtna andelar som hör till olika samfällda områden bildas till en fastighet, ska för en sådan överföring eller bildande till lägenhet enbart tas ut en överföringsavgift. För överföring av en andel i ett samfällt område eller bildande till lägenhet i samband med en annan förrättning tas dock ingen grundavgift ut.

#### 5 §

*Förrättningsersättning för ägobyte som baserar sig på avtal*

För ett i 58 § i fastighetsbildningslagen avsett ägobyte som baserar sig på ett avtal mellan fastighetsägarna tas fastighetsförrättningsavgiften ut i form av en förrättningsersättning som består av en grundavgift och en ägobytesavgift. Grundavgiften är 390 euro per förrättning. Dessutom påförs för varje ägobyte en ägobytesavgift enligt avgiftstabellerna 2—4 i bilagan. Avgiften bestäms enligt de bytta områdenas sammanlagda areal samt, i sådana fall som avses i 56 § 2 mom. i fastighetsbildningslagen, enligt det bytta områdets areal. För ägobyte som baserar sig på avtal och utförs i samband med en annan förrättning tas dock ingen grundavgift ut.

#### 6 §

*Förrättningsersättning för inlösning av tillandning och samfällt område*

För inlösning av en tillandning och ett samfällt område tas fastighetsförrättningsav-

giften ut i form av en förrättningsersättning som består av en grundavgift och en inlösningsavgift. Grundavgiften är 390 euro per förrättning. Dessutom påförs för ett område eller för flera områden som på grund av inlösningsöverförts till fastigheten eller till någon annan registerenhet en inlösningsavgift enligt avgiftstabell 5 i bilagan. För inlösningsöverföring av en tillandning eller ett samfällt område i samband med en annan förrättning tas dock ingen grundavgift ut.

## 7 §

*Fastighetsförrättningsavgift för rågång*

För en registerenhets rågång enligt fastighetsbildningslagen som utförs särskilt eller i samband med en förrättning till fast pris tas fastighetsförrättningsavgiften ut i form av en förrättningsersättning. Förrättningsersättningen består av en grundavgift och en rågångsavgift. Grundavgift tas dock inte ut för rågång som utförts i samband med en förrättning till fast pris. Grundavgiften är 190 euro per förrättning. Om det i samband med rågång utförs en i 3, 5 eller 6 § avsedd förrättning, för vilken avgiften tas ut i form av en förrättningsersättning, är grundavgiften dock 390 euro per förrättning.

Om inte annat föreskrivs i 3 mom. är rågångsavgiften 40 euro för varje råpunkt och råvisare som bestämmer den rå som uppgåtts, 60 euro för varje registerenhet som varit delaktig i rågången samt därtill 0,80 euro för varje påbörjad råmeter som uppgåtts på markområdet.

Om det är fråga om en rågång som avses i 108 § i fastighetsbildningslagen, påförs för varje råmärke som blivit byggt, flyttat eller reparerat en rågångsavgift på 40 euro samt 40 euro för varje registerenhet som varit delaktig i rågången.

Fastighetsförrättningsavgiften för annan än i 1 mom. avsedd rågång tas ut i form av en arbetsersättning i enlighet med 2 § 1 mom. För rågång som utförts i samband med en tidsdebiterad förrättning tas fastighetsförrättningsavgiften ut i form av en arbetsersättning i enlighet med 2 § 2 mom.

## 8 §

*Fastighetsförrättningsavgift för upphävande av rättighet eller servitut eller för ändring av nyttjandebestämmelser*

Om sakägarna har ingått ett avtal om indragning av en väg eller om upphävande av en rättighet enligt lagen om enskilda vägar, eller ett avtal om ändring av bestämmelserna som gäller nyttjande av vägen eller rättigheten, tas fastighetsförrättningsavgiften för den på avtalet baserade åtgärden ut i form av en förrättningsersättning, om avtalet har lämnats till förrättningsingenjören i skriftlig form eller ingås vid förrättningens första sammanträde innan den egentliga behandlingen av ärendet påbörjas. Detsamma gäller för upphävande av ett servitut enligt fastighetsbildningslagen eller för ändring av bestämmelserna angående dess nyttjande.

Förrättningsersättningen består av en grundavgift och en servitutsavgift. Grundavgiften är 190 euro per förrättning. Om det i samband med en förrättning utförs en i 3, 5 eller 6 § avsedd förrättning, för vilken avgiften tas ut i form av en förrättningsersättning, är grundavgiften dock 390 euro per förrättning. För en åtgärd som utförts i samband med en annan förrättning tas dock ingen grundavgift ut. Servitutsavgiften är 55 euro för varje delaktig registerenhet.

Om den i 1 mom. avsedda åtgärden som är utförd som en separat åtgärd inte i enlighet med 1 mom. baserar sig på sakägarnas avtal, ska fastighetsförrättningsavgiften för den tas ut i form av en arbetsersättning. Arbetsersättningen får dock inte bestämmas för ett mindre belopp än förrättningsersättningen för en motsvarande åtgärd som baserar sig på sakägarnas avtal. Vid bestämmande av arbetsersättning används timpriset 75 euro för varje påbörjad halvtimme.

## 9 §

*Fastighetsförrättningsavgift för stiftande eller flyttande av servitut eller vägrättighet i samband med styckning*

Om sakägarna har ingått ett avtal om att i samband med styckningen för fastigheten

som därvid bildats stifta ett i 154 § 1 mom. i fastighetsbildningslagen avsett servitut eller en i lagen om enskilda vägar avsedd vägrättighet eller någon annan för vägförbindelsen nödvändig rättighet som belastar en registerenhet utanför styckningen, tas fastighetsförrättningsavgiften för den på avtalet baserade åtgärden ut i form av en förrättningsersättning, om avtalet har lämnats till förrättningsingenjören i skriftlig form eller ingås vid förrättningsens första sammanträde innan den egentliga behandlingen av ärendet påbörjas. Detsamma gäller för flyttande av ett tidigare stiftat servitut eller en tidigare stiftad rättighet som betjänar en vid styckningen bildad fastighet till ett annat ställe inom området för en registerenhet utanför styckningen.

En i 1 mom. avsedd förrättningsersättning består av en servitutsavgift som är 90 euro för varje sådan registerenhet på vars område servitut eller rättigheter stiftas eller vars område flyttandet av servitutet eller rättigheten gäller.

Om den i 1 mom. avsedda åtgärden inte i enlighet med 1 mom. baserar sig på sakägarnas avtal, ska fastighetsförrättningsavgiften för den tas ut i form av en arbetsersättning. Arbetsersättningen får dock inte bestämmas för ett mindre belopp än förrättningsersättningen för en motsvarande åtgärd som baserar sig på sakägarnas avtal. Vid bestämmande av arbetsersättningen används timpriset 75 euro för varje påbörjad halvtimme.

#### 10 §

*Förrättningsersättning i ett ärende som gäller befrielse från inteckning eller inskriven sytning*

Om det i samband med en förrättning träffas ett avgörande i ett ärende som gäller att en registerenhet som bildas eller sådana områden eller andelar i ett samfällt område som överförs till en registerenhet ska befrias från inteckning eller inskriven sytning, bestäms som fastighetsförrättningsavgift för åtgärden en förrättningsersättning på 140 euro för varje ovan nämnd registerenhet. Om ovan nämnda avgöranden träffas i fråga om sådana registerenheter som är föremål för samma inteckningar eller inskrivna sytningar, påförs

registerenheter dock endast en förrättningsersättning.

#### 11 §

*Fastighetsförrättningsavgift när en förrättning eller åtgärd inställs, återtas eller förfaller*

Om en förrättning till fast pris inställs, återtas eller förfaller ska fastighetsförrättningsavgiften för den tas ut i form av en arbetsersättning. Ersättningen får dock inte bestämmas till ett högre belopp än förrättningsavgiften för motsvarande utförd förrättning eller åtgärd. Vid bestämmande av arbetsersättningen används timpriset 75 euro för varje påbörjad halvtimme.

#### 12 §

*Annan förrättning eller åtgärd som utförs i samband med en förrättning*

Om det i samband med en förrättning som avses i 4—8 § utförs någon annan förrättning eller åtgärd, påförs för den en separat förrättningsersättning eller arbetsersättning i enlighet med det som i denna förordning föreskrivs om förrättningen eller åtgärden.

#### 13 §

*Förrättningsersättning för sammanslagning av fastigheter*

För sammanslagning av fastigheter på ansökan ska fastighetsförrättningsavgiften tas ut i form av en förrättningsersättning. Förrättningsersättningen för sammanslagning i enlighet med 214 § 1 mom. i fastighetsbildningslagen är 123 euro för två fastigheter och 41 euro för varje annan fastighet som ska sammanslås. Förrättningsersättningen för sammanslagning i enlighet med 214 § 2 mom. 1 och 2 punkten i fastighetsbildningslagen är 250 euro för två fastigheter och 41 euro för varje annan fastighet som ska sammanslås.

Bestämmelserna i 1 mom. tillämpas också när en fastighet enligt 39 § 2 mom. i lagen om samfälliga skogar (109/2003) sammanslås till en samfällad skog.

## 14 §

*Tidpunkt för bestämmande av debiteringspriset*

Vid bestämmande av arbetsersättningen för förrättningar, åtgärder och uppdrag används de timpriser som gäller vid den tidpunkt då arbetet utförs, om inte något annat bestäms nedan.

Förrättningsersättningen för en förrättning till fast pris bestäms enligt den förrättningsersättning som gäller vid tidpunkten för slutsammanträdet. Om fastighetsförrättningsavgiften för en sådan förrättning eller åtgärd ska tas ut i form av en arbetsersättning i enlighet med 11 §, används de timpriser som gäller vid tidpunkten för slutsammanträdet eller beslutet om återkallande eller förfall.

Vid bestämmande av arbetsersättningen för en förrättning, en åtgärd eller ett uppdrag som utförts i samband med en förrättning till fast pris, används de timpriser som gäller vid tidpunkten för slutsammanträdet eller beslutet om återkallande eller förfall.

## 15 §

*Ikraftträdande och övergångsbestämmelser*

Denna förordning träder i kraft den 1 januari 2009 och gäller till och med den 31 december 2010.

Om fastighetsförrättningsavgiften för en förrättning som avses i 7 § 1 mom. eller 8 § och som har blivit anhängig före denna förordnings ikraftträdande skulle tas ut i form av en arbetsersättning enligt de bestämmelser som gällde då denna förordning trädde i kraft och ska enligt denna förordning tas ut i form av en förrättningsersättning, tas fastighetsförrättningsavgiften för förrättningen ut i form av en arbetsersättning också efter denna förordnings ikraftträdande. Detsamma gäller även en åtgärd som avses i 8 §, som utförs i samband med en tidsdebiterad förrättning och som har blivit anhängig före denna förordnings ikraftträdande.

Om i samband med en förrättning till fast pris som inte är slutförd vid tidpunkten för ikraftträdandet av denna förordning utförs en förrättning eller åtgärd för vilken fastighets-

förrättningsavgiften tidigare skulle ha tagits ut i form av en arbetsersättning och enligt denna förordning ska tas ut i form av en förrättningsersättning, tas fastighetsförrättningsavgiften för den ut i form av en förrättningsersättning också för de arbeten som har gjorts före denna förordnings ikraftträdande.

Om fastighetsförrättningsavgiften för en annan förrättning än styckning som har blivit anhängig före 1 juni 2007 enligt tidigare bestämmelser borde ha tagits ut i form av en arbetsersättning och enligt jord- och skogsbruksministeriets förordning om fastighetsförrättningsavgift (616/2007), *nedan 2007 års avgiftsförordning*, i form av en förrättningsersättning, tas fastighetsförrättningsavgiften för en dylik förrättning ut i form av en arbetsersättning också efter att nämnda förordning trätt i kraft. Vad som sägs ovan gäller även en förrättning som utförs i samband med en förrättning som är en annan än styckning och har blivit anhängig före 2007 års avgiftsförordnings ikraftträdande.

För styckning som inte hade slutförts vid 2007 års avgiftsförordnings ikraftträdande eller en i samband med styckningen utförd förrättning eller åtgärd, för vilken fastighetsförrättningsavgiften tidigare skulle tas ut i form av en arbetsersättning och enligt nämnda förordning ska tas ut i form av en förrättningsersättning, tas fastighetsförrättningsavgiften ut i form av en förrättningsersättning också för de arbeten som har gjorts före nämnda förordnings ikraftträdande.

Om en klyvning som inletts före den 1 maj 2004 har ändrats eller ändras till styckning, bestäms fastighetsförrättningsavgiften för förrättningen enligt de bestämmelser som gällde före den nämnda tidpunkten.

Om fastighetsförrättningsavgiften för en styckning eller för en förrättning, en åtgärd eller ett uppdrag som utförts i samband med en styckning eller fastighetsförrättningsavgiften i ett ärende som gäller befrielse från in-teckning eller inskriven sytning ska tas ut i form av arbetsersättning, tas fastighetsförrättningsavgiften för arbeten som utförts före ikraftträdandet av jord- och skogsbruksministeriets förordning om fastighetsförrättningsavgift (1561/2001) ut i form av arbetstid-ersättning och ersättning för allmänna kostnader enligt de daglöner och ersättningar för

allmänna kostnader som var i kraft den 31 december 2001. För arbeten som utförts efter denna tidpunkt tas fastighetsförrättningsavgiften ut i form av arbetsersättning enligt den förordning som gällde vid tidpunkten för slutsammanträdet eller beslutet om återkallande eller förfall.

Om lantmäteriaavgiften för en klyvning som anhängiggjorts före den 1 maj 1994 borde ha tagits ut i form av arealersättning,

tas fastighetsförrättningsavgiften för en dylik förrättning ut i form av arealersättning enligt det beslut som gällde före den nämnda tidpunkten.

I 5—6 mom. nämnda daglöner och arealersättningar i mark, vilka grundar sig på tidigare bestämmelser, omvandlas till euro genom att beloppet divideras med 5,94573 och slutsumman avrundas till närmaste cent.

Helsingfors den 3 december 2008

Jord- och skogsbruksminister *Sirkka-Liisa Anttila*

Äldre regeringssekreterare Elma Solonen

Tabell 1

**Vid bestämmande av arbetsersättning för en tidsdebiterad förrättning som utförts i samband med en förrättning används för varje påbörjad halvtimme följande timpris:**

Förrättning eller åtgärd	Timpris euro/timme
1) Behandling av fristående område	75 €
2) Överföring av andel i samfällt område eller bildande till lägenhet	75 €
3) Behandling av särskild förmån	75 €
4) Behandling av särskild rättighet	75 €
5) Bildande av samfällt område eller fogande av ett område till samfällt område	75 €
6) Klyvning eller annat skifte	75 €
7) Bestämmande av ersättningar, likvider	75 €
8) Andra servitutsåtgärder	75 €
9) Stiftande eller flyttande av servitut	75 €
10) Avskiljande av område till samfällt	75 €
11) Extra arbeten som gäller kartan	75 €
12) Delägarutredning	75 €
13) Annan fastighetsbestämning	75 €
14) Upphävande av servitut eller ändring av nyttjandebestämmelser	75 €
15) Annat extra uppdrag	75 €
16) Rågång	75 €
17) Ägobyte och ägoreglering	75 €
18) Inlösning av tillandning eller samfällt område	75 €
19) Inlösning av del av byggnadsplats eller tomt	75 €

Tabell 2

**Fastighetsbildningsavgifter för styckning**  
**Ägobytesavgifter för ägobyte som baserar sig på avtal**

<p>Vid styckning: Arealen av en styckningsfastighet eller arealen av till mottagande fastighet överförda områden högst ha .  Vid ägobyte som baserar sig på avtal: Sammanlagda arealen av områden som bytts högst ha.</p>	<p>Vid styckning: <i>Fastighetsbildningsavgift</i> för varje styckningsfastighet och mottagande fastighet när det vid förrättningen genom styckningar som avses i tabellerna 2—4 har bildats sammanlagt antalet fastigheter i enlighet med avgiftsspalt a), b) eller c), eller</p> <p>Vid ägobyte som baserar sig på avtal: <i>Ägobytesavgift</i> för varje ägobyte mellan två fastigheter eller för varje ägobyte mellan flera samma fastigheter (s.k. kedjeägobyte) enligt avgiftsspalt a)</p>		
	a) en eller två nya fastigheter eller ägobyte som baserar sig på avtal	b) tre eller fyra nya fastigheter	c) fem eller flera nya fastigheter
0,1	500 €	350 €	300 €
1	570 €	400 €	330 €
5	760 €	630 €	530 €
20	1100 €	840 €	710 €
60	1680 €	1300 €	1100 €
100	1940 €	1670 €	1670 €
200	3100 €	3000 €	3000 €
300	4200 €	4200 €	4200 €
400	5300 €	5300 €	5300 €
500	6400 €	6400 €	6400 €
Varje därpå följande 100 ha	1000 €	1000 €	1000 €

*Hur moderfastigheternas eller de bildande fastigheternas antal påverkar fastighetsförrättningsavgiften för styckning:* Om styckningsfastigheten består av flera än en moderfastighets område, höjs fastighetsbildningsavgiften i tabellen ovan för en sådan styckningsfastighet med 10 procent för varje tilläggsmoderfastighet. Om området flyttas genom styckning till den mottagande fastigheten, höjs fastighetsbildningsavgiften i tabellen ovan för den mottagande fastigheten med 10 % för varje mottagande fastighet och tilläggsmoderfastighet. Vad som ovan sagts om moderfastigheten gäller också i 19 § i fastighetsbildningsförordningen (1189/1996) avsedd bildande fastighet till en tomt eller ett allmänt område.

Tabell 3

**Styckning och ägobyte som baserar sig på avtal, när den betalningsskyldige har öppnat rålinjerna och röslagt rårna före förrättningssammanträdet. Arbetena har i sin helhet utförts enligt ställda krav och på ett godtagbart sätt.**

<p>Vid styckning: Arealen av en styckningsfastighet eller arealen av till mottagande fastighet överförda områden högst ha . Vid ägobyte som baserar sig på avtal: Sammanlagda arealen av områden som bytts högst ha.</p>	<p>Vid styckning: <i>Fastighetsbildningsavgift</i> för varje styckningsfastighet och mottagande fastighet när det vid förrättningen genom styckningar som avses i tabellerna 2—4 har bildats sammanlagt antalet fastigheter i enlighet med avgiftsspalt a), b) eller c), eller</p> <p>Vid ägobyte som baserar sig på avtal: <i>Ägobytesavgift</i> för varje ägobyte mellan två fastigheter eller för varje ägobyte mellan flera samma fastigheter (s.k. kedjeägobyte) enligt avgiftsspalt a)</p>		
	a) en eller två nya fastigheter eller ägobyte som baserar sig på avtal	b) tre eller fyra nya fastigheter	c) fem eller flera nya fastigheter
0,1	390 €	270 €	230 €
1	440 €	320 €	290 €
5	590 €	440 €	380 €
20	770 €	570 €	500 €
60	1000 €	880 €	790 €
100	1250 €	1200 €	1200 €
200	1800 €	1600 €	1600 €
300	2200 €	2200 €	2200 €
400	2700 €	2700 €	2700 €
500	3300 €	3300 €	3300 €
Varje därpå följande 100 ha	400 €	400 €	400 €

Om det är nödvändigt att komplettera det arbete som den betalningsskyldige utfört eller låtit utföra, utöver att lantmäteribrån kontrollerar om arbetet duger, kan fastighetsbildningsavgiften eller ägobytesavgiften bestämmas enligt tabell 3 under förutsättning att kompletteringsarbetet är ringa och kan utföras i samband med terrängarbetena.

*Hur moderfastigheternas eller de bildande fastigheternas antal påverkar fastighetsförrättningsavgiften för styckning* Om styckningsfastigheten består av flera än en moderfastighets område, höjs fastighetsbildningsavgiften i tabellen ovan för en sådan styckningsfastighet med 10 procent för varje tilläggsmoderfastighet. Om området flyttas genom styckning till den mottagande fastigheten, höjs fastighetsbildningsavgiften i tabellen ovan för den mottagande fastigheten med 10 % för varje mottagande fastighet och tilläggsmoderfastighet. Vad som ovan sagts om moderfastigheten gäller också i 19 § i fastighetsbildningsförordningen avsedd bildande fastighet till en tomt eller ett allmänt område.

Tabell 4

**Utan terrängarbeten utförd styckning eller ägobyte som baserar sig på avtal samt styckning eller ägobyte som baserar sig på avtal vid vilka den betalningsskyldige har utfört alla terrängarbeten som förutsätts vid förrättningen före förrättningssammanträdet. Arbetena har i sin helhet utförts enligt ställda krav och på ett godtagbart sätt.**

Vid styckning: Arealen av en styckningsfastighet eller arealen av till mottagande fastighet överförda områden högst ha . Vid ägobyte som baserar sig på avtal: Sammanlagda arealen av områden som bytts högst ha.	Vid styckning: <i>Fastighetsbildningsavgift</i> för varje styckningsfastighet och mottagande fastighet när det vid förrättningen genom styckningar som avses i tabellerna 2—4 har bildats sammanlagt antalet fastigheter i enlighet med avgiftsspalt a), b) eller c), eller		
	Vid ägobyte som baserar sig på avtal: <i>Ägobytesavgift</i> för varje ägobyte mellan två fastigheter eller för varje ägobyte mellan flera samma fastigheter (s.k.kedjeägobyte) enligt avgiftsspalt a)		
	a) en eller två nya fastigheter eller ägobyte som baserar sig på avtal	b) tre eller fyra nya fastigheter	c) fem eller flera nya fastigheter
0,1	310 €	220 €	190 €
1	350 €	240 €	220 €
5	500 €	330 €	280 €
20	560 €	390 €	350 €
60	600 €	500 €	480 €
100	650 €	610 €	590 €
200	770 €	750 €	750 €
300	880 €	880 €	880 €
400	990 €	990 €	990 €
500	1100 €	1100 €	1100 €
Varje därpå följande 100 ha	100 €	100 €	100 €

Om det är nödvändigt att komplettera det arbete som den betalningsskyldige utfört eller låtit utföra, utöver att lantmäteribrån kontrollerar om arbetena duger, kan fastighetsbildningsavgiften eller ägobytesavgiften bestämmas enligt tabell 4. Då under förutsättning att arbetstids- och övriga kostnader för lantmäteribrån för kompletteringsarbetet är ringa jämfört med de kostnader som lantmäteribrån skulle ha åsamkats ifall lantmäteribrån varit tvungen att utföra arbetet i sin helhet.

*Hur moderfastigheternas eller de bildande fastigheternas antal påverkar fastighetsförrättningsavgiften för styckning* Om styckningsfastigheten består av flera än en moderfastighets område, höjs fastighetsbildningsavgiften i tabellen ovan för en sådan styckningsfastighet med 10 procent för varje tilläggsmoderfastighet. Om området flyttas genom styckning till den mottagande fastigheten, höjs fastighetsbildningsavgiften i tabellen ovan för den mottagande fastigheten med 10 % för varje mottagande fastighet och tilläggsmoderfastighet. Vad som ovan sagts om moderfastigheten gäller också i 19 § i fastighetsbildningsförordningen avsedd bildande fastighet till en tomt eller ett allmänt område.

*Hur vattenarealen påverkar bestämmandet av fastighetsbildningsavgiften och ägobytesavgiften:*

Om det till områdena som överförs till styckningsfastigheten eller den mottagande fastigheten enbart hör vattenområde och styckningen utförs utan terrängarbeten, nedsätts fastighetsbildningsavgiften i ovannämnda tabell med 30 procent. Inom vattenområdet kan finnas obetydliga kobbar, grund eller markområden. Samma korrigering görs vid bestämmande av ägobytesavgift om det vid ägobyte som baserar sig på avtal till de bytta områdena enbart hör vattenområde och ägobytet utförs utan terrängarbeten.

Tabell 5

**Inlösningsavgifter för inlösnig av tillandning och samfällt område**

Arealen av från tillandningen eller det samfällda området inlösta och till fastigheten överförda området högts ha.	Inlösningsavgift för varje fastighet som inlöst område har överförts till.
0,1	580 €
0,5	680 €
1	880 €
2	1090 €
5	1620 €
10	2200 €
20	2500 €
Varje därpå följande 10 ha	500 €

När det till en fastighet inlöses områden från två eller flera tillandningar, bestäms inlösningsavgiften enligt de till fastigheten överförda tillandningarnas sammanlagda areal. När det till fastigheten inlöses områden från två eller flera samfällda områden, bestäms inlösningsavgiften enligt de till fastigheten överförda samfällda områdenas sammanlagda areal.

Tabellen ovan gäller sådana inlösningar vid vilka inlöses områden från privata tillandningar eller från en sådan samfällad tillandning eller ett annat samfällt område vars delägarlag har konstituerat sig.

Om området inlöses även delvis från en sådan samfällad tillandning eller ett annat samfällt område vars delägarlag inte har konstituerat sig, höjs inlösningsavgiften i tabellen ovan med 20 procent.

Vad som i tabellen ovan sägs om fastigheter gäller också andra registerenheter som avses i 66 § i fastighetsbildningslagen.

## Nr 809

**Arbets- och näringsministeriets förordning  
om informationsutbytet i anslutning till utredningen av elleveranser**

Given i Helsingfors den 9 december 2008

I enlighet med arbets- och näringsministeriets beslut föreskrivs med stöd av 16 d § i elmarknadslagen av den 17 mars 1995 (386/1995), sådan den lyder i lag 1172/2004:

## 1 kap.

**Allmänna bestämmelser**

## 1 §

*Tillämpningsområde*

Denna förordning tillämpas på uppfyllande av balansansvaret samt på informationsutbytet i samband med balansavräkning mellan parterna på elmarknaden.

## 2 §

*Definitioner*

I denna förordning avses med

1) *vardag* veckodagar från måndag till fredag med undantag för självständighetsdagen, första maj, jul- eller midsommarafton samt andra helgdagar som infaller på en vardag,

2) *leveransmånad* kalendermånad under vilken elleveransen sker,

3) *byte av elförsäljare* byte av öppen leverantör vid ett eldriftsställe,

4) *nuvarande försäljare* elförsäljare som levererar elenergi till eldriftsstället före bytet av elförsäljare,

5) *ny försäljare* elförsäljare som före försäljarbytet gjort en anmälan om att av ny elleverans till eldriftsstället påbörjas.

## 2 kap.

**Meddelanden om att en leverans börjar och att en leverans upphör**

## 3 §

*Meddelande om att en öppen kraftleverans börjar eller att en öppen kraftleverans upphör*

En öppen leverantör, som till sin kund levererar all den el som denna behöver, är skyldig att högst tre månader och minst 14 dagar innan en öppen kraftleverans ska börja eller upphöra meddela detta till den som sköter balansavräkningen för den som är andra part i leveransen samt till distributionsnätinnehavaren, om denna inte sköter partens balansavräkning. Om den öppna leverantören inte tidigare har levererat el till distributionsnätet i fråga, ska en anmälan göras också till den som sköter leverantörens egen balansavräkning inom den utsatta tiden. Anmälan ska innehålla eldriftsställets beteckning, den öppna leverantörens avtalsnummer samt uppgift om den dag då leveransen börjar eller upphör.

En öppen leverantör är skyldig att göra anmälningarna enligt 1 mom. minst 30 dagar innan en öppen kraftleverans inleds, om mät-

ningsapparaturen på eldriftsstället måste bytas ut innan kraftleverans kan inledas.

Avvikelse kan göras i fråga om de tider för anmälan som föreskrivits i denna paragraf i syfte att påskynda elleveransen, om elanvändarens eldriftsställe byts på grund av flyttning.

## 4 §

*Meddelande om att en öppen balansåterställande kraftleverans börjar eller att en öppen balansåterställande kraftleverans upphör*

En öppen leverantör som återställer jämvikten mellan en kunds produktion och anskaffning samt användning och leverans av el genom att leverera den mängd el som fattas eller att ta emot överskottet inom varje timme, ska högst tre månader och minst 14 dagar innan en öppen kraftleverans börjar eller upphör underrätta den som sköter balansavräkningen för den som är andra part i leveransen samt balanskraftenheten om leveransen.

## 5 §

*Förhandsanmälan om en fast kraftleverans*

En part i en fast kraftleverans är skyldig att vid inledningen av ett nytt leveransförhållande till sin balansansvarige meddela de uppgifter om leveransförhållandet som krävs, senast 14 dagar innan den fasta kraftleveransen inleds.

En part i en fast kraftleverans är skyldig att senast 45 minuter innan en fast kraftleverans börjar meddela

1) sin balansansvarige en partsvis specificerad summauppgift om de fasta kraftleveranser som parten har skaffat och levererat,

2) sin öppna leverantör en summauppgift om de fasta kraftleveranser som parten har skaffat och levererat.

En balansansvarige är skyldig att senast 20 minuter innan en fast kraftleverans börjar till balanskraftsenheten anmäla en per part specificerad summauppgift om de fasta kraftleveranser som ingår i dennes elbalans och som påverkar elbalanserna mellan de balansansvariga.

## 6 §

*Näringsidkarens anmälningskyldighet i fråga om en fast kraftleverans till konsumenten*

Ifall part i en fast kraftleverans är en konsument som avses i konsumentskyddslagen (38/1978), är den näringsidkare som är andra part i leveransen skyldig att sörja för att också den anmälningskyldighet som ankommer på konsumenten uppfylls.

## 7 §

*Meddelande om en kraftleverans som stöder kraftsystemet*

Anmälningar om sådan elhandel som behövs för att det riksomfattande balansansvaret ska kunna skötas samt om kraftleveranser som behövs för att effektens jämvikt ska kunna återställas i samband med störningar i elsystemet kan göras till dem som sköter balansavräkningen inom varje timme.

## 8 §

*Nätinnehavarens meddelanden till den nuvarande leverantören vid byte av elleverantör*

Distributionsnätinnehavaren ska förmedla det meddelande som avses i 3 § om att en ny elleverans ska börja till den nuvarande försäljaren inom två vardagar från det att meddelandet mottagits.

Distributionsnätinnehavaren ska meddela den nuvarande försäljaren mätvärdet vid tidpunkten för leveransens upphörande inom 10 vardagar från det att leveransen upphört.

## 9 §

*Elförsäljarens meddelande om fortsatt leverans*

Den nuvarande försäljaren ska meddela distributionsnätinnehavaren inom två vardagar från det att den anmälan som avses i 8 § 1 mom. mottagits, ifall en ny leverans inte kan

påbörjas. Anmälan får göras endast i det fall att den nuvarande elförsäljarens gällande visstidsavtal om elförsäljning upphör senare än den dag då ny leverans enligt uppgift ska börja.

Distributionsnätinnehavaren ska senast den följande vardagen efter det att det meddelande som avses i 1 mom. mottagits meddela den nya försäljaren att leverans inte kan påbörjas.

### 10 §

#### *Nätinnehavarens meddelanden till den nya försäljaren vid byte av elförsäljare*

Distributionsnätinnehavaren ska till den nya försäljaren bekräfta uppgiften om att en elleverans börjar samt samtidigt sända en gällande uppskattning av den årliga konsumtionen vid eldriftsstället i fråga inom fem vardagar från det att meddelandet om att leveransen ska börja har mottagits. Distributionsnätinnehavaren är skyldig att tillstålla den nya försäljaren nämnda uppgifter också i det fall att den nuvarande försäljaren försummar sin anmälningsskyldighet enligt 9 §.

Distributionsnätinnehavaren ska meddela den nya försäljaren mätvärdet vid den tidpunkt då leveransen börjar samt balansenergi­prognos som baserar sig på mätvärdet och en uppskattning av den årliga förbrukningen inom 10 vardagar från det att den nya leveransen inletts. Om mätapparaturen vid ett eldriftsställe byts ut i samband med byte av elförsäljare, ska distributionsnätinnehavaren dessutom underrätta den nya försäljaren om bytet av mätapparat.

### 3 kap.

#### **Meddelanden i anslutning till balansav­räkningen**

### 11 §

#### *Nätinnehavarens anmälningsskyldighet vid balansavräkning*

För balansavräkningen ska distributionsnätinnehavaren den följande vardagen efter en elleverans till balanskraftenheten prelimi-

närt meddela summauppgifter om elmarknadsparternas leveranser som matats in i eller tagits ut ur nätet. De slutliga anmälningarna om summauppgifterna för leveranserna ska göras inom 14 dagar från leveransdagen. Balanskraftsenhetens uppgift är att förmedla summauppgifterna vidare till parternas balansansvariga.

För realiserandet av balansansvaret och för faktureringen ska distributionsnätinnehavaren den följande vardagen efter en elleverans eller under en tid som har överenskommit med elleverantören till elleverantörerna preliminärt anmäla de leveranser som gäller elmarknadsparterna och som har räknats ut i samband med balansavräkningen. De slutliga anmälningarna om elleveranser ska göras inom 14 dagar från leveransdagen.

Nätinnehavaren och någon annan som utför mätning ska den följande vardagen efter en elleverans till den som utför balansavräkningen preliminärt meddela de mätuppgifter per driftsställe eller per mätning som behövs vid balansavräkningen och faktureringen. De slutliga anmälningarna om elleveranser ska göras inom 14 dagar från leveransdagen.

### 12 §

#### *Den balansansvariges anmälningsskyldighet vid balansavräkning*

För balansavräkningen ska en balansansvarig inom två vardagar från en elleverans till balanskraftsenheten preliminärt anmäla de elanskaffningar som ska räknas in i dennes balans och de öppna kraftleveranser som denne har levererat. De slutliga anmälningarna om elanskaffning och öppna kraftleveranser för en leveransmånad ska göras inom 14 dagar från det att den slutliga anmälningstiden för den distributionsnätinnehavare som nämns i 11 § 1 mom. löpt ut.

För realiserandet av balansansvaret och för faktureringen ska en balansansvarig inom två vardagar från elleveransen eller inom en tid som denne har kommit överens om med elleverantören och elmottagaren till elleverantörerna och elmottagarna preliminärt anmäla de leveranser som har räknats ut i samband med balansavräkningen. De slutliga anmälning-

arna om elleveranser för en leveransmånad ska göras inom 14 dagar från det att den slutliga anmälningstiden för den distributionsnätsinnehavare som nämns i 11 § 1 mom. löpt ut.

## 13 §

*Balanskraftsenhetens anmälningsskyldighet vid balansavräkning*

Balanskraftsenheten ska förmedla de summauppgifter som meddelats av de distributionsnätsinnehavare som avses i 11 § 1 mom. om elmarknadsparternas elanskaffningar och öppna leveranser utan dröjsmål till parternas balansansvariga. De slutliga meddelandena om summauppgifterna för leveranserna ska förmedlas inom 15 dagar från leveransdagen.

Balanskraftsenheten ska inom tre vardagar från elleveransen till den balansansvarige preliminärt anmäla leveranserna mellan balanskraftsenheten och den balansansvarige. De slutliga anmälningarna om elanskaffningar och öppna leveranser för en leveransmånad ska göras inom en månad från det att den slutliga anmälningstiden för den distributionsnätsinnehavare som nämns i 11 § 1 mom. löpt ut.

Balanskraftsenheten ska inom tre vardagar från elleveransen till en utländsk part preliminärt anmäla leveranser som överskrider landets gränser. Den slutliga anmälan om leveranserna för en leveransmånad ska göras inom en månad från det att den slutliga anmälningstiden för den distributionsnätsinnehavare som nämns i 11 § 1 mom. löpt ut.

## 4 kap.

**Förfaringssätt i fråga om informationsbytet**

## 14 §

*Säkerställande av kompatibiliteten hos meddelandena*

Parterna på elmarknaden är skyldiga att innan informationsutbyte inleds säkerställa att de meddelanden som avses i 3 och 8—10 § och som de ska sända är förenliga

med standarderna för meddelanden enligt denna förordning och att deras informationssystem är kapabla att ta emot meddelanden som är förenliga med standarderna.

## 15 §

*Formen för meddelandena*

Anmälningarna enligt denna förordning ska göras med iakttagande av praxisen i standarden EDIFACT ISO 9735.

Vid anmälan ska följande förfaranden iaktas:

1) anmälningar enligt 3 och 8—10 § ska göras i enlighet med meddelandet PRODAT.F97A som godkänts av Ediel Nordic Forum och den aktuella tillämpningsanvisning som gäller för det samt med en rapport om den allmänna tillämpningsguiden för meddelandeförmedlingen Ediel som godkänts av Finsk Energindustri rf,

2) anmälningar enligt 4 § ska göras på ett sätt som godkänts av stamnätsinnehavaren med systemansvar,

3) anmälningar enligt 5 § 2 och 3 mom. ska göras i enlighet med meddelandet Extended DELFOR.D96A som godkänts av Ediel Nordic Forum och den aktuella tillämpningsanvisning som gäller för det samt med en rapport om den allmänna tillämpningsguiden för meddelandeförmedlingen Ediel som godkänts av Finsk Energindustri rf,

4) anmälningar enligt 11 §, 12 § och 13 § 1 mom. ska göras i enlighet med meddelandet MSCONS.D96A som godkänts av Ediel Nordic Forum och den aktuella tillämpningsanvisning som gäller för det samt med en rapport om den allmänna tillämpningsguiden för meddelandeförmedlingen Ediel som godkänts av Finsk Energindustri rf.

## 16 §

*De uppgifter om standarder som lämnas av myndigheter*

Energimarknadsverket ger uppgifter på finska och svenska om de standarder och tillämpningsanvisningar som avses i 15 §.

5 kap.

**Ikraftträdande**

17 §

*Ikraftträdande*

Denna förordning träder i kraft den 12 december 2008.

Tidsfristerna enligt 3 kap. träder i kraft den 1 januari 2011. Till dess tillämpas i fråga om

informationsutbytet de tidsfrister som gäller när denna förordning träder i kraft.

Genom denna förordning upphävs handels- och industriministeriets beslut av den 4 augusti 1998 om det förfaringssätt som skall iakttas vid informationsutbytet i anslutning till utredningen av handeln med el (602/1998) jämte ändringar samt handels- och industriministeriets beslut av den 21 juli 1999 om formerna för meddelanden i anslutning till utredningen av handeln med el (825/1999) jämte ändringar.

Helsingfors den 9 december 2008

Näringsminister *Mauri Pekkarinen*

Konsultativ tjänsteman Arto Rajala

Nr 810

## Kyrkomötets beslut

### om ändring av 110 § i kyrkoordningen för ortodoxa kyrkan

Givet i Valamo kloster i Heinävesi den 25 november 2008

I enlighet med kyrkomötets beslut  
*ändras* 110 § 1 momentet i kyrkoordningen för ortodoxa kyrkan av den 12 december 2006  
som följer:

110 §

*Undertecknande av intyg*

Intyg, utdrag och avskrifter som baserar  
sig på kyrkböckerna utfärdas av kyrkoherden  
eller av en annan präst i församlingen och vid

Valamo kloster den 25 november 2008

kyrkans centralregister av registrets förestån-  
dare eller av en registersekreterare, som för-  
ordnats av föreståndaren.

Detta beslut träder i kraft den 1 januari  
2009.

**Ärkebiskopen av Karelen och hela Finland**

**LEO**

Kyrkomötets sekreterare *Harri Tajakka*

UTGIVARE: JUSTITIEMINISTERIET

Nr 806—810, 2 1/2 ark

EDITA PRIMA AB, HELSINGFORS 2008

EDITA PUBLISHING AB, HUVUDREDAKTÖR JARI LINHALA

ISSN 0787-3182