

SUOMEN SÄÄDÖSKOKOELMA

Julkaistu Helsingissä 27 päivänä joulukuuta 2023

1158/2023

Maa- ja metsätalousministeriön asetus
maatalouden investointien hyväksyttävistä yksikkökustannuksista annetun maa- ja
metsätalousministeriön asetuksen liitteen muuttamisesta

Maa- ja metsätalousministeriön päätöksen mukaisesti
muutetaan maatalouden investointien hyväksyttävistä yksikkökustannuksista annetun
maa- ja metsätalousministeriön asetuksen (608/2023) liite seuraavasti:

Tämä asetus tulee voimaan 31.12.2023.
Asetusta sovelletaan tuen myöntämistä koskevaan hakemukseen, joka on tullut vireille
16 päivänä tammikuuta 2024 tai sen jälkeen.

Helsingissä 20.12.2023

Maa- ja metsätalousministeri Sari Essayah

Projektipäällikkö Maarit Hellstedt

Liite

1. RAKENTAMISINVESTOINTIEN TILOJEN MITOITUSPERUSTEET				
Toiminta		Mitoitusperuste		Täsmennykset
Mitoitusperusteet ovat tukikelpoisen pinta-alan enimmäismääriä				
LYPSYKARJARAKENNUS, PIHATTO				
Eläintilat				
Lypsykarjaosasto	lypsylehmä	13,5 m ² /eläin	Sisältää makuuparsi- ja karsinakalusteet, sairaus-, hoito- ja poikimakarsinat, ruokintapöydän ja käytävät ruokinta- ja lantakouruineen	
Lypsyosasto, asemalypsy	lypsylehmä	2,0 m ² /eläin	Sisältää odotustilan	
Lypsyosasto, automaattilypsy	lypsyrobotti	50,0 m ² /yksikkö	Sisältää odotustilan sekä poistumis-/erottelureitin	
Maituhuone	lypsylehmä	0,4 m ² /eläin	Enintään 45 m ²	
Nuorkarjaosasto	hieho ja nuorkarja	9,0 m ² /eläin	≥ 6 kk ikäinen, sis. karsinat, ruokintapöydän ja käytävät	
	nuorkarja	6,0 m ² /eläin	< 6 kk ikäinen, sis. karsinat, ruokintapöydän ja käytävät	
Rehun käsittelytila	huoneala, m ²	enintään 300 m ²		
Yhteistoiminnot	huoneala, m ²	enintään 80 m ²	Sisältää mm. sosiaali-tilat, tekniikka-tilat, työtilat, WC-tilat ja käytävät	
LYPSYKARJARAKENNUS, PARSINAVETTA				
Eläintilat				
Lypsykarjaosasto	lypsylehmä	9,0 m ² /eläin	Sisältää parsi- ja karsinakalusteet, sairaus-, hoito- ja poikimakarsinat, ruokintapöydän ja käytävät ruokinta- ja lantakouruineen	
Maituhuone	lypsylehmä	0,4 m ² /eläin	-	
Nuorkarjaosasto	hieho ja nuorkarja	7,0 m ² /eläin	≥ 6 kk ikäinen, sis. karsinat, ruokintapöydän ja käytävät	
	nuorkarja	4,5 m ² /eläin	< 6 kk ikäinen, sis. karsinat, ruokintapöydän ja käytävät	
Rehun käsittelytila	huoneala, m ²	enintään 300 m ²		
Yhteistoiminnot	huoneala, m ²	enintään 50 m ²	Sisältää mm. sosiaali-tilat, tekniikka-tilat, työtilat, WC-tilat ja käytävät	
LIHAKARJARAKENNUS				
Eläintilat				
Lihakarjaosasto	emolehmä	12,0 m ² /eläin	Täysikasvuinen eläin, sisältää karsinat, sairaus-, hoito- ja poikimakarsinat, ruokintapöydän ja käytävät	
Nuorkarjaosasto	lihanauta, nuorkarja	7,0 m ² /eläin	≥ 6 kk ikäinen, sisältää karsinat, ruokintapöydän ja käytävät	
	lihanauta, nuorkarja	4,5 m ² /eläin	< 6 kk ikäinen, sisältää karsinat, ruokintapöydän ja käytävät	
Rehun käsittelytila	huoneala, m ²	enintään 300 m ²		
Yhteistoiminnot	huoneala, m ²	enintään 50 m ²	Sisältää mm. sosiaali- ja WC-tilat, tekniikka-tilat, työtilat ja käytävät	

EMAKKOSIKALA			
Eläintilat			
Porsitusosasto	pahnue	6 m ² /pahnue	Porsituskarsina häkillä. Sisältää käytävät
	pahnue	10,5 m ² /pahnue	Porsituskarsina emakko vapaana. Emakon on voitava kääntyä vaivatta ympäri karsinassa. Sisältää käytävät
Astutusosasto	emakko	3,9 m ² /eläin	Sisältää emakkopaikat ja käytävät
	emakko, vapaa tiineytys	6,3 m ² /eläin	Sisältää emakkopaikat ja käytävät
	karju	6,6 m ² /eläin	Sisältää karjupaikan ja käytävät
	astutuskarsina	11 m ² /eläin	Sisältää karjupaikan ja käytävät
Joutilasosasto	emakko	4,6 m ² /eläin	Sisältää ryhmä- ja hoitokarsinat, 650 mm levyiset makuuhäkit, käytävät tai joutilaspihatto
Ensikko-osasto	ensikko	3,5 m ² /eläin	Sisältää ryhmäkarsinat ja käytävät
	ensikko, vapaa tiineytys	6,3 m ² /eläin	Sisältää ensikkopaikat ja käytävät
Kasvatusosasto	<40kg	0,7 m ² /eläin	Sisältää sika- ja hoitokarsinat sekä käytävät
Rehun käsittelytila	huoneala, m ²	enintään 500 m ²	
Yhteistoiminnot	huoneala, m ²	enintään 500 m ²	Sisältää mm. sosiaali- ja WC-tilat, tekniikkatilat, työtilat ja käytävät
LIHASIKALA			
Eläintilat			
Lihasikalaosasto	<40kg	0,7 m ² /eläin	Sisältää sika- ja hoitokarsinat sekä käytävät
	≥40kg	1,4 m ² /eläin	Sisältää sika- ja hoitokarsinat sekä käytävät
Rehun käsittelytila	huoneala, m ²	enintään 500 m ²	
Yhteistoiminnot	huoneala, m ²	enintään 300 m ²	Sisältää mm. sosiaali- ja WC-tilat, tekniikkatilat, työtilat ja käytävät
HEVOSTALLI			
Eläintilat			
Karsinat ja pilttuut	hevoset	15,0 m ² /eläin	Sisältää karsinat ja käytävät
	ponit	9,5 m ² /eläin	Sisältää karsinat ja käytävät
Varsomiskarsina		16,5 m ² /karsina	Sisältää karsinat ja käytävät
Rehun käsittelytila	huoneala, m ²	enintään 100 m ²	

1158/2023

Yhteistoiminnot	huoneala, m ²	enintään 30 m ²	Sisältää mm. sosiaali- ja WC-tilat, tekniikkatilat, työtilat ja käytävät
------------------------	--------------------------	----------------------------	--

LAMPOLA JA VUOHINAVETTA			
Eläintilat			
Lampola	lammas	3,5 m ² /eläin	Sisältää karsinat, ruokintahäkit tai -pöydät sekä käytävät
Vuohinavetta	vuohi	3,6 m ² /eläin	Sisältää karsinat, ruokintahäkit tai -pöydät sekä käytävät
Rehun käsittelytila	huoneala, m ²	enintään 100 m ²	
Yhteistoiminnot	huoneala, m ²	enintään 30m ²	Sisältää mm. sosiaali- ja WC-tilat, tekniikkatilat, työtilat ja käytävät
SIIPIKARJAKASVATTAMO			
Eläintilat			
Siipikarjakasvattamo	broileri	0,056 m ² /eläin	
	kalkkuna	0,25 m ² /eläin	
Rehun käsittelytila	huoneala, m ²	enintään 100m ²	
Yhteistoiminnot	huoneala, m ²	enintään 30m ²	Sisältää mm. sosiaali- ja WC-tilat, tekniikkatilat, työtilat ja käytävät

2 HYVÄKSYTTÄVÄT YKSIKKÖKUSTANNUKSET					
2.1 Kilpailukyvyyn kehittämisen ja tilojen nykyaikaistamisen investoinnit					
	Yksikkökustannus / yksikkö			Lisätietoja	
	Täsmennys				
	Yksikkökustannukseen sisältyvät laitteet ja järjestelmät asetuksen 4 § mukaisesti Yksikkökustannukset ovat enimmäisyksikkökustannuksia. hum² = huoneala			Liitteen kohdan 1. tilan mitoitusperusteen ja tämän kohdan 2 yksikkökustannusten mukaan laskettu eläin- tai karsinakohtainen enimmäisyksikkökustannus	
Yksikkö					
Euro (alv 0 %)					
2.1.1 ASUIN- JA TYÖTILAT (euro/hum²)					
Asuinrakennukset					
Asuintilat	hum²	1870	Sisältää uusiutuvaa energiaa käyttävän lämmitysjärjestelmän. Tuettavien asuintilojen lämmöntehtötarpeen mukaan mitoitettujen lämmöntuotantotekniikan ja -tilojen yksikkökustannukset lasketaan taulukoiden 2.2 ja 3.3 mukaan. Yksikköhintaan lisätään arvonnäisävero		
Poronhoitoon ja kalastukseen liittyvät työpaikka-asunnot					
Työpaikka-asuintilat	hum²	700			
2.1.2 ELÄINTILAT (euro/hum²)					
Lypsykarjarakennus, pihatto				Eläinkohtainen kustannus enintään:	
Lypsykarjaosasto sekä sairas-, hoito- ja poikimiskarsina-alue	hum²	540	Lämmin, viileä ja kylmä	7 290	lypsylehmä
Lypsykarjaosasto, luomutuotanto	%	+ 5	hum² - yksikköhintaa korotetaan 5 %:lla		
Lypsyosasto, sis. odotustilan	hum²	1110			
Maituhuone	hum²	1110	Sisältää maitovesien puhdistuslaitteet		
Uudistuskarjaosasto ≥ 6 kk	hum²	540	Lämmin, viileä ja kylmä	4 860	hieho ja nuorkarja
Uudistuskarjaosasto < 6 kk	hum²	540	Lämmin, viileä ja kylmä	3 240	nuorkarja
Lypsykarjarakennus, parsinavetta				Eläinkohtainen kustannus enintään:	
Lypsykarjaosasto	hum²	540	Lämmin, viileä ja kylmä	4 860	lypsylehmä
Maituhuone	hum²	1110	Sisältää maitovesien puhdistuslaitteet	445	lypsylehmä
Nuorkarjaosasto	hum²	540	Lämmin, viileä ja kylmä	3 780	hieho ja nuorkarja
Lihakarjapihatto				Eläinkohtainen kustannus enintään:	
Lihakarjaosasto, emolehmä	hum²	500	Lämmin, viileä ja kylmä	6 000	emolehmä

1158/2023

Lihakarjaosasto, nuorkarja ≥ 6 kk	hum ²	500	Lämmin, viileä ja kylmä	3 500	lihanauta, nuorkarja
Lihakarjaosasto, nuorkarja < 6 kk	hum ²	500	Lämmin, viileä ja kylmä	2 250	lihanauta, nuorkarja

Emakkosikala			Eläin- tai karsinakohtainen kustannus enintään:		
Porsitusosasto, emakko häkissä	hum ²	600		3 600	emakko pahnueineen, emakko häkissä
Porsitusosasto, emakko vapaana	hum ²	835		8 767	emakko pahnueineen, emakko vapaana
Astutusosasto, joutilasosasto, joutilaspihatto, ensikko-osasto	hum ²	670		2 613 4 221 4 422 7 370 3 082 2 345 4 221	astutus/emakko vapaa tiineytys/emakko astutus/karju astutuskarsina joutilasosasto/joutilas ensikko-osasto/ensikko vapaa tiineytys/ensikko
Kasvatusosasto <40kg		600		420	sikapaikka
Emakkosikala ja porsitussikalat, luomutuotanto	%	+ 10	hum ² - yksikköhintaa korotetaan 10 %:lla		
Lihasisikala			Eläin- tai karsinakohtainen kustannus enintään:		
Lihasisikala <40kg	hum ²	600		420	sika
Lihasisikala ≥40kg	hum ²	600		840	lihasika
Lihasisikala, luomutuotanto	%	+ 10	hum ² - yksikköhintaa korotetaan 10 %:lla		
Hevostalli ja -pihatto			Eläin- tai karsinakohtainen kustannus enintään:		
Hevostalli ja -pihatto, hevoset	hum ²	470	Lämmin ja kylmä	7 050	hevonen
Hevostalli ja -pihatto, ponit	hum ²	470	Lämmin ja kylmä	4 465	poni
Hevostalli ja -pihatto, varsomiskarsina	hum ²	470	Lämmin ja kylmä	7 755	varsomiskarsina
Lampola tai vuohela			Eläin- tai karsinakohtainen kustannus enintään:		
Lampola, lammas	hum ²	370	Lämmin ja kylmä	1 295	lammas, uuhi
Vuohela, vuohi	hum ²	370	Lämmin ja kylmä	1 330	vuohi, kuttu
Lampola tai vuohela, luomutuotanto	%	+ 5	hum ² - yksikköhintaa korotetaan 5 %:lla		
Siipikarjakasvattamo			Eläin- tai karsinakohtainen kustannus enintään:		
Siipikarjakasvattamo, broileri	hum ²	470		26	broileri
Siipikarjakasvattamo, kalkkuna	hum ²	470		115	kalkkuna
Rehun käsittelytila					
	hum ²	465	Lämmin		
	hum ²	415	Kylmä		
Yhteistoiminnot	hum ²	1230			
2.1.3 ELÄINTILOJEN LAITTEET					
Lypsykarjarakennus					

Pihaton lypsylaitteet	lypsylehmä	2 280	Sisältää lypsyjärjestelmän
Parsinavetan lypsylaitteet	lypsylehmä	1 320	Sisältää lypsyjärjestelmän
Maitosäiliö	m ³	4 800	
Pihaton muut laitteet	lypsylehmä	960	Sisältää ruokinta- ja kuivitusjärjestelmät, lantakäytävän puhdistuslaite, ruokintapöydän rehusiirtolaite, paloilmajärjestelmä
Parsinavetan laitteet	lypsylehmä	960	Sisältää ruokintajärjestelmät, paloilmajärjestelmä
Pihaton tai parsikasvattamon laitteet	nuori nauta	780	Sisältää ruokinta- ja kuivitusjärjestelmät, lantakäytävän puhdistuslaite, ruokintapöydän rehusiirtolaite, paloilmajärjestelmä
Lihakarjarakennus			
Lihakarjarakennuksen laitteet	lihanauta	420	Sisältää ruokinta- ja kuivitusjärjestelmät, lantakäytävän puhdistuslaite, ruokintapöydän rehusiirtolaite, paloilmajärjestelmä
Sikalat			
Emakkosikala	emakko	365	Sisältää ruokinta- ja kuivitusjärjestelmät, viilennyslaitteet, paloilmajärjestelmä
Välikasvattamo	porsas <40kg	14,5	Sisältää ruokinta- ja kuivitusjärjestelmät, viilennyslaitteet, paloilmajärjestelmä
Lihasisikala	lihasika	30	Sisältää ruokinta- ja kuivitusjärjestelmät, viilennyslaitteet, paloilmajärjestelmä
Hevostalli	hevonen	85	Hevostallin ja -pihaton ruokinta ja kuivitusjärjestelmät, hoitolaitteet, paloilmajärjestelmä
Lampola	lammas, uuhi	85	Sisältää ruokintajärjestelmät, paloilmajärjestelmä
Vuohinavetta	vuohi, kuttu	85	Sisältää ruokintajärjestelmät, paloilmajärjestelmä. Lypsyjärjestelmät erillislaskelmana
Lihasiipikarjakasvattamo	broileri, kalkkuna	1,2	Sisältää ruokinta- ja kuivitusjärjestelmät, paloilmajärjestelmä

2.1.4 MUUT TILAT JA LAITTEET			
Kasvihuoneet			Kasvihuoneessa on oltava: 1) betonisokkeli- tai betonipilariperustus taikka muu vastaava kiinteä perustus; 2) lämmitys- sekä tuuletus- tai jäähdytysjärjestelmä; 3) katteena kasvihuonekäyttöön tarkoitettu lasi, kerroslevy tai kaksinkertainen muovi tai lämpöeristetty ei valoa läpäisevä katto ja erikoisvalaistus.
Kasvihuone, lasikate tai kova kerrosmuovilevykate	hum ²	230	Hinta sisältää ilmastoautomaatiikan, lämpöputkistot, kastelujärjestelmän
Kasvihuone, tuplamuovikalvokate	hum ²	160	Hinta sisältää ilmastoautomaatiikan, lämpöputkistot, kastelujärjestelmän
Kasvihuone, täysin riippuvainen keinovaistuksesta	hum ²	530	Hinta sisältää ilmastoautomaatiikan, lämpöputkistot, kastelujärjestelmän

Kausihuone, yksikerros- muovikalvokate	hum ²	40	Kiinteä perustus, betonisokkeli- tai betonipilariperustus taikka muu vastaava kiinteä perustus ilman tekniikkaa, ei sisällä kasvatuspöytiä
Kevytrakenteinen varhaisviljelyn kasvutunneli	hum ²	10	Maahan ankkuroitu kesäkauden kestävä rakenne, yksikerros- muovikalvokate ei sisällä kasvatuspöytiä
Kasvihuone, laitteet			
Kasvihuoneen eristys- ja varjoverhot	m ²	21	Sisältää automatiikan
Taimikasvihuoneiden rullapöydät	m ²	57	Kasvatuspinta-ala, m ²
Yrtti-, salaatti- ja kukkaviljelyn kasvatuslinjasto	m ²	90	Kasvatuspinta-ala, m ²
Kausihuoneen ja kasvutunnelin kastelu- ja lannoitusjärjestelmä	m ²	10	Kausihuoneen tai kasvutunnelin kasvatuspinta-ala, m ²
Kausihuoneen ja kasvutunnelin kasvulaatikat	m ²	10	Kausihuoneen tai kasvutunnelin kasvatuspinta-ala, m ²
Kasvihuoneet, taimivalaistus			
Ylävalaistus, Natriumkorkeapainelamppu a (HPS)	m ²	60	Valaistu kasvupinta -ala, m ² .
Ylävalaistus, Natriumkorkeapainelamppu a (HPS), 1000 W	m ²	72	Valaistu kasvupinta -ala, m ² .
Välivalaistus, tomaatti- ja kurkkuviljely	m ²	60	Valaistu kasvupinta -ala, m ² . Natriumkorkeapainelamppuja (HPS) kasvirivien puoleksavälissä.
Tasainen yrtti-, salaatti- ja kukkaviljelyn pöytäkasvatuslinjaston valaistus	m ²	110	Valaistu kasvupinta-ala, m ² . Natriumkorkeapainelamppuja (HPS)
Varastorakennukset			
Kylmävarasto, lämpöeristetty	hum ²	720	Elintarvikevarasto, sisältää jäähdytyslaitteet ja varavoimajärjestelmän
Pakastevarasto, lämpöeristetty	hum ²	1 700	Elintarvikevarasto, sisältää kylmälaitteet ja varavoimajärjestelmän
Pakastehuone	hum ²	2 380	Sisältää kylmälaitteet <10m ²
Tuotekäsittelyvarasto	hum ²	530	Elintarvikevarasto, pakkaamo ja vast.
Viljankuivaamot			
Lämminilma-kuivaamo, rakennus	hum ²	800	Sisältää perustukset, rungon, vesikaton ja uunihuoneen, ei kuivainlaitteita
Lämminilma-kuivaamo, kiinteä tai vaunu-kuivaamo	m ³	2 000	m ³ =kuivaustilavuus, sisältää kuivurikoneiston, esipuhdistimen, elevaattorin, ja ilmaputket, ei lämpölaitteistoa, rakenteita eikä uunihuonetta
Siilot			
Laakasiilo, avoin	m ³	47	m ³ = varastointitilavuus. Sisältää puristenestekeräysjärjestelmän
Laakasiilon seinät ja vesikatto	m ²	230	Rakennuksen ala ulkomittojen mukaan
Säilörehusiilo, tornisiilo	m ³	180	m ³ = varastointitilavuus. Sisältää siilorakennelman ja laitteet

Tuoreviljasiiilo, kaasutiivis torni-siiilo	m ³	180	m ³ = varastointitilavuus. Sisältää siilorakennelman ja laitteet
Kuivaava viljasiiilo, viljasiiilo kylmäilmakuivauslaittein	m ³	175	m ³ = varastointitilavuus. Sisältää siilorakennelman ja täyttölaitteen, ei kylmäilmapuhallinta.
Tuotantopihat			
Tuotantopiha, kantava murskesora tai vastaava	m ²	18	Rakennuskohteen rakennusalan mukainen, mutta enintään 2500 m ² , kerrospaksuus 300 mm
Päällyste, asfaltti tai vastaava	m ²	14	Rakennuskohteen rakennusalan mukainen, mutta enintään 2500 m ²
Sikala-alueen aita	jm	40	Aidan korkeus 1,7 m, verkko 50x50, alareuna ankkuroituna maahan 1 metrin välein tai kokonaan upotettuna maahan 0,2 m
2.2. Energiainvestoinnit			
Lämpökeskus/ Uusiutuvan kiinteän polttoaineen lämpötuotantolaitos			
< 100 kW laitos	kW	960	Alle 100 kW. Sisältää rakennuksen, siilon, piipun, kattilan, polttimeen ja muun toiminnalle välttämättömän tekniikan
100 -250 kW laitos	kW	600	100kW ylittävältä osalta 250kW asti. Sisältää rakennuksen, siilon, piipun, kattilan, polttimeen ja muun toiminnalle välttämättömän tekniikan
>250 kW laitos	kW	280	250 kW ylittävältä osalta. Sisältää rakennuksen, siilon, piipun, kattilan, polttimeen ja muun toiminnalle välttämättömän tekniikan
Sähköenergian tuotantojärjestelmä/ aurinko	kW	850	Sisältää kaikki laitteistot ja teknisen tilan
Kasvihuoneet, taimivalaistus			
Ylävalaistus, Puolijohde diodilamppuja (LED)	m ²	100	Valaistu kasvupinta -ala, m ² .
Välivalaistus, tomaatti- ja kurkkuviljely	m ²	75	Valaistu kasvupinta -ala, m ² . Puolijohde diodilamppuja (LED) kasviritin puolessavälissä.
Tasainen yrtti-, salaatti- ja kukkaviljelyn pöytäkasvatuslinjaston LED-valaistus	m ²	130	Valaistu kasvupinta-ala, m ² .
Monikerroksinen yrtti-, salaatti- ja kukkaviljelyn kasvatuslinjaston LED-valaistus	m ²	100	Valaistu kasvupinta-ala, m ²

3. HYVÄKSYTTÄVÄT VAKIOYKSIKKÖKUSTANNUKSET

3.1 Maatilojen kilpailukyyn kehittämisen ja tilojen nykyaikaistamisen investoinnit

	Vakioyksikkökustannus / yksikkö		
	Täsmennys		
	Vakioyksikkökustannukset sisältävät laitteet ja järjestelmät asetuksen 4 § mukaisesti <i>hum² = huoneala</i>		
	Yksikkö	Euro (alv 0%)	Täsmennykset
Viljankuivaamot			
Kylmäilmakuivaamo, pelkkä rakennus	hum ²	415	Sisältää perustukset ja alapohjan
Kylmäilmakuivaamon laitteet	m ³	470	m ³ =kuivaustilavuus, sisältää kuivurikoneiston sekä seinä- ja lattiakanavat, puhallin asennettuna
Siilot			
Kartio- tai tasapohjainen moduulisiilo lämminilmakuivaamon yhteydessä	m ³	130	m ³ =siilon varastointitilavuus. Sisältää siilorakennelman, ei kuivaamon laitteita
Viljasilo	m ³	150	m ³ = varastointitilavuus. Sisältää siilorakennelman ja laitteet
Varastorakennukset			
Varasto, lämpöeristetty	hum ²	465	
Varasto, eristämätön	hum ²	415	
Kevyt varastorakennus, eristämätön (ns. pressuhalli)	hum ²	190	Maanvarainen lattiarakenne, ruuviperustus tai vastaava, pressukangas 900 g/m ² PVC tai vastaava.
3.2 Ympäristön tilaa ja kestävää tuotantotapaa edistävät investoinnit			
Lantavarastot ja katteet			
Allaslantala, maapatorakenne	m ³	18	Allastilavuuden mukaan, vesitiivis kalvorakenne. Sisältää suoja-aitaukset
Kuivalantala, avoin	m ³	43	Varastointitilavuuden mukaan
Kuivalantalan kiinteä vesikate ja seinät	m ²	230	Rakennuksen ala ulkomittojen mukaan
Lietelantala, avoin	m ³	30	Sisältää suoja-aitaukset
Lietelantalan kiinteä vesikate, keskisalkomalli	m ²	90	Katteen pinta-ala vaakaprojektion mukaan
Lietelantalan kiinteä vesikate, kupolimalli	m ²	100	Katteen pinta-ala vaakaprojektion mukaan
Allas- tai lietelantalan kelluva kate			
Kevytsora	m ²	5	n. 5 cm kerros
Muovipohjaiset kevytkatteet	m ²	20	kelluva kalvo tai kellukkeet

Lietelannan sijoituslevityslaite	m	4 100	m= laitteen työleveys
Salaoitus ja säätösalaajitus			
Salaoja ja putkitus, ympärysaineena salaajitussoora, kivimursketta tai esipäällyste	jm	6,0	Sisältää suunnittelun, putken, ympärysaineen, kaivu- ja täyttötöyt. Putki standardin SFS 5211 tai SFS 7509 mukainen. Esipäällyste paksuus salaajaan asennettuna vähintään 3 mm standardin SFS-EN ISO 9863 mukaisesti.
Salaoja ja putkitus, muu ympärysaine	jm	2,4	Sisältää suunnittelun, putken, ympärysaineen, kaivu- ja täyttötöyt. Putki standardin SFS 5211 tai SFS 7509 mukainen.
Säätökaivo	kpl	950	Sisältää säätökaivon ja asennustyöt
3.3 Energiainvestoinnit			
Viljankuivaamon lämmöntalteenottolaitteisto			
Kuivurin poistoilmaan kytketty lämpöpumppu ja lämmönsiirrin	m³	1 100	m³=kuivurin kuivaustilavuus
Kuivurin poistoilmaan kytketty lämmönsiirrin	m³	550	m³=kuivurin kuivaustilavuus
Lämpöenergian tuotantolaitteisto kuivaamoon/ uusiutuva kiinteä polttoaine	kW	200	Sisältää toiminnalle välttämättömät rakenteet ja tekniikan.
Lämpöenergian tuotantojärjestelmä / maaperä, kallio, pystyporakaivo			
<100 kW järjestelmä	kW	1 600	Sisältää keruujärjestelmän, pumpun, varaajan, laitteistot ja teknisen tilan
≥100 kW järjestelmä	kW	1 400	
Lämpöenergian tuotantojärjestelmä / maaperä, horisontaalinen keräyspiiri			
<100 kW järjestelmä	kW	800	Sisältää keruujärjestelmän, pumpun, varaajan, laitteistot ja teknisen tilan
≥100 kW järjestelmä	kW	700	
Lämpöenergian tuotantojärjestelmä / vesistö, horisontaalinen keräyspiiri			
<100 kW järjestelmä	kW	1 100	Sisältää keruujärjestelmän, pumpun, varaajan, laitteistot ja teknisen tilan
≥100 kW järjestelmä	kW	980	
Sähkön ja lämmön tuotantolaitos / puuta hyödyntävä (CHP-laitos) (th=lämpö; el=sähkö)			
<100 kW laitos	kW th	2 650	Sisältää välttämättömät laitteistot ja rakennelmat sekä teknisen tilan, siilon ja syöttöjärjestelmän. Laitoksen kokonaishyötysuhde vähintään 70 %.
<100 kW laitos	kW el	6 650	

Sähköenergian tuotantojärjestelmä/ tuuli, siivekkeellinen roottori			
<100 kW järjestelmä	kW	2 500	Sisältää kaikki laitteistot
Sähkön ja lämmön tuotantolaitos/ lantaa, nurmea tai muuta biomassaa hyödyntävä, CHP laitos (ei kuivamädätys) (th=lämpö; el=sähkö)			Sisältää välttämättömät laitteistot, rakennelmat sekä teknisen tilan. Laitoksen kokonaishyötysuhde vähintään 70 %.
<250 kW laitos	kW th kW el	2 700 8 700	Nimellislämpötehon mukaan Nimellissähkötehon mukaan
Sähkön ja lämmön tuotantolaitos/ lantaa, nurmea tai muuta biomassaa hyödyntävä (kuivamädätys, suorapoltto) (th=lämpö)			Sisältää välttämättömät laitteistot, rakennelmat sekä teknisen tilan. Laitoksen kokonaishyötysuhde vähintään 70 %.
<250 kW laitos	kW th	5 250	Nimellislämpötehon mukaan
≥250 kW laitos	kW th	2 290	250 kW ylittävältä osalta, nimellislämpötehon mukaan
Sähkön ja lämmön tuotantolaitos/ lantaa, nurmea tai muuta biomassaa hyödyntävä, CHP laitos (kuivamädätys) (th=lämpö; el=sähkö)			Sisältää välttämättömät laitteistot, rakennelmat sekä teknisen tilan. Laitoksen kokonaishyötysuhde vähintään 70 %.
<250 kW laitos	kW th	11 700	Nimellislämpötehon mukaan
	kW el	20 200	Nimellissähkötehon mukaan
≥250 kW laitos	kW th	4 100	250 kW ylittävältä osalta, nimellislämpötehon mukaan
	kW el	8 000	250 kW ylittävältä osalta, nimellissähkötehon mukaan
Lämmönjakokanava	jm	130	Sisältää kaivu- ja täyttötöyt
3.4 Eläinten hyvinvointia ja bioturvallisuutta edistävät investoinnit			
Sikalat			
Emakkohäkillisen porsitusosaston muutos vapaaporsitusosastoksi	porsiva emakko	4 500	Eläinten hyvinvointia parantavana toimenpiteenä; sisältää ruokinta- ja juottojärjestelmät, asennuksineen.
Siipikarjarakennus			
Häkkikanalan muutos yksikerroslattiakanalaksi	kana	19	Eläinten hyvinvointia parantavana toimenpiteenä; sisältää ruokinta-, juotto- ja pesäjärjestelmät asennuksineen. ja valaistuksen muutoksineen
Häkkikanalan muutos monikerroslattiakanalaksi	kana	27	Eläinten hyvinvointia parantavana toimenpiteenä; sisältää ruokinta-, juotto- ja pesäjärjestelmät asennuksineen. ja valaistuksen muutoksineen
Aidat			
Poroesteaia	jm	18	
Tarhat			
Jaloittelutarha	m ²	40	Tiivispohjainen tarha-alue. Sisältää lannan ja virtsan keräilyjärjestelmän sekä aidat
Lintuverkot			
Lintuverkot	m ²	25	Räystäältä räystäälle tai räystäältä maahan ulottuva verkko tarvittavine kiinnikkeineen. Verkko säänkestävää UV-suojattua venymätöntä polyetyleenilankaa, jonka vetolujuus 15 kg ja paino 60 g/m ² tai vastaava.